

Mesto Snina, hlavný kontrolór

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **30.01.2020**

Číslo poradia:

K bodu: **Správa o kontrolnej činnosti ku 30. 01. 2020**

Predkladá:

Ing. Boris Pargáč
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrolnej činnosti ku 30.01.2020

Spracoval:

Ing. Boris Pargáč
hlavný kontrolór

Snina, január 2020

O b s a h

Externé kontroly v organizáciách mesta a v meste Snina ukončené do 15.01.2020

– str. 3

Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva a Mestskej rady

– str.3 – 37

Stav prebiehajúcich súdnych sporov a stav splácaných záväzkov

– str. 38 – 39

Externé kontroly v organizáciách mesta a v meste Snina ukončené do 15.01.2020

Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o. – za IV.Q.2019

Kontrola vykonaná dňa 06.11.2019 - Colný úrad Michalovce, preverenie nákupu a zaúčtovanie dokladov nákupu cez EKS systém minerálneho oleja- motorová nafta.

Kontrolné závery : prebieha správne konanie, výsledok ešte nie známy.

Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva a Mestskej rady ku 30.01.2020

29/2015 - Mestské zastupiteľstvo v Snine **berie na vedomie** informatívnu správu k riešeniu situácie na sídlisku I a II za rok 2014, **u k l a d á** mestskému úradu predložiť návrh výstavby nízkoprahových bytov v súvislosti s riešením revitalizácie sídliska I.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Keďže na úrad bola doručená petícia od obyvateľov mesta Snina, zatiaľ nebol uskutočnený výber konkrétnej lokality pre výstavbu nízko prahových bytov.

196/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta dobudovať chýbajúce kontajnerové stanovištia pri bytových domoch. T: 31. 12. 2016

Nové skutočnosti:

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Mestu Snina bola od VPS Snina, s.r.o. predložená cenová ponuka, ktorá presiahla schválené prostriedky vyčlenené v rozpočte na rok 2020. Oddelenie výstavby pripravuje pracovné stretnutie s VPS, s.r.o. Snina ohľadom lokalizácie umiestnenia stojiska.

246/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine s c h v a ľ u j e 1. v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 investičný zámer: Rozšírenie oddychovej plochy na biokúpalisku v RO Rybníky Snina. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia, 2. zadanie realizácie zákazky Rozšírenie oddychovej plochy na biokúpalisku v RO Rybníky Snina priamym zadáním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Riešenie tejto investície bude predmetom ďalších rokovaní s urbáriatom k problematike spoločného rozvoja RO Sninské Rybníky.

298/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 s ch v a ľ u j e investičný zámer: „Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy MsÚ v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

V súčasnosti na základe schválených finančných prostriedkov na rok 2020 oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP pripravuje súťaž na Rekonštrukciu budovy MsÚ, vrátane ktorej bude riešená aj elektroinštalácia priestorov, ktoré neboli doteraz rekonštruované.

343/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 s ch v a ľ u j e investičný zámer „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v lokalite Bramhora v Snine“.

Nové skutočnosti

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

S VPS Snina, s.r.o. bola dňa 10.07.2019 podpísaná zmluva na realizáciu verejného osvetlenia (okruh RVO 06). Práce na základe ZoD mali byť zrealizované do 20.12.2019. Rekonštrukcia verejného osvetlenia v okruhu rozvážača RVO 06 sa zrealizovala výmenou osvetľovacích telies, doplnením podperných bodov pre osvetľovacie telesa a vybudovaním nového prívodu pre nový rozvážač RVO 06. Preberacie konanie na danej stavbe sa uskutočnilo dňa 19.12.2019, kde bolo dohodnuté, že nedorobok (riadiaci systém MINOS) je potrebné uviesť do prevádzky, čo však neovplyvňuje prevádzku osvetlenia na Jesenského ulici – osvetlenie je plne funkčné, a funguje cez pôvodný časový spínač ktorý bude nahradený riadiacim systémom MINOS) zhotoviteľ stavby odstráni v lehote do 15.02.2020.

404/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e vypracovanie Územného plánu mesta Snina v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii.

Nové skutočnosti :

V súčasnosti oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP pripravuje vyhlásenie súťaže na oprávnenú osobu pre obstarávanie ÚP a pripravuje podklady pre vyhlásenie novej súťaže na zhotoviteľa ÚP mesta Snina .

Bez zmeny

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

406/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú ě a primátorovi mesta pripraviť investičný zámer na obnovu Domu smútku a výstavbu parkovacích miest a chodníkov na starom cintoríne. T: 3/2018

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Oddelením Výstavby, ÚP, ŽP a SP bola uskutočnená obhliadka jestvujúceho stavu objektu Domu smútku na starom cintoríne, z ktorej vyplynulo, že budova je v porovnaní s inými nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta v stave, ktorý nevyžaduje finančne náročnú kompletnú rekonštrukciu. Navrhujeme zintenzívniť pravidelnú údržbu a starostlivosť zo strany správcu budovy. Po opakovanom zhodnotení jestvujúceho stavu parkovacích miest a chodníkov na starom cintoríne oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP pripraví rozsah nevyhnutných prác na rok 2020.

407/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov schválených 1. investičný zámer „Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia; 2. zadanie realizácie zákazky „Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine“ priamym zadáním Verejnoprospešným službám Snina, s. r.o.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Na základe objednávky č. 25/1800029 zo dňa 18.07.2019 s termínom ukončenia prác do konca mesiaca 11/2019 ostalo na realizáciu medzihrobových chodníkov nepreinvestovaných ešte 697 eur.

449/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 **schvaľuje** 1. Investičný zámer Detské ihrisko pri MŠ Budovateľská Snina, 2. Investičný zámer Detské ihrisko pri MŠ Palárikova Snina, 3. Investičný zámer Rekonštrukcia Námestia Božieho milosrdenstva Snina – zámková dlažba, 4. Investičný zámer Výstavba miestnej komunikácie Ul. Jesenského, časť pred mostom doľava.

Nové skutočnosti :

1. Investičný zámer Detské ihrisko pri MŠ Budovateľská Snina – Na túto investičnú akciu nie sú v rozpočte 2020 zatiaľ schválené finančné prostriedky.
2. Investičný zámer Detské ihrisko pri MŠ Palárikova Snina – Na túto investičnú akciu nie sú v rozpočte 2020 zatiaľ schválené finančné prostriedky.
3. Investičný zámer Rekonštrukcia Námestia Božieho milosrdenstva Snina – zámková dlažba – Krajský pamiatkový úrad Prešov vydal záväzné súhlasné stanovisko pre potreby územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu Revitalizácia Námestia Božieho milosrdenstva v Snine. Námestia Božieho milosrdenstva v Snine navrhujeme riešiť kombináciou odstavných plôch a revitalizačných zelených opatrení parku, tak aby sme na realizáciu investície mohli získať cudzie zdroje.
4. Investičný zámer Výstavba miestnej komunikácie Ul. Jesenského – mesto Snina začne verejné obstarávanie na výstavbu a rekonštrukciu vybraných miestnych komunikácií s asfaltovým povrchom z evidovaných požiadaviek, ktoré sa zrealizujú v roku 2020 v súlade so schválenými finančnými prostriedkami.

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

515/2018

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e 1. investičný zámer Zariadenie opatrovateľskej služby a Denný stacionár Snina, 2. investičný zámer Domov pokojnej staroby Snina – Klimatizácia, 3. investičný zámer Prestavba telocvične súp. č. 2533 na športovú halu. Investičné zámery tvoria prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Investičný zámer Zariadenie opatrovateľskej služby + Denný stacionár Snina – mesto podalo žiadosť o NFP, stále prebieha proces administratívnej kontroly žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku.

Investičný zámer Domov pokojnej staroby Snina, Klimatizácia - mesto má spracovanú PD na Klimatizáciu Domova pokojnej staroby Snina a plánuje v roku 2020 podať žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, resp. žiadosť o dotáciu z cudzích zdrojov.

546/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e zadávací dokument pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Snina s podmienkou, že v súlade s ust. § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady spojené s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Snina prefinancujú žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstarávanie Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Snina.

3.1. Ján Gabrik a Zuzana Gabriková, Snina: - pozemky parc. č. C KN 3561/6, 5635/36, 5637/34, a E KN 284/2, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy lesov na plochy individuálnej bytovej výstavby

3.2. Ján Maškulík a Mária Maškulíková, Snina: - pozemok parc. č. C KN 2642/25, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy občianskej vybavenosti – 6, 7 na plochy občianskej vybavenosti – 6, 7, 8, 10.

3.3. Jana Maskal'ová, Snina, Ľubomír Gergel', Humenné: - pozemok parc. č. C KN 1121/137, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy individuálnej bytovej výstavby na plochy polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť – 6, 7, 10).

3.4. Ján Vajda a Klára Vajdová, Belá nad Cirochou: - pozemok parc. č. C KN 6130/1, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy záhrady pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby.

3.5. Ing. Štefan Grecko, Snina, Jozef Zuščák, Snina: - pozemky parc. č. C KN 3420/1, 3420/10, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy technického vybavenia na plochy individuálnej bytovej výstavby.

3.6. Mária Pavlíková, Snina: - pozemky parc. č. C KN 3396/2, 5617/4, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy záhrad pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby

3.7. MUDr. Martin Brečka, Snina: - pozemok časť parc. č. C KN 3406/1, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy záhrad pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby.

3.8. Michal Krajčák a Andrea Krajčáková, Snina: - pozemky parc. č. C KN 3598/904, 3598/907, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy sprievodnej zelene na plochy individuálnej bytovej výstavby.

3.9. Mesto Snina, Strojárska 2060, Snina: - pozemky parc. č. C KN 1225/188, 2588/7, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy sprievodnej zelene na miestnu komunikáciu.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Mesto Snina zabezpečuje obstarávanie „Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Snina“ (ďalej len ZaD č.8 UPO Snina) prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie a to: **Ing. arch. Miroslav Roháč**, PROMIRON s.r.o., Humenné, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, registračné číslo 269 (na základe Mandátnej zmluvy zo dňa 23.09.2019 účinnnej 24.09.2019).

