

Mesto Snina, hlavný kontrolór

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **27.06.2019**

Číslo poradia:

K bodu: **Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti ku 27.06.2019**

Predkladá:

Ing. Boris Pargáč
hlavný kontrolór

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledkoch kontrolnej činnosti ku
dňu 27.06.2019

Spracoval:

Ing. Boris Pargáč
hlavný kontrolór

V Snine dňa 19.06.2019

O b s a h

1. **Kontrola nájomných zmlúv na prenájom bytov okrem krátkodobých nájomov - doplnenie**
– str. 3 – 12
2. **Kontrola plnenia prijatých opatrení z roku 2018**
– str. 13 – 25
3. **Informatívna správa o čerpaní nenormatívnych výdavkov pre ZŠ a MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za roky 2014 – 2018**
– str. 26 – 30
4. **Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva a mestskej rady**
– str. 31 – 46
5. **Stav prebiehajúcich súdnych sporov a stav splácaných záväzkov**
– str. 47 – 48
6. **Návrhy zmlúv predložené HK na vzatie na vedomie**
– str. 48 – 50

Správa č. 11/2019

o výsledku finančnej kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom mesta so zameraním na dodržiavanie zákonnosti, hospodárnosti, efektívnosti, účelovosti a účinnosti

Mestský úrad Snina, Ul. strojárska 2060/95, 069 01 Snina

Na základe Uznesenia MsZ v Snine č.41/2019 zo dňa 25.04.2019 bola vykonaná doplnená a rozšírená finančná kontrola hospodárenia a nakladania s majetkom mesta so zameraním na dodržiavanie zákonnosti, hospodárnosti, efektívnosti, účelovosti a účinnosti na Mestskom úrade Snina, Ul. strojárska 2060/95, 069 01 Snina.

Kontrola nájomných zmlúv na prenájom bytov okrem krátkodobých nájomov - doplnenie

Kontrola vykonaná na základe: základe Uznesenia MsZ v Snine č.41/2019 zo dňa 25.04.2019

Cieľ kontroly: posúdiť platné nájomné zmluvy z hľadiska zákonných náležitostí , hospodárnosti.

Kontrolované obdobie: limitované archivovaním

Kontrolovaný subjekt: Mestský úrad v Snine

Za kontrolovaný subjekt pri kontrole: Ing. Iveta Chomaničová

Oddelenie správy majetku

Miesto vykonania kontroly: Mestský úrad v Snine, Ul. strojárska 2060/95, 069 01 Snina

Kontrolu vykonal: Ing. Boris Pargáč – hlavný kontrolór mesta Snina

v čase: od 10.05.2019 do 07.06.2019

Na základe Uznesenia MsZ v Snine č.26/2019 zo dňa 26.02.2019 bola hlavným kontrolórom vykonaná kontrola „Kontrola nájomných zmlúv na prenájom bytov okrem krátkodobých nájmov“, ktorá bola prerokovávaná a v rámci Správy o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra ku dňu 25.4.2019 Mestským zastupiteľstvom V Snine vzatá na vedomie. Kontrolovaný subjekt – Mestský úrad v Snine – vtedy ku kontrole predložil 24 zmlúv. Uznesením MsZ v Snine č.41/2019 zo dňa 25.04.2019 bolo hlavnému kontrolórovi uložené vykonať rozšírenú kontrolu kontrolovaným subjektom nedodaných zmlúv ako aj zmlúv, kde Mesto Snina je nájomcom.

Kontrolovaný subjekt doložil po otvorení kontroly ku kontrole ďalších 47 aktívnych zmlúv a päť zmlúv, kde Mesto Snina figuruje ako nájomca. Kontrola prebehla analogicky ako u kontroly č.4/2019.

Prehľad nájomných zmlúv je obsiahnutý v priloženej tabuľke č.1, 2 a 3.. V prehľade č. 1, 2 a 3 je špecifikovaný typ zmluvy, číslo zmluvy a nájomca . Bola prekontrolovaná obsahová a formálna stránka nájomných zmlúv. Kontrolný orgán uvádza, že nájomné zmluvy by mali obsahovať predmet a účel zmluvy, dobu nájmu, na ktorú sú nájomné zmluvy uzatvorené, výšku nájmu, zmluvnú pokutu, podmienky ukončenia nájmu, ostatné a záverečné ustanovenia a dojednania.

