Mesto Snina, primátorka

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **26. 02. 2019**
Číslo poradia:

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku parc. č. CKN 7051/4, k. ú. Snina – Šimonová Anna, Snina**

Predkladá:
Ing. Daniela Galandová
primátorka

Prejednané:
- v komisii finančnej a správy majetku
- v komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy
- komisii výstavby, ÚP a ŽP

Spracovali:
Ing. Mária Bandžáková
oddelenie právne, správy majetku a služieb

JUDr. Ján Paľovčík
vedúci oddelenia právneho, správy majetku a služieb

Snina 14. 02. 2019

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s ch v a ľ u j e

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. **Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 7051/4,** druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 922 m^2**, ktorý je súčasťou parcely č. EKN 6007,** druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 13 157 m^2, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, **pre dotknutú vlastníčku priľahlých pozemkov** parc. č. CKN 7048/1, CKN 7048/2, zap. na LV č. 5024, k. ú. Snina, na Ul. Jesenského v Snine – A**nnu Šimonovú,** Snina, do jej výlučného vlastníctva za účelom prístupu k jej nehnuteľnostiam. **Dôvodom hodným osobitného zreteľa je prebytočnosť tejto parcely a skutočnosť, že žiadateľka je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností zap. na LV č. 5024 , ktoré sú priľahlé k parcele č. CKN 7051/4, ktorú chce odkúpiť za účelom prístupu k svojim nehnuteľnostiam.**

Dôvodová správa

Žiadateľka požiadala Mesto Snina o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 7051/4**,** list vlastníctva nezaložený, ktorý je súčasťou parcely č. EKN 6007, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina. Tento pozemok využíva z dôvodu prístupu k svojim nehnuteľnostiam - rodinnému domu a pozemkom. Viac ako 40 rokov tento pozemok využívali jej rodičia a po ich smrti ho užíva žiadateľka.

Predmetná žiadosť bola predložená do príslušných komisií pri MsZ.

Komisia ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy, komisia výstavby, ÚP a ŽP a komisia finančná a správy majetku po oboznámení sa s danou žiadosťou súhlasia s odpredajom predmetnej časti pozemku parc. č. EKN 6007, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, po jestvujúci chodník na Ul. Jesenského, vo vlastníctve mesta, pre žiadateľku za cenu v zmysle platného VZN.

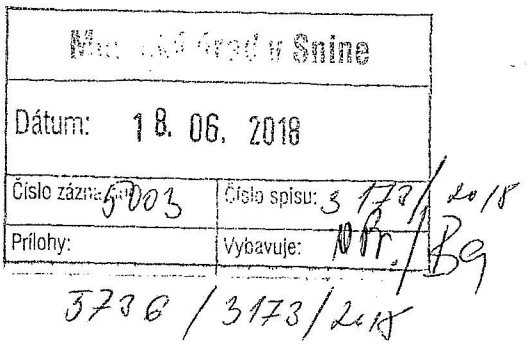
Oddelenie právne, správy majetku a služieb súhlasí s predajom vyššie citovanej parcely z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle VZN mesta Snina č. 110/2011 v platnom znení a odporúča návrh na uznesenie schváliť.

Vypracovala:
Ing. Bandžáková Mária

Schválil:
JUDr. Paľovčík Ján

Prílohy:
- Kópia žiadosti
- Situácia na mape (Gisplan)

Anna Šimonová, nar. 01.07.1966, Komenského 2653/3, 069 01 Snina



Mestský úrad Snina
Strojárska 2060/95
069 01 Snina

Vec:
Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Mesta Snina

Ako výlučná vlastníčka rodinného domu so s. č. 1724 a pozemkov parc. č. CKN 7048/1, CKN 7048/2, zap. na LV č. 5024, k. ú. Snina, týmto žiadam o odkúpenie pozemku parc. č. CKN 7051/4, ktorá je súčasťou parcely č. EKN 6007, druh pozemku ostatné plochy o výmere 13 157 m^2, zap. na LV č. 8216, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta. Ide o priľahlú parcelu k môjmu pozemku parc. č. CKN 7048/2, ktorý už viac ako 40 rokov užívali moji rodičia a po ich smrti ho užívam ako vstup k svojim nehnuteľnostiam a z tohto dôvodu chcem si ho majetkovo právne vysporiadať. Tento pozemok tvorí jednotný celok s mojim domom a pozemkom parc . č. CKN 7048/2.