Pre vypracovanie ZaD č.8 UPO Snina bola vybraná firma STAVOPROJEKT s.r.o., Jarkova 31, Prešov, **Ing. arch. Stanislav Dučay** – autorizovaný architekt r.č. 1197 AA (na základe Zmluvy o dielo zo dňa 08.10.2019 účinnnej 09.10.2019, v ktorej bol vzájomne stanovený rozsah a časové postupy spracovania predmetných ZaD č. 8 UPO Snina).

Informácia o postupe ZaD č. 8 UPO Snina

Spolupráca s obstarávateľom a spracovateľom v súlade s platnou legislatívou:

1. Oznámenie o začatí obstarávania ZaD č. 8 UPO Snina pre občanov (č.j. ÚP-2019/4726-02-Ko zo dňa 04.11.2019) , Oznámenie o začatí obstarávania ZaD č. 8 UPO Snina pre dotknuté orgány a organizácie (č.j. ÚP-2019/4726-03-Ko zo dňa 07.11.2019)
2. Zozbieranie došlých vyjadrení, stanovísk a podkladov k ZaD č.8 od dotknutých orgánov a organizácií (postupné zasielanie obstarávateľovi a spracovateľovi).
3. vypracovanie Strategického dokumentu - Proces SEA:
 - Zaslanie Oznámenia o strategickom dokumente a žiadosť o posúdenie strat. dokumentu na OÚ Snina, odbor starostlivosti o ŽP, úsek EIA (ÚP-2016/4726-16-Ko zo dňa 02.12.2019)
 - Informácia o strategickom dokumente pre verejnosť (ÚP-2019/4726-19-Ko zo dňa 17.12.2019, vyvesená na úradnej tabuli a zverejnená na internetovej stránke mesta)
 - Čaká sa na Rozhodnutie Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek EIA, o posudzovaní strategického dokumentu podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov..
4. Vypracovanie Návrhu ZaD č.8 ÚPO (12/2019)
5. Pripravujú sa dokumenty na prerokovanie Návrhu ZaD č. 8 UPO Snina v zmysle § 22 (s dotknutými orgánmi) a § 22 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (s verejnosťou). Návrh ZaD č. 8 UPO Snina bude zverejnený na úradnej tabuli a zverejnený na internetovej stránke mesta.

547/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje :

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-33 za účelom realizácie projektu „Zberný dvor Snina“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja;

b) zabezpečenie realizácie projektu mestom po schválení žiadosti o NFP;

c) spolufinancovanie projektu zo strany mesta vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 18 559,42 €.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Zberný dvor Snina - mesto podalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok, stále prebieha proces administratívnej kontroly žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku.

18/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e investičný zámer Komunitné centrum v meste Snina. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

V súčasnej dobe v opravených priestoroch – v časti priestorov , ktoré boli plánované na Komunitné centrum Snina sú pripravované priestory pre Mestský podnik Snina.

72/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e investičný zámer: 1. rekonštrukcia budov súpis. č. 674 na parc. č. C KN 5711/5, k. ú. Snina a súpis. č. 675 na parc. č. C KN 5711/6 (chaty v RO Sninské Rybníky), 2. rekonštrukcia budovy súpis. č. 3951 na parc. č. C KN 5708/37, k. ú. Snina (administratívna budova TIC v RO Sninské Rybníky). Investičné zámery tvoria prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

Zo dňa 10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Riešenie tejto investície, teda vyhlásenie súťaže na projektanta rekonštrukcie budov chaty v RO Sninské Rybníky a projekt administratívnej budovy TIC v RO Sninské Rybníky bude predmetom ďalších rokovaní s urbáriatom k problematike spoločného rozvoja RO Sninské rybníky.

73/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e investičný zámer Rekonštrukcia lávky cez Cirochu z Ul. SNP na Ul. Svätoplukovu. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Dňa 10.10.2019 bola medzi mestom Snina a zhotoviteľom stavby podpísaná zmluva o dielo na stavbu „ Obnova lávky pre peších, Snina Ul. Svätoplukova – Ul. SNP“, ktorá nadobudla účinnosť dňa 11.10.2019 s dátumom ukončenia prác 11.04.2020.

Na objekte sa zrealizovala sanácia hlavnej nosnej konštrukcie a zábradlia jej opieskovaním, novým základným a vrchným polyuretánovým náterom. Hlavná nosná konštrukcia lávky je v ZELENOM prevedení a zábradlie je ŽLTÉ. V priebehu realizácie došlo k potrebe posilnenia hlavnej nosnej konštrukcie privarením ocelových príložiek. Pôvodná pochôdzná konštrukcia z trapézových plechov, betónu a asfaltu sa nahradila ocelovými žiarovo pozinkovanými pororoštami (podesty a schodiskové stupne. Na základe preberacieho konania, ktoré sa uskutočnilo dňa 23.12.2019 bola lávka sprístupnená pre verejnosť. Na preberacom konaní bolo dohodnuté, že nedorobky na stavbe, ktoré však nebránia užívaniu stavby (úprava okolitého terénu, farebné nezrovnalosti, výmena poškodených príložiek a úprava pätiiek) zhotoviteľ odstráni v lehote do 11.04.2020.

95/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e investičný zámer Rekonštrukcia a dobudovanie inžinierskych sietí, miestnych komunikácií, chodníkov, oporných múrov, lávok, mostov, kontajnerových stanovišť, občianskej vybavenosti, regulácia potokov v meste Snina.

Nové skutočnosti :

zo dňa 28.10.2019, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Mesto Snina pripravuje výber projektanta na investičný zámer Rekonštrukcia a dobudovanie inžinierskych sietí, miestnych komunikácií, chodníkov, oporných múrov, lávok, mostov, kontajnerových stanovišť, občianskej vybavenosti, regulácia potokov v meste Snina.

Bez zmeny

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

96/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e vyhlásenie Súťaže návrhov pre urbanistické a architektonické riešenie sídliska I.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Mesto Snina zorganizovalo v mesiaci november pracovné stretnutie so zainteresovanými fyzickými, právnickými osobami a poslancami, kde bol predložený návrh – objasnenie jestvujúceho stavu a konštatovanie danej problematiky na Sídlsku I. Na danom stretnutí bolo vyslovených veľa názorov k problematike riešenia situácie Sídlska I., avšak najviac však rezonovala otázka neprispôsobivých občanov, posilnenie rómskej poriadkovej hliadky, doplnenie kamerového systému a odstavných plôch. Oddelenie výstavby pristupuje k spusteniu pocitových máp, kde môžu občania ovplyvniť riešenie jednotlivých lokalít mesta vyjadrením svojho názoru z pohodlia domova pri počítači, či tablete. Ide o krok, ktorý považujeme za dôležitý pre spracovanie presného zadania súťaže.

97/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 s ch v a ľ u j e Investičný zámer: Prestavba nebytových priestorov na nájomné byty v bytovom dome súp. č. 2655, Ul. Komenského, Snina.

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Mesto Snina pripravuje výber projektanta. Prílohou k žiadosti o dotáciu na Štátny fond rozvoja bývania je okrem súťaže na projektanta aj súťaž na zhotoviteľa stavby, ktorá bude realizovaná v roku 2020.

507/2018

Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e zhotovenie 220 cm vysokej figurálnej plastiky Jána Pavla II z bronzu akademickým sochárom Mgr. art. Jaroslavom Drotárom.

Nové skutočnosti :

Dňa 23.12.2019 bola uhradená faktúra pre VERSIART, s.r.o. v sume 9 375,- € za odlievanie do bronzu sochy pápeža Jána Pavla II." Záverečná platba 2 136,- € vrátane DPH v zmysle zmluvy o dielo 2/2018 bude uhradená po dokončení všetkých prác a namontovaní bronzového odliatku na žulový podstavec.

Uznesenie vyhodnotila: Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia , dňa 13.1.2020.

174/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov: - parc. č. CKN 4264/44, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 101 m2 , - parc. č. CKN 4264/45, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 122 m2 , oba pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 46053328-12/2016 z parcely č. CKN 4264/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 549 m2 , zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Ul. Štúrovej.

Nové skutočnosti :

Po preverení stavu na OV, ÚP, ŽP a SP bolo zistené, že stavba nie je skolaudovaná. Na zasadnutie MsZ OSMaS navrhuje zrušenie tohto uznesenia.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Uznesenie zrušené

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

195/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta predložiť návrh využitia nebytových priestorov bývalej osobitnej základnej školy na byty. T: 30. 06. 2016

Nové skutočnosti:

Bolo prijaté uznesenia MsZ č. 97/2019 zo dňa 26. 09. 2019: Investičný zámer Prestavba nebytových priestorov bytového domu súp. č. 2655 na byty – Snina. Investičný zámer bude realizovať OV, ÚP, ŽP a SP.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Nezmenené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

238/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené GP č. 34823123-16/2016 oddelením z parcely č. EKN 6006, zap. na LV č. 8216: - parc. č. CKN 2146/36, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 m², - parc. č. CKN 2146/37, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 31 m², vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutú vlastníčku príľahlých pozemkov – Janu Karľovú, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že táto žiadateľka je vlastníčkou príľahlých pozemkov parc. č. CKN 7629/2 a CKN 7629/1, na ktorej má postavený rodinný dom so s. č. 1650, v ktorom býva a na parcele CKN 2146/36 má postavenú časť garáže, na ktorú má stavebné povolenie. Prevádzané parcely č. CKN 2146/36 a CKN 2146/37 dlhodobo užíva, v minulosti patrili jej rodičom a chce si ich majetkovo právne vysporiadať.

Nové skutočnosti :

Žiadateľka opakovane kontaktovaná nakoľko nesúhlasila s cenou za odpredaj. Ak bude súhlasiť, prevod nehnuteľností bude predmetom prerokovania a následného schvaľovania na zasadnutí MsZ. V prípade nesúhlasných stanovísk OSMaS navrhne uzn. zrušiť.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Podpísaná kúpna zmluva.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

259/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ú h l a s í s využitím predkupného práva v zmysle predloženého uznesenia MsZ č. 486/2008 zo dňa 04. 12. 2008.

Nové skutočnosti :

Opakovane písomne oznámený zámer uplatnenia predkupného práva. V prípade nesúladu stanovísk OSMaS navrhne zrušiť uznesenie.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Nezmenené.