Tabuľka č.1 – Nájomné zmluvy -prenájom pozemkov

	Druh pozemku / lokalita	výmera m ²	výška nájomného (€)	trvanie nájmu	nájomné na základe	dátum uzavretia	poznámka
1	zastavané plochy/centrum	97	223,20	neurčitá	VZN 109/2011	19.10.2017 ■	Dodatok č.1 ku č.SMS/7/2008 splatné ročne Ročná platba za služby navyše 46,61 €
2	ostatné plochy/nešpecifikované	14	10,45	neurčitú	VZN 93/2008	31.10.2011 ■	splatné štvrťročne
3	ostatné plochy/zóna 2	142 + 190	165,30	/neurčitá	Uzn. Msz 878/2006	15.12.2006	Dodatok č.2 ku NZ 12/01 splatné štvrťročne
4	ostatné plochy/centrum	34	165,00	neurčitá	VZN 50/2000	12.05.2005	Dodatok č.4 ku NZ 58/95 splatné štvrťročne
5	zastavané plochy/nešpecifikované	48	27,88 + 2,92	neurčitá	bez definovania právneho titulu	26.05.2008	splatné štvrťročne + služby
6	ostatné plochy/nešpecifikované	6	11,95	neurčitá	bez definovania právneho titulu	20.03.2008	splatné ročne
7	zastavané plochy/nešpecifikované	18	153,36	neurčitá	bez definovania právneho titulu	31.03.2008	splatné ročne
8	zastavané plochy/zóna2	6	2,99	neurčitá	VZN 93/2008	31.05.2011■	splatné štvrťročne
9	zastavaná plocha/nešpecifikované	7	105	neurčitá	VZN 109/2011	21.07.2016 ■	splatné štvrť ročne Dodatok č.1 ku 11/13/Pr
10	ostatné plochy /zóna 1	51	34,43	neurčitá	VZN 109/2011	14.01.2012 ■	splatné štvrťročne
11	zastavaná plocha /nešpecifikované	100	1,00	neurčitá	Uzn. 817/2010	04.10.2010	
12	zastavané plochy/nešpecifikované	11	13,14	neurčitá	VZN 50/2000	30.01.2004	Dodatok č.1 ku 51/pr/02
13	zastavané plochy/nešpecifikované	75+29+24+193+436+3007+114	100,28	30.06.2036	Uzn. 665/2005	28.06.2016 ■	splatné štvrťročne
14	ostatné plochy/centrum	6	18	neurčitá	VZN 109/2011	01.10.2015 ■	splatné ročne
15	rôzne	7 110,20	24,88	neurčitá	bez definovania právneho titulu	23.04.2018 ■	splatné ročne

16	ostatné plochy/Zóna 2	10	5	neurčitá	VZN 109/2011	31.01.2012 ■	splatné štvrťročne
17	zastavané plochy/nešpecifikované	6 465	3 862,78	neurčitá/30 rokov*	VZN 109/2011	15.06.1992	splatné ročne
18	zastavané plochy/centrum	12,00	150,37	neurčitá	VZN 93/2008	31.03.2010	splatné štvrťročne
19	nešpecifikované	10 + 12	155,35	neurčitá	VZN 50/2000	12.05.2005	Dodatok č.1 ku 77/97 splatné štvrťročne
20	zastavané plochy/ zóna 2	10	5,25	neurčitá	VZN 109/2011	08.02.2012 ■	splatné štvrťročne
21	zastavané plochy/centrum	972,50	632,06	neurčitá	bez definovania právneho titulu	12.01.2012 ■	Dodatok č1 ku SMS 12/2008 splatné štvrťročne + služby
22	nešpecifikované-prístup ku budove	27	15,68	neurčitá	VZN 93/2008	19.10.2012 ■	Dodatok č.1 ku106/98 splatné štvrťročne
23	Ulica študentská	„tepelné rozvody“	120 000	31.08.2022, Dodatkom č.1 zmenené na 31.08.2037	Uzn. 319/2017	28.04.2017 ■	Dodatok č.1 ku č.S4.0.2002
24	zastavané plochy/nešpecifikované	47	167,78	neurčitá	VZN 93/2008	12.10.2009	splatné ročne
25	zastavané plochy/nešpecifikované	1 210	822,15	neurčitá	VZN 93/2008	29.06.2009	Dodatok č.7 ku č.31/92
26	zastavané plochy/nešpecifikované	161	320,39	neurčitá	bez definovania právneho titulu	29.06.2009	splatné polročne
27	zastavaná a časť ostatná	22	87,63	neurčitá	VZN 50/2000	15.12.2006	Dodatok č.2 ku 16/pr/03 splatné ročne
27a	Študentská, Palárikova, Komenského	„tepelné rozvody“	3 319,39	31.08.2037	Uzn. 319/2017	15.08.2002	V zmysle zmluvy S3.0.2002 zo dňa 15.08.2002
27b	zastavané plochy/nešpecifikované	3 425	1,00	30.09.2022	Uzn.č.479/2018	09.08.2018	splatné ročne

