



MESTO SNINA

Materiál na 37. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine konaného dňa 29.09.2022

Číslo poradia: **10**

**Zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta Snina – časť
pozemku o výmere 3 m², parc. č. CKN 37/104 pre Packeta Slovakia
s.r.o., IČO: 48 136 999**

Predkladateľka:

Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta

Spracovatelia:

- Ing. Iveta Chomaničová, referentka oddelenia správy majetku a služieb
- JUDr. Adriána Karľová, vedúca oddelenia správy majetku a služieb

Obsah materiálu:

1. Úvodná strana
2. Návrh na uznesenie MsZ v Snine
3. Dôvodová správa
4. Príloha 1 – žiadosť
5. Príloha 2 - Mapa Gisplan

Snina, 02.09.2022

Návrh na
U Z N E S E N I E
Mestského zastupiteľstva v Snine:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta Snina – časť pozemku o výmere 3 m², parc. č. CKN 37/104, k.ú Snina, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 1868 m² zapísaný. na LV č. 3200, vedenom Okresným úradom Snina, pre k.ú. Snina vo vlastníctve Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323 560 pre Packeta Slovakia s.r.o, Kopčianska 3338/ 82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999 za cenu 80 € bez DPH ročne.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ žiada o prenájom vyššie uvedenej nehnuteľnosti vo verejnom záujme za účelom lepšej dostupnosti poskytovaných služieb občanom mesta.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava, IČO: 48 136 999 žiadosťou zo dňa 27.07.2022 požiadali Mesto Snina o prenájom pozemku parc. č. CKN 37/104 vo výmere 3 m² v Centre mesta pri mliečnom automate za účelom umiestnenia z-Boxu za cenu 80 € bez DPH ročne.

Packeta Slovakia s.r.o. má v súčasnosti v Snine prenajaté pozemky (v lokalitách „Tabla, „Brehy“ a Bramhora“), za cenu 80,-€/3m² čo je v súlade s VZN mesta Snina č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom (ďalej len VNZ).

Za rovnakú cenu 80,-€/3m² vyššie uvedená spoločnosť žiada prenajať pozemok na umiestnenie z-Box aj v Centre mesta. Podľa § 5 ods. 3 predmetného VZN je stanovená cena v Centre mesta za 1m² - 60,- €. V tomto prípade by ročné nájomné za pozemok vo výmere 3 m² podľa platného VZN predstavovalo sumu 180,- €. Nakoľko cena, v zmysle žiadosti, 80 € za výmeru 3 m², nie je v súlade s predmetným VZN a žiadateľ z dôvodu interných predpisov spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o. nemôže uhradiť sumu 180.-€ ročne, tento materiál je predložený na prerokovanie na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine.

Žiadosť bola predložená do Komisie finančnej a správy majetku, ktorej stanovisko k dátumu vyhotovenia materiálu nie je známe.

EKONOMICKÉ DOPADY NA ROZPOČET MESTA

Prenájom pozemku na umiestnenie z-Box-u prinesie do rozpočtu mesta ročný príjem 80 €, čo má priaznivý ekonomický dopad na rozpočet mesta.