13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

263/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce - prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 37/144, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 230 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre spoločnosť FACTORIÁL CREDIT, s. r. o., Strojárska 2742, 069 01 Snina, IČO: 44 756 216, za účelom vybudovania prístupovej zásobovacej komunikácie pre budúcu prevádzku zariadenia spoločného stravovania. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje prístupovú cestu, ktorú po ukončení prevedie do vlastníctva mesta za 1,- €.

vybuduje prístupovú cestu, ktorú po ukončení prevedie do vlastníctva mesta za 1,- €.

Nové skutočnosti :

Žiadateľ opakovane vyzvaný k predloženiu dopravnej projektovej dokumentácie a zaujatiu stanoviska k predmetnej kúpe. V prípade nezájmu zo strany žiadateľa, OSMaS navrhne zrušiť uznesenie.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Žiadateľ bol vyzvaný.

13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

369/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1121/210, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 12 231 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pri stavbe so s. č. 3192 na Ul. Komenského,, pre GRÉCKOKATOLÍCKU CIRKEV, farnosť bl. Hieromučeníka Vasil'a Hopka, Snina – Brehy, Komenského 2658, 069 01 Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na časti predmetného pozemku, cca 15 m², chce GRÉCKOKATOLÍCKA CIRKEV vybudovať schodisko k stavbe, ktorá bude slúžiť na charitatívne účely a pre prácu s deťmi a mládežou.

Nové skutočnosti :

Po predvolaní a následnom osobnom rokovaní bol dohodnutý postup, kedy žiadateľ predloží doklady potrebné k preukázaniu realizovania prístavby a následne bude spracovaný GP za účel odpredaja časti nehnuteľnosti v zmysle nájomnej zmluvy.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Kúpna zmluva pripravená na podpis.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

389/2017

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pričom ide o tieto pozemky:

- parc. č. CKN 5078/64, druh pozemku – záhrady, o výmere 102 m²,
- parc. č. CKN 5078/212, druh pozemku – záhrady, o výmere 112 m²,
- parc. č. CKN 5078/213, druh pozemku – záhrady, o výmere 135 m²,
- parc. č. CKN 5078/214, druh pozemku – záhrady, o výmere 124 m²,
- parc. č. CKN 5078/240, druh pozemku – záhrady, o výmere 10 m²,
- parc. č. CKN 5078/239, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 10 m²,

pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a priľahlých pozemkov, ktorí bývajú na Gagarinovej ulici.

Nové skutočnosti:

Predmetom prevodu ostáva už len parc. č. CKN 5078/240. Prebieha dedičské konanie, nie je možné v súčasnosti realizovať prevod.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Nezmenené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

426/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s ch v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú jednotlivé časti parcely pozemku parc. č. CKN 3958/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 34 842 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a prísluších pozemkov na Ul. gen. Svobodu v zmysle GP č. 46053328-39/2014 zo dňa 14. 11. 2017. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vlastníci rodinných domov a nehnuteľností pozemkov na Ul. gen. Svobodu užívajú dlhodobo časti predmetnej parcely ako dvory, resp. záhrady príslušie k svojim pozemkom.

Nové skutočnosti :

Zaslané pozvánky dotknutým vlastníkom prísluších pozemkov na rokovanie v mesiaci 11/2019.
28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS
Priebežne prerokované s vlastníkmi nehnuteľností.
04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

429/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1224/56, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 151 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Stakčinskej ulici pred budovou firmy SUPTRANS G.T.M, s.r.o., Snina, so súp. č. 754 na parcele č. CKN 4587/17, k. ú. Snina

Nové skutočnosti :

Uzn, bolo schválené, kúpna zmluva nie je podpísaná. Preveruje sa postup predaja priamym predajom. Následne bude zvolený postup na vyriešenie danej situácie.
28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS
Nezmenené.
04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

433/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú ě a primátorovi mesta predložiť návrh na odkúpenie, resp. majetkovoprávneho vysporiadania všetkých pozemkov, ktoré mesto užíva a nemá ich vo svojom vlastníctve, resp. nájme (cesty, chodníky, verejná zeleň). Termín: 3/2018

Nové skutočnosti :

Mesto začalo rokovanie v tejto veci. Postupne sa budú riešiť jednotlivé lokality mesta Snina, v súčasnosti Tabla – Švermová ul., Podhorská ul., Dukelských hrdinov, Kolárova.
28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS
Mesto Snina požiadalo o delimitáciu pozemkov Okresný úrad Prešov, Slovenský pozemkový fond..
04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

437/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené 15 geometrickým plánom č. 460053328-135/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina,

overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-242/2017: - pozemok parc. č. CKN 2642/55, druh pozemku – orná pôda, o výmere 6 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 2642/56, druh pozemku – orná pôda, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 5935/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5971/128, druh pozemku – orná pôda, o výmere 16 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 2657/13, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200, vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Budovateľskej ulici pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť FK Snina, s.r.o., Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, IČO: 46800891, zastúpenú Dávidom Potučkom, Snina, konateľom spoločnosti. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť KF Snina, s.r.o., so sídlom Sládkovičova 2504/110, Snina, vlastní nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8122, na ktorých má vybudované záhradné centrum. Tieto pozemky sú príslušné k prevádzkaným parcelám a na časť parciel CKN 5935/3 a EKN 6004 o celkovej výmere 79,6 m² má uzatvorenú s Mesto Snina nájomnú zmluvu; b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 460053328-135/2017 vyhotoviteľom GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-242/2017: - pozemok parc. č. CKN 2642/55, druh pozemku – orná pôda, o výmere 6 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 2642/56, druh pozemku – orná pôda, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 5935/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, 16 - pozemok parc. č. CKN 5971/128, druh pozemku – orná pôda, o výmere 16 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 2657/13, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200, vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Budovateľskej ulici pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť FK Snina, s.r.o., Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, IČO: 46800891, zastúpenú Dávidom Potučkom, Snina, konateľom spoločnosti, za cenu 3 080,- eur za celkovú výmeru 77 m², s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8

písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 13 ods. 1 v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Žiadateľ bol vyzvaný k zaujatiu záväzného stanoviska. Súhlasí s kúpou za schválenú cenu, žiada ju uhradiť na splátky. Pripravuje sa kúpna zmluva.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Pripravená KZ, žiadateľ bol vyzvaný na podpis.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

483/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť pozemku parc. č. CKN 1225/207, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 225 m² a pozemok parc. č. CKN 1225/208, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 578 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre dotknutého podielového vlastníka príľahlých pozemkov na Ul. nad Cirochou – Petra Kovaľa, trvale bytom Snina.

Nové skutočnosti :

V tejto veci bol vypracovaný GP, žiadateľ následne žiadosť doplnil, a preto bude predložený návrh na zmenu uznesenia o časť novej parcely, ktorá nebola v predmetnom zámere schválená, avšak až po oslovení dotknutých vlastníkov prináležiacich pozemkov za účelom stanovísk k odpredaju.

Až po udelení súhlasných stanovísk môže mesto Snina pokračovať vo vybavení žiadosti.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Nezmenené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

488/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválilo zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, vytvorených GP č. 50788060-10/2017 z parciel č. CKN 1813/255, CKN 1813/229, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pričom ide o tieto pozemky: - parc. č. CKN 1813/438, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 4 m², - parc. č. CKN 1813/439, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 23 m², - parc. č. CKN 1813/440, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 33 m², - parc. č. CKN 1813/441, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 27 m², - parc. č. CKN 1813/443, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 2 m², - parc. č. CKN 1813/444, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 40 m², - parc. č. CKN 1813/445, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 16 m², - parc. č. CKN 1813/446, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 64 m², 55 - parc. č. CKN 1813/447, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 30 m², - parc. č. CKN 1813/448, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 22 m², pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príľahlých pozemkov, ktorí bývajú na Podhorskej ulici a Ul. Duk. hrdinov. Predmetné pozemky sa nachádzajú na Ul. Duk. hrdinov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že

vlastníci rodinných domov a nehnuteľností pozemkov na Podhorskej ulici a Duk. hrdinov majú svoje pozemky priľahlé k vyššie citovaným parcelám a chcú si ich majetkovoprávne vysporiadať z dôvodu prístupu k svojim nehnuteľnostiam.

Nové skutočnosti :

V súčasnosti je riešená Ul. Dukel. hrdinov.
04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

498/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine schválilo zmluvný prevod nehnuteľností – kúpu pozemkov parc. č. CKN 1224/156, CKN 1224/157, CKN 1224/158 a CKN 1224/26, ktoré boli vytvorené GP č. 46053328-125/2017 oddelením z parcely č. EKN 2280, zastavané plochy a nádvorie o výmere 39 907 m², zapísanej na LV č. 9077, k. ú. Snina, vlastníkom bývalý Vihorlat, n. p., v správe – Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11, do vlastníctva 60 Mesta Snina, Strojárska 2060/95, IČO: 00323560. Ide o pozemky, na ktorých je zrealizovaná prístupová komunikácia k železničnej stanici na Stakčínskej ulici.

Nové skutočnosti :

hospodárstva Slovenskej republiky.
28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS
Zo strany MH SR sme boli telefonicky vyrozumení, že predmetné nehnuteľnosti budú prevedené do vlastníctva ŽSR. Po písomnom vyrozumení bude zvolený ďalší postup.
13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

516/2018

Mestské zastupiteľstvo v Snine odporúča primátorovi mesta pripraviť zmenu VZN 109/2011 o bezplatnom prenájme priestorov mestským organizáciám. Termín: september 2018

Nové skutočnosti :

Na zasadnutie MsZ v mesiaci 11/2019 je predložený návrh Doplnku č. 9 k VZN č. 109/2011.
28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS
Splnené.
04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

53/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schválilo a) výsledok obchodnej verejnej súťaže č. OVS/01/2019 vyhlásenej uznesením MsZ v Snine č. 28/2019 zo dňa 26. 02. 2019 na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, b) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s podmienkami Obchodnej verejnej súťaže a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, zmluvný prevod nehnuteľnosti – pozemok parc. č. CKN 1121/162, druh pozemku - záhrady, o výmere 166 m², na liste vlastníctva 3200, vedenom Okresným úradom v Snine, katastrálny odbor, za cenu 6 703,- € do podielového spoluvlastníctva pre: Jana Maskaľová, bytom Snina v podiele ½ celku a Ľubomír Gergeľ, bytom Humenné v podiele ½ celku.