*, Nájomná zmluva je na dobu neurčitú. Môže byť vypovedaná ktoroukoľvek zo zmluvných strán vždy ku koncu toho ktorého štvrťroka, pričom výpovedná lehota je trojmesačná. Prenajímateľ sa vzdáva práva na výpoveď po dobu 30 rokov.“

Prehľad č.1

Nájomná zmluva SMS č. 7/2008, Dodatok č. 1 - A-EXPRES s.r.o.	1
Zmluva o nájme pozemku č. 62/2011/Pr. - Bajza Peter	2
Nájomná zmluva č. 12/01 - Bander spol. s.r.o.	3
Nájomná zmluva č. 58/95, Dodatok 1, 2, 3, 4 - Dunajová Katarína	4
Nájomná zmluva č. SMS/13/2008 – Euroharmen, s.r.o.	5
Nájomná zmluva č. SMS/3/2008- Gnipová Andrea	6
Nájomná zmluva č. SMS/4/2008 - Hoang Luu Duc	7
Zmluva o nájme pozemku č. 29/2011/Pr. - Hanc Štefan	8
Zmluva o nájme pozemku č. 11/2013/Pr. - Kapa Dab, spol. s r.o.	9
Zmluva o nájme pozemku č. 71/2011/Pr. Mestský tenis club	10
Zmluva o nájme pozemku č. 39/2010- Mestský tenis club	11
Nájomná zmluva č. 51/pr/02 - MVDr. Vladislav Juško	12
Nájomná zmluva č. 32/2016/Pr – Animotereuticko – jazdecké centrum Snina	13
Zmluva o nájme pozemku č. 66/2015/Pr.- Farmatech s.r.o.	14
Nájomná zmluva č. 3818/2016 - Agrifop, a.s.	15
Zmluva o nájme pozemku č. 9/2012/Pr. - Nemčanovská Slávka	16
OMV Slovensko, s.r.o.	17
Zmluva o nájme pozemku č. 25/2010 - Marcela Pitel'ová	18
Nájomná zmluva č. 77/97 - Popovič Viktor	19
Zmluva o nájme pozemku č. 21/2012/Pr. - REVITAL PLUS s.r.o.	20
Nájomná zmluva č. SMS/12/2008 - SAD Humenné a.s.	21■
Nájomná zmluva č. 106/98, Dodatok 1 - Slovenská pošta, a.s.	22■
Zmluva o prenájme S 4.0.2002, Dodatok1 k zmluve – Teplo GGE s.r.o	23
Zmluva o nájme pozemku č. 50/2009 - Trung Ngo Van	24
Nájomná zmluva č. 31/92, Dodatok 1,2,3,4,5,6,7 - UNIBESA-TEL s.r.o.	25
Nájomná zmluva - Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny	26
Nájomná zmluva č. 16/pr/01/03, Dodatok 1, Dodatok 2 - VÚB Banka a.s.	27
Zmluva o prenájme S 3.0.2002, Dodatok1 k zmluve – Teplo GGE s.r.o	27a
Zmluva o nájme pozemku č.59/2018/Pr – MOV plast, s.r.o.	27b

