

Mesto Snina, primátorka

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **12. 12. 2019**

Číslo poradia:

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku predajom z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 5708/40, CKN 5704/57, CKN 5713/125 a stavieb ČOV A so súp. č. 3952, ČOV B so súp. č. 3953, vodojem so súp. č. 3954 - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Predkladá:

Ing. Daniela Galandová
primátorka mesta

Prejednané:

- v komisii finančnej a správy majetku

Spracovala:

JUDr. Adriána Karľová
vedúca oddelenia správy majetku a služieb

Snina 28. 11. 2019

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. **Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemok parc. č. CKN 5708/40, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 83 m², pozemok parc. č. CKN 5704/57, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m², pozemok parc. č. CKN 5713/125, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 32 m², stavba – ČOV A so súp. č. 3952 postavená na parc. č. CKN 5708/40, stavba – ČOV B so súp. č. 3953 postavená na parc. č. CKN 5704/57, stavba – vodojem so súp. č. 3954 postavená na parc. č. CKN 5713/125, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice za cenu 6,- € s tým, že žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti a taktiež vklad do katastra nehnuteľností.**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. je na základe platnej zmluvy prevádzkovateľom infraštruktúrneho majetku tvoriaceho predmet prevodu, ktorý vyžaduje ďalšie investície na ďalšiu údržbu a starostlivosť, preto chce nadobudnúť majetok do svojho vlastníctva a chce ďalej realizovať investície do predmetného majetku.

Dôvodová správa

Uznesením č. 443/2017 zo dňa 14.12.2019 MsZ v Snine schválilo prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa. Predmetom prevodu bol majetok vo vlastníctve mesta – verejný vodovod – vetva RO Rybníky a verejná kanalizácia – vetva RO Rybníky pre Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s..

Z dôvodu, že v Kúpnej zmluve č. 1015/208/2018/IÚ neboli dostatočne špecifikované nehnuteľnosti, nebola táto zmluva spôsobilá na vklad do katastra nehnuteľností.

Spoločnosť Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v zmysle uznesenie č. 443/2017 vykonala na vlastné náklady realizáciu stavby – odkanalizovanie rodinných domov na ulici Kpt. Nálepku v Snine.

Predmetná žiadosť bola predložená do komisie finančnej a správy majetku pri MsZ.

Oddelenie správy majetku a služieb navrhuje predmetný návrh na uznesenie schváliť z dôvodu osobitného zreteľa.

Vypracovala:

JUDr. Adriána Karľová

Prílohy:

- kópia uznesenia MsZ č. 443/2017 zo dňa 14.12.2017
- kópia Kúpnej zmluvy č. 1015/208/2018/IÚ