Nové skutočnosti :

Dňa 13.06.2019 Okresný súd Humenné vydal uznesenia sp. zn. 15C/24/2019, na základe ktorého je Mesto Snina, ako odporca, povinný zdržať sa akéhokoľvek nakladania s nehnuteľnosťou pozemok parc. č. C KN 1121/162, zapísaného na LV 3200. Takéhoto konania sa má mesto zdržať počas doby trvania neodkladného opatrenia a ani po dobu trvania súdneho konania.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Nezmenené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

78/2019 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a l' u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1899/2, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 744 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre dotknutých vlastníkov príslušného pozemku parc. č. CKN 1899/33 – manželov: M. a S. Balko, Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že manželia Balkovci sú bezpodielovými vlastníkami príslušného pozemku parc. č. CKN 1899/33, na ktorom si realizujú výstavbu rodinného domu na základe stavebného povolenia. Predmetnú časť parcely č. CKN 1899/2 užíval dlhodobo svokor žiadateľa, je oplotená a tvorí súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou.

Nové skutočnosti :

Dňa 22.10.2019 sa uskutočnilo stretnutie s dotknutými vlastníkami príslušných pozemkov k parc. č. 1899/2 na Švermovej ulici. Bude spracovaný geometrický plán s reálnym zameraním existujúcich stavieb a oplotenia, rovnako aj uloženie existujúcich inžinierskych sietí. Následne bude zvolané opakované stretnutie a až po prijatí záveru z týchto rokovaní mesto pristúpi k prevodu majetku.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Nezmenené.

13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

79/2019 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a l' u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce zámenou ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom zámeny je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 2146/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorie, o výmere 57 m², ktorý vznikol GP č. 38/2017 oddelením z parcely č. CKN 2146/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorie, o výmere 76 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina na Jesenského ulici a nehnuteľnosť - pozemok parc. č. EKN 4745/25, druh pozemku – orná pôda, o výmere 2/3 zo 74 m², t. j. 49 m², ktorý je zap. na LV č. 10214, k. ú. Snina, vo vlastníctve – D. Weyermann, Snina, v podiele 2/3 na Rastislavovej ulici. Rozdiel medzi zamieňanou výmerou si žiadateľka uhradí. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovo právne vysporiadanie, nakoľko žiadateľka vlastní pozemok pod cestným telesom a mestský pozemok, ktorý je predmetom zámeny je súčasťou dvora, resp. záhrady, ktorú vlastní žiadateľka v podiele 1/2 a tento je pre mesto prebytočný.

Nové skutočnosti :

Uzn. č. 111/2019 bol schválený prevod nehnuteľností zámenou. Realizuje sa príprava zámennej zmluvy.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Zámenná zmluva pripravená.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

80/2019 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a l' u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, zapísané na LV č. 3200: - parc. č. CKN 3806/28, druh pozemku – orná pôda, o výmere 635 m², - parc. č. CKN 1225/216, druh pozemku – trvalý trávnatý porast, o výmere 369 m², pre dotknutú vlastníčku príľahlého pozemku – K. Macanovú, Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka je vlastníčkou príľahlého pozemku parc. č. CKN 3958/42 a stavby so s. č. 2328, ktorá je na ňom postavená. Predmetné parcely užíva už 30 rokov a tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou a pre mesto sú prebytočné.

Nové skutočnosti :

Uzn. č. 109/2019 bol schválený prevod nehnuteľností zámenou. Realizuje sa príprava kúpnej zmluvy.
28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS
Splnené.
04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

81/2019 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a l' u j e a) zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je časť pozemkov vo vlastníctve mesta, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, o celkovej výmere 1 440 m², pričom ide o nehnuteľnosti týchto pozemkov: - parcela č. CKN 1224/61, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 19 682 m², - parcela č. CKN 1224/62, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 5 219 m², - parcela č. CKN 1224/63, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 12 231 m², pre SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, ktorý požiadal o prenájom častí predmetných parciel nachádzajúcich sa na pravom a ľavom brehu Cirochy. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) správu majetku štátu, ktorého výlučným vlastníkom je Slovenská republika. Predmetom prenájmu sú vyššie špecifikované nehnuteľnosti – časti pozemkov za účelom dočasného záberu pri spriechodnení migračných bariér (v zmysle grafickej situácie) v meste Snina – verejnoprospešnej stavby: „Snina, Cirocha, rkm 24,840-26,119 SMB“; b) zmluvný prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – častí pozemkov zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, o celkovej výmere 1 440 m², pričom ide o nehnuteľnosti týchto pozemkov: - parcela č. CKN 1224/61, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 19 682 m², - parcela č. CKN 1224/62, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 5 219 m², - parcela č. CKN 1224/63, druh pozemku - ostatná plocha, o výmere 12 231 m², pre SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, zastúpený generálnym riaditeľom Ing. Stanislavom Gáboríkom, za symbolickú cenu 1,- € ročne za účelom realizácie verejnoprospešnej stavby: „SNINA, Cirocha, rkm 24,840 – 26,119, SMB“.

Nové skutočnosti:

Na strane žiadateľa, SVP, š.p., prebieha verejné obstarávanie na realizáciu verejnoprospešnej stavby stavby, po ukončení sa zvolí ďalší postup.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

82/2019 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to: pozemok parc. č. CKN 5078/214, druh pozemku – záhrady, o výmere 124 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, do bezpodielového vlastníctva A. Kuriščákovej a jej manžela Mgr. J. Kuriščáka, obaja trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a žiadatelia sú výlučnými vlastníckmi bytu v bytovom dome so s. č. 1499 a podielovými vlastníckmi príľahlých pozemkov parc. č. CKN 5078/233, CKN 5078/22 a CKN 5078/23, k. ú. Snina. Túto parcelu dlhodobo využívajú ako záhradku a za tým účelom ju chcú aj odkúpiť a majetkovo právne vysporiadať; b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 5078/214, druh pozemku – záhrady, o výmere 124 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, do bezpodielového vlastníctva A. Kuriščákovej a jej manžela Mgr. J. Kuriščáka, obaja trvale bytom Snina, za cenu 313,08 € za výmeru 124 m² s tým, že kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a s vkladom do katastra nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – c) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov

Nové skutočnosti :

Pripravuje sa kúpna zmluva.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Splnené

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

108/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to: - pozemok parc. č. CKN 2588/109, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 28 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2018 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 23. 04. 2018 pod G1-146/2018, odčlenením z pozemku parc. č. EKN 6053, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 7 436 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, - pozemok parc. č. CKN 1476/16, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorja, o výmere 104 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2018 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 23. 04. 2018 pod G1-146/2018, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 1476/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorja, o výmere 832 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, - pozemok parc. č. CKN

1476/17, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 106 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2018 vyhotoviteľ GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 23. 04. 2018 pod G1-146/2018, oddelením z pozemku parc. č. CKN 1476/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 832 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do bezpodielového vlastníctva manželov – Jozef Roško a Eva Rošková, obaja trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prebytočnosť predmetných pozemkov a skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníckmi príslušnými nehnuteľností pozemkov parc. č. CKN 1482/1, CKN 1482/10 a zastavaného pozemku stavbou parc. č. CKN 1482/11, zapísaných na LV č. 2466, k. ú. Snina; b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Snina: - pozemok parc. č. CKN 2588/109, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 28 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2018 vyhotoviteľ GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 23. 04. 2018 pod G1-146/2018, oddelením z pozemku parc. č. EKN 6053, druh pozemku – vodné plochy, o výmere 7 436 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, - pozemok parc. č. CKN 1476/16, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 104 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2018 vyhotoviteľ GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 23. 04. 2018 pod G1-146/2018, oddelením z pozemku parc. č. CKN 1476/3, - pozemok parc. č. CKN 1476/17, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 106 m², vytvorený GP č. 46053328-42/2018 vyhotoviteľ GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 23. 04. 2018 pod G1-146/2018, oddelením z pozemku parc. č. CKN 1476/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 832 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, 29 - 2 - do bezpodielového vlastníctva manželov – Jozef Roško a Eva Rošková, obaja trvale bytom Snina, za cenu 3 240,- € za výmeru 238 m² s tým, že kupujúci uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností. Podmienkou zmluvného prevodu vyššie citovaných pozemkov je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka predmetných pozemkov strpieť uloženie a následnú údržbu inžinierskych sietí na pozemku parc. č. CKN 1476/16 v prospech: Mesto Snina, IČO: 00 323 560, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, Cena pozemkov bola určená na základe znaleckého posudku č. 55/2019 zo dňa 30. 07. 2019 znalca Ing. Jozefa Galandu, Ul. Boženy Němcovej 2570/21, 069 01 Snina, vo väzbe na § 9 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Uzn. č. 108/2019 bol schválený prevod nehnuteľností zámenou. Realizuje sa príprava kúpnej zmluvy. 28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS
Splnené.
04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

109/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schválilo v a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to: - pozemok parc. č. CKN 3806/28, druh pozemku – orná pôda, o výmere

635 m² , zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, - pozemok parc. č. CKN 1225/216, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 369 m² , zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Kristíny Macanovej, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka je vlastníčkou príslušného pozemku parc. č. CKN 3958/42 a stavby so s. č. 2328, ktorá je na ňom postavená. Predmetné parcely užíva už 30 rokov, tie sú pre mesto prebytočné a tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou; b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov zapísaných na LV č. 3200 v k. ú. Snina: - parc. č. CKN 3806/28, druh pozemku – orná pôda, o výmere 635 m² , - parc. č. CKN 1225/216, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 369 m² , do vlastníctva:., Kristína Macanová, trvale bytom Snina, za cenu 1 943,- € za výmeru 1 004 m² s tým, že kupujúca uhradí 66,- € za vklad do katastra nehnuteľností a všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – f) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Pripravuje sa kúpna zmluva.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Splnené

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

110/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to pozemku parc. č. CKN 7051/10, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 166 m² , vytvoreného GP č. 41956869-56/2019, vyhotoviteľom ktorého je Ing. Jaroslav Vasilečko, Pčolinská 1410/40, 069 01 Snina, overeného dňa 10. 05. 2019 pod G1-122/2019, oddelením z pozemku parc. č. EKN 6007, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 13 157 m² , zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva kupujúcej – Anna Šimonová, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prebytočnosť tejto parcely pre mesto a skutočnosť, že žiadateľka je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností zapísaných na LV č. 5024, ktoré sú príslušné k parcele č. CKN 7051/10, ktorú chce odkúpiť za účelom prístupu k svojim nehnuteľnostiam; b) zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 7051/10, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 166 m² , vytvoreného GP č. 41956869-56/2019, vyhotoviteľom ktorého je Ing. Jaroslav Vasilečko, Pčolinská 1410/40, 069 01 Snina, overeného dňa 10. 05. 2019 pod G1-122/2019, oddelením z pozemku parc. č. EKN 6007, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 13 157 m² , zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, do vlastníctva kupujúcej – Anna Šimonová, trvale bytom Snina, za cenu 362,22 € za výmeru 166 m² s tým, že kupujúca uhradí náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti. Cena nehnuteľnosti pozemku je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) a c) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách

hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Nové skutočnosti :

Boli podané námietky vlastníčky susedného pozemku. Po vyriešení ich opodstatnenia, mesto pristúpi k realizácii KZ, resp. zvolí iný postup.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Nezmenené.