Tabuľka č. 2 - Nájomné zmluvy - prenájom nebytových priestorov

	predmet prenájmu / lokalita	výmera m²	výška nájomného (€)	trvanie nájmu	nájomné na základe	dátum uzavretia	poznámka
28	haly/Vihorlat	991,04	1 096,55	15 rokov	Uzn. MsZ 839/2006	12.03.2007	splatné mesačne
29	haly/Vihorlat	1 683,64	1 862,89	15 rokov	Uzn. MsZ 839/2006	12.03.2007	splatné mesačne
30	haly/Vihorlat	1 010,10	279,39	15 rokov	Uzn. MsZ 231/2007	18.12.2007	splatné mesačne
31	haly/Vihorlat	1633,04	1 806,90	15 rokov	Uzn. MsZ 839/2006	12.03.2007	splatné mesačne
32	kancelária MsÚ	18,46	81,70	neurčitá	VZN 93/2008	30.09.2009	splatné mesačne
33	miestnosti pod tribúnou na futbalovom štadióne	54,30	380,00	31.12.2020	VZN 109/2011	29.12.2017 ■	splatné polročne
34	garáž č.3831/centrum	15,61	22,11	neurčitá	VZN 109/2011	08.12.2011■	splatné mesačne
35	objekty v areáli nemocnice	nešpecifikované	v zmysle čl.II Dodatku č.13 zo dňa 24.10.2018	15 rokov	Uzn.č. 549/2018 a 550/2018	20.12.2011■	splatné mesačne
36	priestory na prízemí MsÚ	386	331,94	9 264	VZN 109/2011	14.06.2016 ■	splatné štvrťročne
37	výmeníkové stanice	nešpecifikované	120 000	31.08.2037	Uzn. 319/2017	28.04.2012 *1 ■	Dodatok č.2 ku č.S2.02002 zo dňa 15.08.2002 splatné ročne
38	ostatné plochy /zóna 2	24,39	6,64	neurčitá/2 hod/mes.	VZN 93/2008	31.03.2010	splatné mesačne
39	stavby (VPS)	nešpecifikované	5 129	neurčitá	Uzn. 548/2018	24.10.2018 ■	Dodatok č.6 ku č.6/2012/Pr splatné mesačne
40	kancelária MsÚ	53,96	128,53	neurčitá	VZN 93/2008	23.09.2009	splatné mesačne+služby
41	zastávka Tabla	59	1,00	neurčitá	zákon o cenách 18/1996 Z. z. *2 *3	18.10.2010	splatné mesačne
42	stánok č.3	nešpecifikované	80	neurčitá	zákon o cenách 18/1996 Z. z. *2	01.07.2014 ■	Dodatok č.1 ku č.26/2014/Pr splatné mesačne
43	stánok č.2	nešpecifikované	117	neurčitá	zákon o cenách 18/1996 Z. z. *2	24.05.2013 ■	Dodatok č.2 ku č.37/2012/Pr splatné mesačne
44	hnuteľný majetok v NsP	v areáli nemocnice	408	neurčitá	Uzn.č. 549/2018	09.01.2019 ■	Dodatok č.13 zo dňa 09.01.2019 splatné mesačne
45	hnuteľný majetok vo VPS	v areáli VPS	vo výške odpisov	neurčitá	*3	17.12.2012 ■	splatné mesačne

*1 Zrejme došlo ku chybe v písaní dátumu, mal tam byť dátum 28.04.2017

*2 Absentuje odvolanie sa na ustanovenie príslušného VZN

*3 Absentuje uznesenie MsZ o schválení nájomného

Prehľad č. 2

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 124, Dod. 1 - Del Casting a.s.	28
Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 122 , Dod. 1 - RMR Slovensko, s.r.o.	29
Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 125, Dod.1, 2, - Elektron s.r.o.	30
Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 123, Dod. 2 - MOPS PRESS, s.r.o.	31
Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 60/2009 - JUDr. Marián Bacák	32
Nájomná zmluva nebytových priestorov č. 69/2017/Pr. - (Mestský futbalový klub Snina)	33
Zmluva o nájme nebytového priestoru č. 68/2011/Pr. - (Krajský lesný úrad Prešov)	34
Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. 63/2009, Dodatky 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 - Nemocnica Snina s.r.o.	35
Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 000/2016/16/Pr. - Slovenská sporiteľňa, a.s.	■ * 36
Zmluva o prenájme výmenníkových staníc, č. 2.0.2002, Dodatok č. 2 k zmluve - Teplo GGE, s.r.o.	37
Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 36/2009 - Únia žien Slovenska	38
Zmluva o nájme nehnuteľných vecí č. 6/2012/Pr., Príloha 1,2,3,4,5 , Dodatok 1,2,3,4,5,6 - VPS Snina, s.r.o.	39
Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 41/2009 - Združenie miest a obcí	40
Zmluva o nájme nehnuteľnosti č. 40/2010 – Železnice SR, Bratislava	41
Zmluva o nájme hnuteľného majetku č. 26/2014/Pr., Dodatok 1 – Anna Maťošková	42
Zmluva o nájme hnuteľného majetku č. 37/2012/Pr., Dodatok č. 1 – Inštitút Vzdelávania Mateja Korvina, s.r.o.	43
Zmluva o nájme hnuteľných vecí č. 62/2009, Dodatok 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 – Nemocnica Snina, s.r.o.	44
Zmluva o nájme hnuteľných vecí č. 7/2012/Pr., Príloha 1,2,3,4,4,5,6,7,8,9,10 – VPS Snina, s.r.o.	45

