

Mesto Snina, primátorka

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **30. 01. 2020**

Číslo poradia:

K bodu: **Stanovenie výšky ročného nájmu pre Nemocnicu Snina, s. r. o.**

Predkladá:

Ing. Daniela Galandová
primátorka mesta

Prejednané:

- v komisii finančnej a správy majetku

Spracovala:

JUDr. Adriána Karľová
vedúca oddelenia správy majetku a služieb

Snina 16. 01. 2020

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

s c h v a ľ u j e

- a) úpravu predmetu nájmu Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 63/2009 v zmysle prílohy, ktorá je súčasťou tohto uznesenia,
- b) **ročný nájom pre obchodnú spoločnosť Nemocnica Snina, s. r. o., so sídlom Sládkovičova 300/3, 069 01 Snina, IČO: 36509108 vo výške 1% z obstarávacej hodnoty nehnuteľností k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka, ktoré sú pred predmetom Zmluvy o nájme nehnuteľností č. 63/2009,**
- c) **ročný nájom pre obchodnú spoločnosť Nemocnica Snina, s. r. o., so sídlom, Sládkovičova 300/3, 069 01 Snina, IČO: 36509108 vo výške 1% z obstarávacej hodnoty hnutel'nych vecí k 31.12. predchádzajúceho kalendárneho roka, ktoré sú predmetom Zmluvy o nájme hnutel'nych vecí č. 62/2009.**

Dôvodová správa

Materiál je predkladaný na rokovanie mestského zastupiteľstva po dohode s konateľom Nemocnice Snina, s.r.o. z dôvodu spresnenia prenajímaného majetku a stanovenia mechanizmu výpočtu ročného nájmu.

Obstarávacia hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2019, ktorý je predmetom Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 63/2009, je 2 505 200,59 €. Výška navrhovaného ročného nájmu za nehnuteľný majetok je 1% z obstarávacej hodnoty, t.j. 25 052,01 € bez DPH (DPH sa neuplatňuje).

Obstarávacia hodnota hnuteľného majetku k 31.12.2019, ktorý je predmetom Zmluvy o nájme hnuteľných vecí č. 62/2009, je 1 065 602,75 €. Výška navrhovaného ročného nájmu za hnuteľný majetok je 1% z obstarávacej hodnoty, t.j. 10 656,03 € bez DPH (12 787,23 € s DPH).

Výška navrhovaného nájmu na rok 2020 pre Nemocnicu Snina s.r.o. je 37 839,24 €.

Vypracovala:

JUDr. Adriána Karľová