13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

111/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod - zámenu vlastníctva nehnuteľného majetku. Predmetom zámeny je nehnuteľnosť pozemku: - parc. č. CKN 2146/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 57 m² na Ul. Jesenského, ktorý vznikol GP č. 38/2017 vyhotoviteľ: GEONA, s. r. o., Strojárska 1831/92, 069 01 Snina, IČO: 44318022, overeného dňa 14. 07. 2017 pod G1 - 184/2017 z pozemku parc. č. CKN 2146/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 76 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve: Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323560, - parc. č. CKN 4745/25, druh pozemku – orná pôda, o výmere 2/3 zo 74 m², t. j. 49 m², ktorý je zapísaný na LV č. 10214, k. ú. Snina, vo vlastníctve žiadateľky – Denisa Weyermann, bytom Snina, a to v podiele 2/3. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovo právne vysporiadanie, nakoľko žiadateľka vlastní v podiele 2/3 pozemok pod cestným telesom na Rastislavovej ulici a mestský pozemok na Ul. Jesenského, ktorý je predmetom zámeny je súčasťou dvora, resp. záhrady, ktorú vlastní žiadateľka v podiele 1/2 a tento je pre mesto prebytočný; b) zmluvný prevod nehnuteľností - zámenu pozemkov: - parc. č. CKN 2146/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 57 m², ktorý vznikol GP č. 38/2017 vyhotoviteľ: GEONA, s. r. o., Strojárska 1831/92, 069 01 Snina, IČO: 44318022, overeného dňa 14. 07. 2017 pod G1 - 184/2017 z pozemku parc. č. CKN 2146/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 76 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve: Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323560 a - parc. č. CKN 4745/25, druh pozemku – orná pôda, o výmere 2/3 zo 74 m², t. j. 49 m², ktorý je zapísaný na LV č. 10214, k. ú. Snina, v podielovom vlastníctve 2/3 žiadateľky – Denisa Weyermann, bytom Snina. Rozdiel medzi zamieňanou výmerou, ktorý činí 8 m², uhradí žiadateľka vo výške 22,80 € a taktiež všetky náklady spojené s prevodom a s vkladom do katastra nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena rozdielu zamieňaných nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Pripravuje sa zámenná zmluva.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Zámenná zmluva pripravená.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

112/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to: - pozemok parc. č. CKN 5078/212, druh pozemku – záhrady, o výmere 112 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, - pozemok parc. č. CKN 5078/239, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 10 m², zapísaný na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva v podiele ½ - Mgr. Jana Kostovčáková, trvale bytom Čukalovce a do podielového vlastníctva v podiele ½ - Ing. Zuzana Kostovčáková, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetné pozemky sú pre mesto prebytočné a žiadatelia sú podielovými vlastníckmi bytu v bytovom dome so s. č. 1499 a podielovými vlastníckmi príľahľých pozemkov parc. č. CKN 5078/237, CKN 5078/22 a CKN 5078/23, k. ú. Snina. Parcela č. CKN 5078/239 je zastavaná stavbou so s. č. 3375 a parcelu č. CKN 5078/212 dlhodobo využívali ako záhradku ich starí rodičia a za tým účelom ju chcú aj žiadateľky odkúpiť a majetkovo právne vysporiadať; b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov: - parc. č. CKN 5078/212, druh pozemku – záhrady, o výmere 112 m², - parc. č. CKN 5078/239, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 10 m², zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva v podiele ½ - Mgr. Jana Kostovčáková, trvale bytom Čukalovce a do podielového vlastníctva v podiele ½ - Ing. Zuzana Kostovčáková, trvale bytom Snina, za cenu 310,74 € za výmeru 122 m² s tým, že kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a s vkladom do katastra nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) – c) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Pripravuje sa kúpna zmluva.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

113/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje v zmysle 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod nehnuteľnosti pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou – odpredaj pozemku parc. č. CKN 5066/209, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 25 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na ktorom je postavená garáž so s. č. 3341, zap. na LV č. 6490, k. ú. Snina, do vlastníctva – Vladimír

Brjančin, trvale bytom Dlhé nad Cirochou, za cenu 71,25 €, t. j. 2,85 €/m² , ktorá je stanovená v zmysle § 14 ods. 3, písm. b) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení doplnkov. Kupujúci uhradí všetky náklady spojené s predmetným prevodom. Prevod nehnuteľnosti je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. b) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Nové skutočnosti :

Pripravuje sa kúpna zmluva.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

114/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú parcely vytvorené geometrickým plánom č. 67/2018 vyhotoviteľ: GEONA, s. r. o., Strojárska 1831/92, 069 01 Snina, IČO: 44318022, overeného dňa 21.03.2019 pod G1 - 64/2019 z pozemku parc. č. CKN 1856/18, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 318 m² , zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pričom ide o tieto novovytvorené parcely: - pozemok parc. č. CKN 1856/262, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m² , - pozemok parc. č. CKN 1856/263, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m² , - pozemok parc. č. CKN 1856/264, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m² , pre bezpodielových vlastníkov príslušného pozemku parc. č. CKN 1856/17 a na ňom postaveného rodinného domu so s. č. 1938, zap. na LV č. 1250, k. ú. Snina, manželov – Rak Vladimír a Raková Marta, obaja trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú vlastníci príslušného pozemku parc. č. CKN 1856/17, na ktorom majú postavený rodinný dom so s. č. 1938, ktorý nadobudli kúpou a časť parcely č. CKN 1856/18 neúmyselne zastavali, pretože pôvodný majiteľ posunul oplotenie, o čom žiadatelia nemali vedomosť. Teda zastavanú a oplotenú časť mestskej parcely si chcú majetkovo právne vysporiadať.

Nové skutočnosti :

Na zasadnutie MsZ bude predložený návrh na schválenie prevodu nehnuteľností.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Splnené.

13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

115/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 7063/31, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 50 m² , zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre podielových vlastníkov príslušného pozemku parc. č. CKN 7063/3, zap. na

LV č. 790, k. ú. Snina a vlastníka pozemku parc. č. CKN 7063/14 a stavby na ňom postavenej – rodinný dom so s. č. 1768, zap. na LV č. 5472, k. ú. Snina – Karaščáka Mariána, Stakčín a pre Karaščáka Jozefa, Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tento pozemok je pre mesto prebytočný a vlastníci príslušného pozemku parc. č. CKN 7063/3 ho užívajú dlhodobo s vedomím, že je ich, nakoľko bol v minulosti tento pozemok oplotený mestom.

Nové skutočnosti :

Na zasadnutie MsZ bude predložený návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

116/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 1968/161, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 70 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre vlastníčku príslušných pozemkov parc. č. CKN 1946/1 a CKN 1944/1, zap. na LV č. 6553, k. ú. Snina – Gáborovú Gabrielu, Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tento pozemok je pre mesto prebytočný a žiadateľka je výlučnou vlastníčkou príslušných pozemkov k mestskému pozemku parc. č. CKN 1968/161, ku ktorému mesto nemá žiaden prístup.

Nové skutočnosti :

Na zasadnutie MsZ bude predložený návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

117/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť (cca 96 m²) pozemku parc. č. CKN 3958/184, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 273 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre bezpodielových vlastníkov príslušných pozemkov č. CKN 3958/609 a CKN 3958/610, zapísaných na LV č. 2768, k. ú. Snina, manželov – Petrunčík Ján a Anna Petrunčíková, obaja trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že manželia vlastníajú príslušné pozemky parc. č. CKN 3958/609 a CKN 3958/610, ktoré užívajú ako záhradu a odkúpením časti predmetnej parcely sa zarovnajú hranice ich pozemkov.

Nové skutočnosti :

Na zasadnutie MsZ bude predložený návrh na schválenie prevodu nehnuteľnosti.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

17/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine ž i a d a primátorku Ing. Danielu Galandovú o zabezpečenie vypracovania koncepcie základných a materských škôl pre toto volebné obdobie s termínom vypracovania do najbližšieho MsZ.

Nové skutočnosti :

Oddelenie školstva vypracovalo návrh koncepcie školstva, po konzultácii s dotknutými subjektmi dopĺňa a zapracováva pripomienky a návrhy škôl, školských zariadení a vedenia mesta v súlade s platnou legislatívou tak, aby bola predložená na prerokovanie a schválenie MsZ v marci 2020.

Mgr. Jana Kostovčáková, vedúca oddelenia školstva, 13.01.2020

61/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) výnimku z Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine v zmysle § 7 ods. 12, b) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení založenie obchodnej spoločnosti mesta s názvom spoločnosti: „Mestský podnik Snina, s. r. o.“, c) zakladateľskú listinu spoločnosti: Mestský podnik Snina, s. r. o. Text zakladateľskej listiny tvorí prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

Uznesením MsZ v Snine č. 61/2019 zo dňa 30.05.2019 bola založená obchodná spoločnosť Mestský podnik Snina, s.r.o.

Uznesením MsZ v Snine č. 71/2019 zo dňa 27.06.2019 bolo zrušené uznesenie MsZ č. 61/2019 zo dňa 30.05.2019 a schválené v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. l) z. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov založenie obchodnej spoločnosti Mestský podnik Snina, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“).