Tabuľka č. 3 Nájomca : mesto Snina

	predmet prenájmu / lokalita	výmera m²	výška nájomného	trvanie nájmu	nájomné na základe	dátum uzavretia	poznámka
46	RO Rybníky	46 514	9 655	01.03.2030	zákon o cenách 18/1996 Z. z.	26.02.2010	splatné ročne
47	pozemok -tenisové kurty	300	120	neurčitú	nešpecifikované	31.05.2017 ■	splatné mesačne
48	kanalizačná čerpacia stanica - SNP	24	1,00	01.06.2019	zákon o cenách 18/1996 Z. z.	20.05.2009	splatné ročne
49	revitalizácia Námestia centrum	43+13+10,6	1,00	03.04.2029	nešpecifikované	15.01.2015 ■	Dodatok č.1 ku č.03/2009/VP splatné ročne
50	rekonštrukcia- denný stacionár, stavba a pozemky	594 594+1 338	1,00	28.02.2034	zákon o cenách 18/1996 Z. z.	29.04.2019 ■	splatné ročne

Prehľad č. 3

Zmluva o nájme pozemkov č. 20/2010 – Lesopoľnohospodárska urbárska spoločnosť – pozemkové spoločenstvo	46
Zmluva o nájme pozemku č. 25/2017 č. 25/2017/Pr. – Nadácia Pro Futura	47
Zmluva o nájme pozemku č. 3/09/VP – Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.o.	48
Zmluva o nájme pozemkov č. 3/2009/VP, Dodatok 1 – Ján Marinič	49
Zmluva o nájme nehnuteľného majetku č...../2019/Pr – Rímskokatolícka farnosť Božieho milosrdenstva, Snina	50

Zverejňovanie zmlúv

Na základe novely č. 382/2011 Z. z. Občianskeho zákonníka a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám č. 211/2000 Z. z. majú všetky obce, mestá a samosprávne kraje a organizácie nimi zriadené povinnosť zverejňovať zmluvy, faktúry a objednávky na svojich webových sídlach.

Podľa § 5a sa zverejňuje akákoľvek písomná zmluva (bez ohľadu na predmet či hodnotu) uzavretá po 1. januári 2011, s výnimkou pracovných zmlúv a dohôd a zmlúv podľa odseku 5. Zverejnenie je podmienkou účinnosti. Nezverejnenie do 3 mesiacov = nulita právneho aktu (§ 47a ods. 4 Občianskeho zákonníka). V zmluvách sa nezverejňujú údaje chránené podľa osobitných zákonov. Povinne zverejňovaná zmluva sa zverejňuje nepretržite počas existencie záväzku vzniknutého z povinne zverejňovanej zmluvy, najmenej však počas piatich rokov od nadobudnutia účinnosti podľa zákona.

Na webovej stránke kontrolovaného súboru boli prekontrolované zmluvy označené v tabuľkách pri dátume podpisu ako „■“, t. z. tie, na ktoré sa zákon povinnom zverejňovaní vzťahuje.

ZÁVER

Zmluvy so subjektmi alebo ich dodatky v „prehľadoch“ označené ako „■“ neboli zverejnené v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám č. 211/2000 Z. z.

U nájomcu 36* - nezverejnená príloha – náhľad na zmluvu

Nedostatky v obsahu zmlúv :

V zmluvách s nasledujúcimi subjektmi označenými číslom prislúchajúcim číslu v tabuľke/prehľade boli zaznamenané tieto nedostatky.

č. 3, č. 26 - absentuje údaj o podmienkach úhrady nájomného(číslo účtu,) , nešpecifikovanie podmienok uplatnenia pokuty za oneskorené plnenie

č. 5, č.39,č.40 - nešpecifikovanie podmienok uplatnenia pokuty za oneskorené plnenie

č. 7 – zmluva bola podpísaná dňa 31.03.2008, účinná však bola od 01.01.2008

č. 33 – polročné nájomné v zmysle VZN má byť 380,10 €.