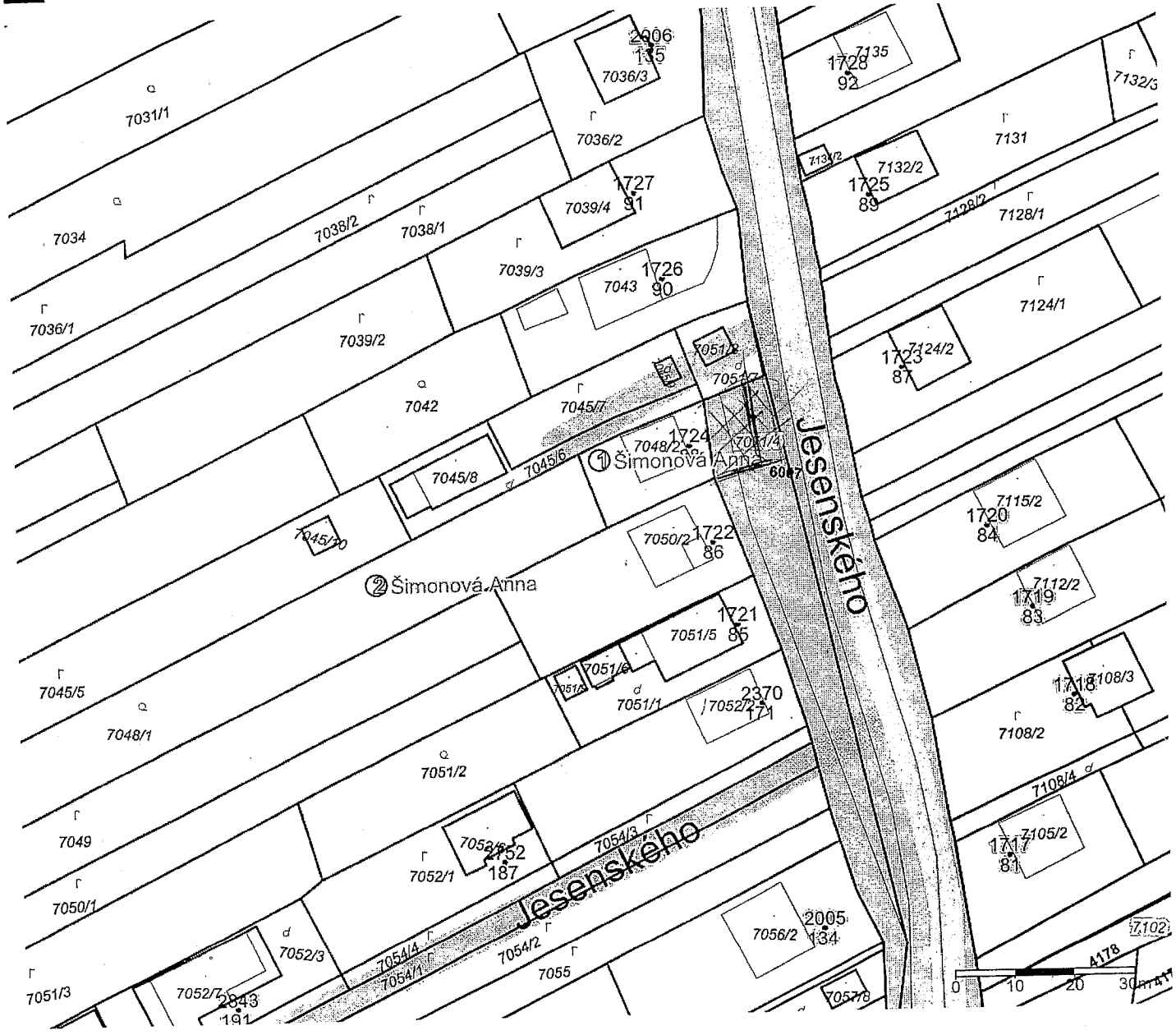
Ďakujeme za porozumenie a kladné vybavenie.

V Snine 18. 06. 2018

Anna Šimonová

GISPLAN

Vytvoril: Mária Bandžáková
Dátum: 15.06.2018 11:2
Mierka: 1:100



Kataster: © ÚGKK SR, mj 2017, Adresy: © MAPA Slovakia Digital s.r.o.

Parcely C

- Popisy parcel C
- Popisy parcel C bez LV
- Vnútorná kresba
- Parcely C

Parcely E

- Popisy parcel E
- Popisy parcel E bez LV
- Parcely E

Adresy

- Definičné body adries

Ulice a miestopis

- Diaľnica
- Hlavná komunikácia
- Dôležitá komunikácia
- Významná komunikácia, námestie
- Obyčajná komunikácia
- Účelová k. - verejná
- Účelová k. - neverejná
- Poľná alebo lesná k.
- Chodník
- Železničná trať
- Električková trať
- Letisková dráha

Vlastné parcely C

- Vlastné parcely C - výlučné vlastníctvo
- Vlastné parcely C - podielové spoluvlastníctvo

Vlastné parcely E