Na základe uvedenej skutočnosti bolo odborom živnostenského podnikania Okresného úradu Humenné vydané pod č. k. OU-HE-OZP-2019/009069-2 zo dňa 10.07.2019 osvedčenie o živnostenskom oprávnení na vykonávanie živnosti. Zároveň dňa 27.07.2019 bola spoločnosť zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Prešov. Dňa 03.09.2019 sa v sídle spoločnosti konalo valné zhromaždenie, ktorého predmetom bola zákonná povinnosť v súlade s § 125 ods. 1 písm. a) z. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov vo veci schválenia konania urobeného osobami konajúcimi za spoločnosť pred jej vznikom, t. j. do dňa zápisu do Obchodného registra za účelom zápisu spoločnosti do Obchodného registra.

Rozhodnutím Daňového úradu Prešov zo dňa 31.07.2019 bolo spoločnosti pridelené daňové identifikačné číslo a rozhodnutím Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny priznaný štatút sociálneho podniku, za účelom ktorého bola aj spoločnosť založená.

442/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta vstúpiť do rokovania s VVS vo veci výstavby miestnej komunikácie mimo intravilánu mesta v smere od ČOV-ky na štátu cestu Snina –Humenné. Termín: január 2018

Nové skutočnosti :

- Na MsÚ bolo v prvej polovici apríla v tejto veci rokovanie s VVS, a.s., následne bola odoslaná písomná žiadosť na VVS, a.s. vo veci výstavby predmetnej miestnej komunikácie a žiadosť o zaradenie do plánu investičných akcií VVS, a.s., ku ktorej bola mestu Snina oznámená dňa 13.5.2019 negatívna odpoveď podľa ktorej VVS, závod Humenné, v súlade s investičným plánom VVS, a.s. na rok 2019

nemá v pláne ani neuvažuje so zaradením investičnej akcie vybudovania novej prístupovej cesty na čistiareň odpadových vôd v meste Snina(žiadost' a odpoveď sú na OV MsÚ)

Mesto Snina bude pokračovať v aktivitách vo vzťahu k VVS, a.s. na zaradenie predmetnej investičnej akcie do plánu investičných akcií VVS, a.s. v r. 2020.

Bez zmeny.

Ing. Marcela Miková, vedúca odd. výstavby, ÚP, ŽP a SP, 28.10.2019.

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Dňa 09.01.2020 listom č. Vyst.2020/132-01-Br mesto Snina opätovne požiadalo Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a. s. o zaradenie do plánu investičných akcií vybudovanie novej prístupovej komunikácie.

47/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje a) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, b) spolufinancovanie realizovaného projektu „Unikátne historické parky – poklady slovenskopoľského pohraničia“ vo výške 19 652,99 €, čo predstavuje 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Snina.

Nové skutočnosti :

a) Projekt sa začal realizovať od IV/2019 v spolupráci s poľským mestom Boguchwala. V súčasnosti prebiehajú práce spojené s verejnými obstarávaniami na obstarávateľa stavebnej časti a na externý manažment. Kompletizujú sa doklady a zmeny vo formulári Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (NFP), ktoré sú nevyhnutné k uzatvoreniu Zmluvy o poskytnutí NFP so Spoločným technickým sekretariátom v Krakove.

b) Spolufinancovanie projektu bude prebiehať počas realizácie projektu, ktorý má trvať od IV/2019 do III/2021 v súlade s podmienkami Zmluvy o poskytnutí NFP

Keďže sa so stavbou a tým aj financovaním projektu ešte reálne nezačalo, zatiaľ nie sú žiadne neoprávnené výdavky

Nové skutočnosti :

Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku bola podpísaná a nadobudla účinnosť 15. 11. 2019. Momentálne prebieha na Ministerstve pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ktoré je riadiacim orgánom, kontrola verejného obstarávania pred podpisom zmluvy s úspešným uchádzačom.

Erika Jankajová 09. 01. 2019

64/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje výnimku z Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine v zmysle § 7 ods. 10, r u š í uznesenie MsZ č. 48/2019 zo dňa 25. 04. 2019, schvaľuje a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár v meste Snina“ v rámci výzvy IROPPO2-SC211-2018-27, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022 a platným Územným plánom mesta Snina, b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, c) zabezpečenie finančných

prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 37 933,91 €, čo je 5 % oprávnených výdavkov projektu, d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Snina.

Nové skutočnosti :

Bez zmeny – stále prebieha proces administratívnej kontroly žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku

Erika Jankajová, 09. 01. 2020

98/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje a) Predloženie ŽoNFP s názvom projektu: „nákup techniky pre zintenzívnenie triedenia kuchynského BRO v meste Snina“ v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO1-SC111-2017-32, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022 a platným Územným plánom mesta Snina, b) výšku 5 % spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa v sume 11 902,50 € z celkových oprávnených výdavkov projektu.

Nové skutočnosti :

Vo výzve pre doplnenie žiadosti bolo uvedené, že názov projektu nekorešponduje s názvom hlavnej aktivity projektu „Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu“ a bolo odporúčané, aby bol názov projektu upravený v súlade s aktivitami projektu. Z tohto dôvodu bola žiadosť s názvom „Nákup techniky pre zintenzívnenie triedenia kuchynského BRO v meste Snina“ vzatá späť a bola podaná nová žiadosť s názvom: „Nákup techniky pre zhodnocovanie kuchynského BRO v meste Snina“

Erika Jankajová, 09. 01. 2020

Potvrdenie uznesenia MsZ č. **84/2019** zo dňa 26. 09. 2019 – uznesenie č. 84/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov potvrdzuje uznesenie MsZ č. 84/2019 zo dňa 26. 09. 2019 – Ukončenie zmluvy s rádiom Snina, ktoré bolo pozastavené primátorkou mesta Snina, v tomto znení: „Mestské zastupiteľstvo v Snine odporúča primátorke mesta ukončiť zmluvu na poskytovanie služieb regionálneho rozhlasového vysielania s Rádiom Snina. Termín: 10/2019“

Nové skutočnosti :

Medzi zmluvnými stranami mestom Snina a Rádiom Snina došlo dňa 12.12.2019 k uzatvoreniu dohody o ukončení zmluvy na poskytovanie služieb regionálneho rozhlasového vysielania č. 18/2019/Pr., pričom zmluvný vzťah bol ukončený ku dňu **31.12.2019**.

Dohoda bola dňa 12.12.2019 zverejnená na webovej stránke mesta a účinnosť nadobudla nasledujúcim dňom, t. j. 13.12.2019.

Potvrdenie uznesenia MsZ č. **85/2019** zo dňa 26. 09. 2019 – uznesenie č. 85/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 13 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov p o t v r d z u j e uznesenie MsZ č. 85/2019 zo dňa 26. 09. 2019 – Ukončenie zmluvy s FUNQUI, s. r. o. Bratislava, ktoré bolo pozastavené primátorkou mesta Snina, v tomto znení: „Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorke mesta ukončiť Zmluvu o poskytovaní služieb medzi mestom a Funqui, s. r. o., Bratislava. Termín: 10/2019“

Nové skutočnosti :

Medzi zmluvnými stranami mestom Snina a spoločnosťou FUNQUI, spol. s r. o. došlo dňa 21.11.2019 k uzatvoreniu dohody o ukončení zmluvy na poskytovanie služieb, pričom zmluvný vzťah bol ukončený ku dňu **31.12.2019**.

Dohoda bola dňa 22.11.2019 zverejnená na webovej stránke mesta a účinnosť nadobudla nasledujúcim dňom, t. j. 23.11.2019.

122/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorke mesta prevziať iniciatívu v celom procese rokovania s LPUS za účelom nájdenia konkrétneho riešenia, ktoré predloží MsZ v termíne do 13. 12. 2019.

Nové skutočnosti :

Prebiehajú rokovania za účasti p. primátorky.
13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

129/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e investičné zámery: 1. rekonštrukcia budovy súp. č. 2060 na parc. č. C KN 37/2, k. ú. Snina (Budova MsÚ), 2. rekonštrukcia budovy súp. č. 4165 na parc. č. C KN 5971/135, k. ú. Snina (Prevádzková budova), 3. rekonštrukcia budovy súp. č. 300 na parc. č. C KN 1385/11, k. ú. Snina (Administratívna budova).

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

V súčasnosti na základe schválených finančných prostriedkov na rok 2020 oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP pripravuje súťaž na Rekonštrukciu budovy MsÚ, vrátane ktorej bude riešená aj elektroinštalácia priestorov, ktoré neboli doteraz rekonštruované – rekonštrukcia MsÚ a elektroinštalácia by sa mala realizovať súbežne.

131/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine s t a n o v í čerpanie schváleného úveru vo výške 1 600 000,- € na investičné výdavky v rozpočte mesta pre rok 2020

Nové skutočnosti :

Schválením rozpočtu na roky 2020 -2022 dňa 12.12.2019 boli schválené aj kapitálové výdavky mesta Snina a čerpanie úveru bude použité na investičné akcie takto:

- Na začatie IBV a projekčné prípravy 140 000 €

- Na rekonštrukciu komunikácií 330 000 €
- Na dostavbu plavárne 1 112 000 €

Uznesenie vyhodnotila: Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia , dňa 13.1.2020.

132/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine s ú h l a s í s prijatím úverov zo Slovenskej sporiteľne, a. s., vo výške maximálne 1 600 000,- € s dobou splatnosti 180 mesiacov odo dňa uzavretia úverovej zmluvy na financovanie investičných výdavkov mesta Snina (ďalej len „Úver“), p o v e r u j e primátorku Ing. Danielu Galandovú, aby ako štatutárny zástupca mesta Snina uzatvorila so Slovenskou sporiteľňou, a. s., zmluvy o Úvere a vykonávala aj všetky ďalšie úkony súvisiace s Úvermi.

Nové skutočnosti :

Zmluva o úvere je v štádiu prípravy.

Uznesenie vyhodnotila: Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia , dňa 13.1.2020.