Výška nájomného stanoveného v nájomných zmluvách sa po celý čas platnosti nezmenila, ani v zmluve nebola zakotvená možnosť úpravy výšky nájomného vzhľadom ku možnej inflácii. Niektoré nájomy sú stanovené v zmysle uznesení MsZ, niekde nie je zjavný titul, na základe čoho bola určená cena, sú zjavne nízke a mám za to, že pre mesto nevýhodné. Navrhujem preto poslaneckému zboru zvážiť možnosť prehodnotiť výšky týchto nájomov.

Kontrolný orgán má za to, že tým, že kontrolovaný subjekt neupravil výšku nájmu o ročnú mieru inflácie vyhlásenú ŠU SR v príslušnom roku, konal v rozpore s § 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

■ **Platobná disciplína**

Dňa 19.03.2019 boli listom z Oddelenia správy majetku a služieb mesta Snina niektorí prenajímatelia vyzvaní na úhradu dlhu voči mestu v súvislosti s užívaním mestského majetku v zmysle nájomných zmlúv, ku dátumu ukončenia správy boli traja dlžníci, ich zoznam je uvedený v nasledujúcom prehľade.

Dlžné sumy z prenájmu pozemkov ku dňu 30. 04. 2019:

Bajza Peter,	83,58 €	výzva, odstúpenie na vymáhanie na právne oddelenie
Gnipová Andrea	11,94 €	výzva
Hoang Luu Duc	153,36 €	výzva – 3.4.2019 platba za 1. Splátku - nájom, cez pokladňu
Nemčanovská Slávka	20 €	výzva
REVITAL PLUS, s.r.o.	10,50 €	výzva
Trung Ngo Van	167,78 €	výzva – 13.5.2019 platba cez pokladňu
UNIBESA-TEL, s.r.o.	822,15 €	výzva

Dlžné sumy z prenájmu nebytových priestorov ku dňu 30.04.2019

Zápasnícky klub Vihorlat	1,00 €	telef. výzva– 20.3.2019 platba cez pokladňu, VS - 4321900047
VPS Snina, s.r.o.	5.129 €	telef. výzva, výzva- zaplatené 2.5.2019

Dlžné sumy z prenájmu hnutel'ného majetku ku dňu 30.04.2019

VPS Snina, s.r.o.	1.654,44 €	telef. výzva, výzva -zaplatené 2.5.2019
-------------------	------------	---

Kontrolovaný subjekt po zaregistrovaní omeškania platieb za nájomné si neuplatňoval nárok voči „oneskoreným“ nájomcom na zmluvnú pokutu zakotvenú v texte nájomnej zmluvy.

Správa č. 8/2019

o výsledku následnej finančnej kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom mesta so zameraním na dodržiavanie zákonnosti, hospodárnosti, efektívnosti, účelovosti a účinnosti u subjektov pod kontrolnou pôsobnosťou hlavného kontrolóra mesta.

Na základe Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta I. polrok 2019 bola vykonaná kontrola hospodárenia a nakladania s majetkom mesta so zameraním na dodržiavanie zákonnosti, hospodárnosti, efektívnosti, účelovosti a účinnosti v kontrolovaných subjektoch za rok 2018, u ktorých boli konštatované kontrolné nedostatky a prijaté opatrenia na ich odstránenie.

Kontrola plnenia prijatých opatrení z roku 2018

Kontrola vykonaná na základe: Plán kontrolnej činnosti na prvý polrok roku 2019

Predmet kontroly: Predmetom kontroly bolo vyhodnotiť plnenie prijatých opatrení z kontrol vykonaných v roku 2018

Kontrolované obdobie: 2018/2019

Kontrolovaný subjekt : Mestský úrad v Snine, Základná škola P.O.Hviezdoslava Snina, Základná umelecká škola v Snine

Kontrolu vykonal : Ing. Boris Pargáč – hlavný kontrolór mesta Snina

V čase: od 10.06.2019 do 19.06.2019

V rámci kontrolnej činnosti bolo v roku 2019 vykonaných 19 finančných kontrol v kontrolovaných subjektoch, ktoré sú v kontrolnej pôsobnosti hlavného kontrolóra mesta; tieto finančné kontroly boli uskutočňované v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole (ďalej len „zákon o finančnej kontrole“), vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s plánmi kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2018, na podnet MsZ alebo z iniciatívy hlavného kontrolóra. V siedmych správach hlavný kontrolór konštatoval kontrolné nedostatky, pri ktorých mali povinné osoby prijať opatrenia na odstránenie nedostatkov a na ich neopakovanie sa.