137/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine s c h v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to pozemku parc. č. CKN 3958/972, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 86 m² , vytvoreného GP č. 50788060-51/2019, vyhotoviteľom ktorého je Ing. Roman Kormucik GEODÉZIA, Kamienka 126, 067 83 Kamienka, IČO:50788060, overeného dňa 23. 10. 2019 pod G1-306/2019, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 3958/184, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 273 m² , zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do bezpodielového vlastníctva manželov – Petrunčík Ján a Petrunčíková Anna, obaja trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia vlastnia príľahlé pozemky parc. č. CKN 3958/609 a CKN 3958/610, ktoré užívajú ako záhradu a odkúpením časti predmetnej parcely sa zarovnajú hranice ich pozemkov; b) zmluvný prevod nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 3958/972 , druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 86 m² , vytvoreného GP č. 50788060-51/2019, vyhotoviteľom ktorého je Ing. Roman Kormucik GEODÉZIA, Kamienka 126, 067 83 Kamienka, IČO:50788060, overeného dňa 23. 10. 2019 pod G1-306/2019, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 3958/184, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 273 m² , zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do bezpodielového vlastníctva manželov – Petrunčík Ján a Petrunčíková Anna, obaja trvale bytom Snina, za cenu 245,10 € za výmeru 86 m² s tým, že kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti. Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Nové skutočnosti :

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

138/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina t. j. pozemku parc. č. CKN 7063/31, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 50 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre podielových vlastníkov príslušného pozemku parc. č. CKN 7063/3, zap. na LV č. 790, k. ú. Snina a vlastníka pozemku parc. č. CKN 7063/14 a stavby na ňom postavennej – rodinný dom so s. č. xxx, zap. na LV č. 5472, k. ú. Snina – Karaščák Mariána, Stakčín v podiele 1/5 a pre Karaščáka Jozefa, bytom Snina v podiele 4/5. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tento pozemok je pre mesto prebytočný a vlastníci príslušného pozemku parc. č. CKN 7063/3 ho užívajú dlhodobo s vedomím, že je ich, nakoľko bol v minulosti tento pozemok oplotený mestom; b) zmluvný prevod nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 7063/31, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 50 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, do podielového vlastníctva žiadateľov – Karaščák Marián, trvale bytom Stakčín v podiele 1/5 a Karaščák Jozef, bytom Snina v podiele 4/5, za cenu 125,- € za výmeru 50 m² s tým, že kupujúci uhradia všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. a) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

139/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina. Predmetom prevodu sú parcely vytvorené geometrickým plánom č. 67/2018 vyhotoviteľ: GEONA, s. r. o., Strojárska 1831/92, 069 01 Snina, IČO: 44318022, overeného dňa 21. 03. 2019 pod G1 - 64/2019 z pozemku parc. č. CKN 1856/18, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 318 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pričom ide o tieto novovytvorené parcely: - pozemok parc. č. CKN 1856/262, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 m², - pozemok parc. č. CKN 1856/263, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 18 m², - pozemok parc. č. CKN 1856/264, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 m², do bezpodielového vlastníctva manželov – Rak Vladimír a Raková Marta, obaja trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú bezpodielovými vlastníckmi príslušného pozemku parc. č. CKN 1856/17, na ktorom majú postavený

rodinný dom so súp. č. 1938, ktorý nadobudli kúpou a časť parcely č. CKN 1856/18 neúmyselne zastavali, pretože pôvodný majiteľ posunul oplotenie, o čom žiadatelia nemali vedomosť. Zastavanú a oplotenú časť mestskej parcely si chcú majetkovo právne vysporiadať; c) zmluvný prevod nehnuteľností – pozemkov, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 67/2018 vyhotoviteľ: GEONA, s. r. o., Strojárska 1831/92, 069 01 Snina, IČO: 44318022, overeného dňa 21. 03. 2019 pod G1 - 64/2019 z pozemku parc. č. CKN 1856/18, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 318 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pričom ide o tieto novovytvorené parcely: - pozemok parc. č. CKN 1856/262, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 m², - pozemok parc. č. CKN 1856/263, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 18 m², - pozemok parc. č. CKN 1856/264, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 1 m², - 2 - do bezpodielového vlastníctva manželov – Rak Vladimír a Raková Marta, obaja trvale bytom Snina, za cenu 285,- € za výmeru 20 m² s tým, že kupujúci uhradia náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností a všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností. Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) a ods. 5 v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Nové skutočnosti :

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

140/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schválilo v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina a to - pozemok parc. č. CKN 1968/161, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 70 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva Gáborovej Gabriely, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto prebytočný a žiadateľka je výlučnou vlastníčkou pozemkov parc. č. CKN 1944/1 a CKN 1946/1, priláhlých k mestskému pozemku parc. č. CKN 1968/161, ku ktorému mesto nemá žiaden prístup; b) zmluvný prevod nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 1968/161, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 70 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, do vlastníctva žiadateľky – Gáborovej Gabriely, trvale bytom Snina, za cenu 199,50 € za výmeru 70 m² s tým, že kupujúca uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

141/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o nehnuteľnosti dvoch pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené GP č. 34823123-16/2016 vyhotoviteľa GEODETICKÉ ZDRUŽENIE SNINA, Peter Dubjak, Ing. Jaroslav Vasilečko, Partizánska 1057, 069 01 Snina, overeného dňa 08. 02. 2016 pod G1-36/2016, oddelením z pozemku parc. č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 479 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, pričom ide o tieto pozemky: - parc. č. CKN 2146/36, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 m², - parc. č. CKN 2146/37, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 31 m², do vlastníctva žiadateľky – Mgr. Karľová Jana, trvale príslušných pozemkov parc. č. CKN 7629/2 a CKN 7629/1, na ktorom má postavený rodinný dom so s. č. xxxx, v ktorom býva a na parcele CKN 2146/36 má postavenú časť garáže, na ktorú má stavebné povolenie. Prevádzané parcely č. CKN 2146/36 a CKN 2146/37 dlhodobo užíva, v minulosti patrili jej rodičom a chce si ich majetkovo právne vysporiadať; b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené GP č. 34823123- 16/2016 vyhotoviteľa GEODETICKÉ ZDRUŽENIE SNINA, Peter Dubjak, Ing. Jaroslav Vasilečko, Partizánska 1057, 069 01 Snina, overeného dňa 08. 02. 2016 pod G1-36/2016, oddelením z pozemku parc. č. EKN 6006, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 20 479 m², zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, pričom ide o tieto pozemky: - parc. č. CKN 2146/36, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 m², za cenu 11,40 €, - parc. č. CKN 2146/37, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 31 m², za cenu 88,35 €, do vlastníctva kupujúcej: Mgr. Karľová Jana, trvale bytom Snina, za celkovú cenu 99,75 € s tým, že kupujúca uhradí poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s prevodom nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. - 2 - Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

146/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) Rozpracovanie alternatívy vysporiadania vzťahov medzi stranami formou spoločného podniku, t. j. spôsobom podľa čl. II ods. 5 písm. b) Memoranda o vzájomnom porozumení a budúcej spolupráci. b) Účel spoločného podniku: správa a rozvoj rekreačnej oblasti Sninské rybníky pre verejnoprospešné účely, podnikateľské a rozvojové účely, ktorú bude zabezpečovať mesto Snina. c) Predmet vkladu do majetku subjektu Joint – venture (entita existujúca alebo novozaložená) budú aktíva vzájomne odsúhlasené stranami a zodpovedajúce hodnote určenej znaleckým posudkom. d) Termíny a míľniky ďalšieho postupu rozpracovania riešenia: 1. Špecifikovanie aktív, ktoré môžu byť predmetom vkladu do spoločného podniku a podpis zmluvy o

mlčanlivosti k vykonaniu due diligence (hlbkového auditu) v subjektoch, ktorých aktíva môžu predstavovať vklad do spoločného podniku. Termín: do 20. 12. 2019 2. Príprava data room a due diligence (hlbkový audit) v subjektoch, ktorých aktíva majú predstavovať vklad do spoločného podniku, pričom výsledky jednotlivých auditov budú známe stranám. Termín do: 31. 01. 2020 3. Valuácia (znalecké ohodnotenie) aktív, ktoré podľa vzájomného konsenzu strán majú predstavovať vklad strán do subjektu Joint – venture. Termín: do 01. 03. 2020 4. Predloženie návrhu dokumentácie na schválenie mestskému zastupiteľstvu v meste Snina k: a) predmetu a hodnote vkladov, b) vzniku spoločného podniku, c) spôsobu spolupráce v spoločnom podniku Termín: do 01. 04. 2020 4. Podpis dokumentácie. Termín: do 10 dní odo dňa rozhodnutia mestského zastupiteľstva mesta Snina. 6. Realizácia práv a povinností vyplývajúcich z podpísanej dokumentácie. Termín: najneskôr do 31. 12. 2020

Nové skutočnosti :

Prebiehajú rokovania za účelom vkladu aktív do spoločného podniku a jeho vytvorenia.
13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

156/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 1121/528, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP č. 50788060- 64/2019 vyhotoviteľa: Ing. Roman Kormucik, GEODÉZIA, Kamienka 126, 067 83 Kamienka, IČO: 50788060, overeným pod G1 - 368/2019, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 1121/210, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 12 231 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve: Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323560, do vlastníctva žiadateľa – Gréckokatolícka cirkev, farnosť Snina - Brehy, v zastúpení Mgr. Daniel Šarišský, so sídlom Komenského 2658, 069 01 Snina; Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetnej parcele je vybudované schodisko k stavbe, ktorá bude slúžiť na charitatívne účely a pre prácu s deťmi a s mládežou na sídlisku Komenského; b) zmluvný prevod nehnuteľnosti - pozemku parc. č. CKN 1121/528, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m², ktorý vznikol GP č. 50788060-64/2019 vyhotoviteľa: Ing. Roman Kormucik, GEODÉZIA, Kamienka 126, 067 83 Kamienka, IČO: 50788060, overeným pod G1 - 368/2019, odčlenením z pozemku parc. č. CKN 1121/210, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 12 231 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve: Mesto Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina, IČO: 00323560, do vlastníctva žiadateľa – Gréckokatolícka cirkev, farnosť Snina - Brehy, v zastúpení Mgr. Daniel Šarišský, so sídlom Komenského 2658, 069 01 Snina za cenu 1 090,- € s tým, že žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a taktiež vklad do katastra nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa § 13 ods. 1 v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Kúpna zmluva pripravená na podpis.
04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

157/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť Sklad P 222 č. 1 – 022 súp. č. 4266, zapísaný na LV č. 3200, postavený na parc. CKN č. 5907/117, k. ú. Snina, pre Ing. Lukáša Zuščáka, Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že predmetná budova je pre mesto prebytočná, nachádza sa na pozemku, ktorý je vo vlastníctve spoločnosti, ktorej je žiadateľ konateľom a pozemok, na ktorom je postavená stavba a príslušné pozemky budú prevedené do vlastníctva žiadateľa.

Nové skutočnosti :

Na najbližšie zasadnutie MsZ bude predložený materiál na odpredaj.
04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

158/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti: - pozemok parc. č. CKN 5708/40, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 83 m², - pozemok parc. č. CKN 5704/57, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 66 m², - pozemok parc. č. CKN 5713/125, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 32 m², - stavba – ČOV A so súp. č. 3952 postavená na parc. č. CKN 5708/40, - stavba – ČOV B so súp. č. 3953 postavená na parc. č. CKN 5704/57, - stavba – vodojem so súp. č. 3954 postavená na parc. č. CKN 5713/125, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice za cenu 6,- € s tým, že žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností a taktiež vklad do katastra nehnuteľností. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., je na základe platnej zmluvy prevádzkovateľom infraštruktúrneho majetku tvoriaceho predmet prevodu, ktorý vyžaduje ďalšie investície na ďalšiu údržbu a starostlivosť, preto chce nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva a chce ďalej realizovať investície do predmetného majetku.

Nové skutočnosti :

Na najbližšie zasadnutie MsZ bude predložený materiál na odpredaj.
04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

163/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine navrhuje vyčleniť finančné prostriedky z reprezentačného fondu poslancov pre podporu rodín postihnutých výbuchom plynu v Prešove vo výške 2 000,- € a poukázať ich na transparentný účet mesta Prešov.

Nové skutočnosti :

V roku 2019 bol rozpočet na reprezentačné výdavky poslancov vyčerpaný, preto boli na transparentný účet mesta Prešov poukázané prostriedky vo výške 2 000,- € dňa 2.1.2020 a bol týmto čerpaný rozpočet na rok 2020.

Uznesenie vyhodnotila: Ing. Dana Mariničová, vedúca finančného oddelenia , dňa 13.1.2020.

142/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorke mesta Snina vypracovanie resp. súčinnosť pri realizácii zámeru prenájmu mestského mobilného klziska Snina v období november/december, ž i a d a o zaradenie tohto zámeru do rozpočtu mesta Snina

Nové skutočnosti :

Po preverení nájomných podmienok, kedy cena za prenájom za 2 mesiace by bola 75000-80000 eur, bolo od realizácie tejto aktivity upustené.

13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Hlavný kontrolór navrhuje MsZ v Snine zväziť z r u š i ť dané uznesenie pre jeho nerentabilitu.

MESTSKÁ RADA

76/2017 Mestská rada v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta pripraviť investičný zámer na starý cintorín na obnovu domu smútku ako aj rekonštrukciu chodníkov a odstavných plôch.

Nové skutočnosti :

Oddelením výstavby, ÚP, ŽP a SP bol vypracovaný investičný zámer na obnovu starého domu smútku a starého cintorína.

bez zmeny

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Oddelením Výstavby, ÚP, ŽP a SP bola uskutočnená obhliadka jestvujúceho stavu objektu Domu smútku na starom cintoríne, z ktorej vyplynulo, že budova je v porovnaní s inými nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta v stave, ktorý nevyžaduje finančne náročnú kompletnú rekonštrukciu. Navrhujeme zintenzívniť pravidelnú údržbu a starostlivosť zo strany správcu budovy. Po opakovanom zhodnotení jestvujúceho stavu parkovacích miest a chodníkov na starom cintoríne oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP pripraví rozsah nevyhnutných prác na rok 2020.

18/2019 Mestská rada v Snine b e r i e n a v e d o m i e informáciu o právnych vzťahoch v RO Rybníky, o d p o r ú č a bezodkladne vstúpiť do rokovania s LPUS za účelom zabezpečenia prevádzky letnej turistickej sezóny 2019.

Nové skutočnosti :

Je vytvorená pracovná skupina (delegovaní zástupcovia za mesto Snina a zástupcovia za LPUS p.s. Snina) , boli uskutočnené viaceré pracovné stretnutia za účelom riešenia stavu v RO Sninské rybníky. Bol spracovaný návrh Memoranda o vzájomnom porozumení a budúcej spolupráci.

28.10.2019 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

Prebiehajú rokovania za účelom vytvorenia spoločného podniku.

13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

23/2019 Mestská rada odporúča zahrnúť do plánu údržby opráv pre rok 2019 úsek cesty na sídlisku Komenského za prevádzkou Escada (vedľa súkromnej MŠ)

Nové skutočnosti :

Splnené.

04.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

24/2019 Mestská rada odporúča zahrnúť do plánu údržby opráv pre rok 2020 úsek cesty na Ulici Páleníčarskej ulici – od rodiny Harmaňošovej pri Daľkovskom potoku až po koniec ulice

Nové skutočnosti :

Predmetné úseky sú zahrnuté do plánu údržieb a opráv na rok 2020.

13.01.2020 JUDr. Adriána Karľová, vedúca OSMaS

31/2019

Mestská rada v Snine o d p o r ú č a zaradiť do plánu investičných akcií na rok 2020 vyasfaltovanie existujúceho detského ihriska na Pčolinskej 1410/10 (bytový dom G2).

Nové skutočnosti :

10.01.2020, oddelenie Výstavby, ÚP, ŽP a SP, Ing. Marcela Miková

Vyasfaltovanie existujúceho detského ihriska na Pčolinskej ulici súp.č. 1410/10 -mesto Snina začne verejné obstarávanie na výstavbu a rekonštrukciu vybraných spevnených plôch s asfaltovým povrchom z evidovaných požiadaviek, ktoré sa zrealizujú v roku 2020 v súlade so schválenými finančnými prostriedkami.

Stav prebiehajúcich súdnych sporov a stav splácaných záväzkov

Spor so správcom konkurzu Sukmont teplo s.r.o.

1. **10. 07. 2003** - žaloba podaná na Okresný súd v Humennom, žalobcom JUDr. Juraj Biroš o zaplatenie 3 924 424,- Sk (130 267,01 € spolu so 17,6 % ročným úrokom z omeškania od 28. 11. 2003 do zaplatenia.) zo dňa 10. 07. 2003, **začiatok súdneho sporu, sp. zn. 15 Cb/109/2003**

Kompletná informácia o spore bola podaná na MsZ dňa 26.2.2019

2. **Odvolanie žalobcu** zo dňa 06. 06. 2018 voči Rozsudku Okresného súdu Humenné. Spis Okresným súdom Humenné zaslaný na Krajský súd Prešov. V súčasnosti stav nezmenený pojednávanie nevytyčené.

Správca konkurznej podstaty a žalobca JUDr. Juraj Biroš, dňa 4.6.2019 **vrátil** na účet mesta **25 000 €**, ktoré mu na základe Upovedomenie o začatí exekúcie č. 50/14 vydané exekútorským úradom JUDr. Ján Ferko, doručené na MsÚ dňa 26. 01. 2015, poukázal exekútor JUDr. Ján Ferko.

Náhrada škody - Mgr. Micenko

1. Dňa 2.2.2018 začiatok súdneho sporu, sp. zn. **10 C/5/2018** o náhradu škody **43 717,23 €**, ktorej výška bola ustálená v právoplatnom a vykonateľnom rozsudku 2T/63/2011 v trestnom konaní zo dňa 23.6.2017.
2. Dňa 4.6.2019 bolo vytýčené opakované pojednávanie, pre neúčast' žalovanej strany konanie odročené na **1.10.2019** o 9.15 hod.
3. Dňa 01.10.2019 prebehlo pojednávanie na OS Humenné v predmetnej veci, pričom za účelom ďalšieho dokazovania bol vytýčený ďalší termín pojednávania určený na deň 15.01.2020.

Náhrada trov konania 27 Cb/47/2014 - ukončený spor

Mesto ako neúspešná strana v spore s HOUSES s.r.o., je povinné zaplatiť trovy konania **4 217,07 €**, na účet právneho zástupcu AK Ivanova s.r.o..

Predbežne neuhradené pre potrebu opravy v Uznesení OS Bratislava 27Cb/47/2017 zo dňa 4.6.2019. Suma by sa mala znížiť o DPH – **odporca v zastúpení AK Ivanova s.r.o., dňa 10.6.2019 dal návrh na OS Bratislava na opravu uznesenia o náhradu trov konania na sumu 3 964,10 € bez DPH. OS Bratislava vydal opravené uznesenie vo veci trov súdneho konania, pričom zo strany mesta došlo dňa 26.11.2019 aj k úhrade trov vo výške 3.964,10 Eur a spor je ukončený.**

Náhrada trov konania 36 Cb/8/2018 - ukončený spor

Mesto ako neúspešná strana v spore s ALLMEDICAL s.r.o., bolo povinné na základe Uznesenia OS Košice 36Cb/8/2018 zaplatiť trovy konania **1 189,32 €**, na účet právneho zástupcu PIRHOŇA & PARTNERS s.r.o. Košice.

Trovy uhradené dňa 24.5.2019 v plnej výške.

Žalobný návrh na určenie vlastníckeho práva sp. zn. 7C/20/2019 – prebiehajúci spor

Žalobca: Absolón Harmanský, Milan Harmanský, Bc. Mária Kudravá

Žalovaný: mesto Snina

Pojednávanie toho času ešte nevytyčené. Predmetom sporu je určenie vlastníckeho práva

k nehnuteľnosti parc. č. 1121/162, ku ktorej sa vzťahuje aj predbežné opatrenie sp. zn. 15C/24/2019. Súdne konanie je toho času prerušené do doby prejednávania dedičstva po poručiťovi Jánovi Harmanskom.

Žalobný návrh na určenie vlastníckeho práva sp. zn. 12Cpr 14/2019 – prebiehajúci spor

Žalobca: Mgr. Juraj Skrip

Žalovaný: mesto Snina

Pojednávanie toho času ešte nevytýčené. Predmetom sporu je

- 1) určenie neplatnosti výberového konania
- 2) náhrada nemajetkovej ujmy vo výške 5.000 Eur

žalobný návrh bol doručený 16.12.2019, pričom plyní lehota na podanie vyjadrenia žalovaným vo veci.

MIMOSÚDNE POHLADÁVKY

Všetky mimosúdne pohľadávky z r. 2019 boli splatené a nové neevidujeme.

V Snine: 03.01.2020

Vypracoval: Mgr. Metod Kamlár – referent právneho oddelenia MsÚ