Z vykonaných finančných kontrol kontrolný orgán vypracúva návrh správy alebo správu; správa bez predchádzajúceho návrhu správy sa vypracúva, ak kontrolný orgán nezistí nijaké nedostatky, v opačnom prípade o kontrolných zisteniach finančnej kontroly kontrolný orgán vypracuje návrh správy a po pripomienkovaní vypracuje správu.

Na základe výsledkov finančných kontrol (ďalej len „kontrola“) bola resp. mala byť následne uložená v Zápisnici o prerokovaní správy vedúcim kontrolovaných subjektov povinnosť:

- prijať konkrétne opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a ich príčin,
- predložiť správu o ich splnení,
- určiť zamestnancov zodpovedných za zistené nedostatky,
- uplatniť(v prípadoch, kedy si to závažnosť porušenia vyžiada) opatrenia voči zodpovedným zamestnancom podľa osobitných predpisov.

V ďalšom sa venujem vyhodnoteniu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri finančných kontrolách podľa názvu jednotlivých kontrol po osobnom overení u jednotlivých povinných osôb (kontrolovaných subjektov).

1. Kontrola hospodárenia BRO za roky 2012 – 2017

Kontrolné nedostatky :

Podľa doložených podkladov ku kontrole konštatujem, že prevádzkovateľ RCBRO spoločnosť Verejnoprospešné služby Snina, s.r.o. si neplnil svoje povinnosti, ktoré mu vyplývali zo Zmluvy o prevádzkovaní RCBRO. čl. IV - „Prevádzkovateľ je povinný :

bod 2. - prevádzkovateľ raz mesačne do 10 dní nasledujúceho kalendárneho mesiaca predkladal mestu Snina výsledky činnosti RCBRO – správu o množstve, druhu dovezeného biologicky rozložiteľného odpadu do RCBRO za účelom zhodnotenia, množstve odstránených nežiaducich prímies, množstve odvezených prímies na skládku, množstve nebezpečných odpadov odvezených na zneškodnenie, množstve vyprodukovaného kompostu a množstve odvezeného kompostu pre potreby mesta Snina.

Túto povinnosť si prevádzkovateľ nesplnil za rok 2012.

bod 4. Raz ročne predložiť objednávateľovi doklad, ktorý potvrdí, že vyrobený kompost je vyhovujúci podľa príslušných právnych predpisov,

bod 7- K 15.1. príslušného kalendárneho roka predložiť objednávateľovi hlásenie o vzniku odpadu a nakladania s nim za obdobie predchádzajúceho kalendárneho roka “

čl. VIII , bod 1 „Prevádzkovateľ raz ročne v termíne do 31.3. predloží výsledky hospodárenia objednávateľovi v RCBRO za predchádzajúcich 12 mesiacov “

Tieto povinnosti neboli splnené za roky 2012-2017.

Prijaté opatrenia :

Kontrolovaný subjekt si nesplnil svoje povinnosti vyplývajúce zo Zápisnice o prerokovaní kontroly č.02/2018.

2. Kontrola vymáhania daňových pohľadávok k 31.7.2017

Kontrolné nedostatky :

1. Z vykonanej kontrol vyplynulo, že Mestský úrad v Snine síce písomne vyzýva občanov na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľnosti, ktoré zistí šetrením, no neukladá pokuty za správne delikty v zmysle § 155 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov

- § 154 (1) *Správneho deliktu sa dopustí ten, kto a) nepodá daňové priznanie v 1. ustanovenej lehote, 2. lehote určenej správcom dane vo výzve podľa § 15 ods. 1.*

- § 154 (1) *Správneho deliktu sa dopustí ten, kto h) zapríčini svojim konaním podľa § 48 ods. 1 určenie dane podľa pomôcok*

-

2. Ďalším nedostatkom je to, že vo výzve na podanie daňového priznania absentuje poučenie daňového subjektu o následkoch nepodania daňového priznania - § 15 (1) *Daňové priznanie je povinný podať každý, komu táto povinnosť vyplýva z osobitných predpisov,¹⁾ alebo ten, koho na to správca dane vyzve. Vo výzve správca dane poučí daňový subjekt o následkoch nepodania daňového priznania.*

3. Mesto nesankcionuje poplatníkov, ktorí spáchajú správny delikt .Poplatníci si neplnia oznamovaciu povinnosť v stanovenej lehote, v súlade s § 80 zákona č. 582/2004 Z.z., čím je naplnená skutková podstata správneho deliktu podľa § 154 ods. 1 písm. c) zák. č. 563/2009 Z.z. */Správneho deliktu sa dopustí ten, kto si nesplní oznamovaciu povinnosť v ustanovenej lehote/*

4. Kontrola ďalej preukázala, že za obdobie od 28.05.2016 do 31.12.2016 a rok 2017 mesto nevyrubuje úroky z omeškania, čím bol porušený zákon o správe daní a v súčasnosti platný daňový poriadok (zákon č.563/2009 §156 ods 1, písm. a) a c)) za nesplnenie daňových povinností v lehote určenej správcom poplatku. **1) Úrok z omeškania správca dane vyrubí podľa odseku 2, ak daňový subjekt nezaplatí alebo neodvedie v ustanovenej lehote alebo v ustanovenej výške alebo v lehote alebo vo výške určenej v rozhodnutí správcu dane a) daň alebo rozdiel dane, c) splátku dane,**

§ 155 odst. 1 Zákona 563/2009 Z.Z. : *ak je správcom dane obec, uloží pokutu najviac do výšky vyrubenej dane, nie menej ako 5 eur, najviac však do 3 000 eur*

Správca dane – kontrolovaný subjekt nepostupuje pri správe daňových pohľadávok v súlade s platnou právnou úpravou . Konštatujem porušenie § 155 a § 156 zákona č. 563/2009 Z. z. Kontrola však nezistila premlčanie lehoty na vyrubenie pokút a sankcií.

Prijaté opatrenia :

1. Daňovníkom, ktorým bolo daňové priznanie k nehnuteľnosti vyrubené na základe výzvy alebo pomôcok, budú vyrubené pokuty v zmysle § 155 zákona č.563/2009 Z.z.(daňový poriadok)

Zodpovedný : Jaroslav Džubera

Termín : stály

2. Vo výzve na podanie daňového priznania okrem pôvodného poučenia daňového subjektu, bude uvádzané aj poučenie, že daňovníkovi bude vyrubená pokuta v zmysle § 155 odst.1 zákona č.563/2009 Z.z.(daňový poriadok)

Zodpovedný : Jaroslav Džubera

Termín : stály

3. Daňovníkom, ktorí si nesplnia oznamovaciu povinnosť v zmysle § 80 zákona č.582/2004 Z. z. bude vyrubená pokuta v zmysle § 155, odst.1 zákona č.563/2009 Z. z.

Zodpovedný : Jaroslav Džubera, Mgr. Lavička

Termín : stály

Úroky z omeškania pri dani z nehnuteľnosti boli vyrubené ku dňu 18.05.2018 a za odpad ku dňu 18.05.2018 a 06.06.2018.

Opatrenia sa plnia

4. Kontrola dotácií mesta Snina poskytnutých všetkým poberateľom za rok 2017

Kontrolné nedostatky (podľa jednotlivých subjektov a jeho čísla v tabuľke) :

2. Mestský volejbalový klub Snina

- Pri zmluve č.6/2017 je vykonaná základná finančná kontrola(ďalej iba „ZFK“) je základná finančná kontrola vykonaná nedostatočne v časti výroku : „FO alebo jej časť je – nie je * možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať“, kde neboli vyčiarknuté nehodiace sa alternatívy.

3. Zápasnícky klub Vihorlat Snina

- Na Príjmovom pokladničnom doklade na sumu 40 € zo dňa 5.2.2017 a zo dňa 4.2.2017 absentuje číslo príjmového dokladu

6. Black Tiger Teakwondo Snina

- Pri zmluve č.82017 je vykonaná základná finančná kontrola(ďalej iba „ZFK“) je základná finančná kontrola vykonaná nedostatočne v časti výroku : „FO alebo jej časť je – nie je * možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať“, kde neboli vyčiarknuté nehodiace sa alternatívy.

12. RKC, Námestie Jána Pavla II., Snina

- Základná finančná kontrola vykonaná na Zmluve č.5a/2017 a následne na Platobnom poukaze je vykonaná v rozpore so zákonom 357/2015 o finančnej kontrole. ZFK potvrdila súlad operácie s VZN mesta Snina č.111/2012, pričom musím poukázať na skutočnosť, že je to v rozpore s citovaným VZN. §7 (2) *Termín na predloženie žiadosti je najneskôr do 15. 10. rozpočtového roka, ktorý predchádza roku, na ktorý má byť dotácia poskytnutá. Ak mestské zastupiteľstvo posúdi v priebehu roka žiadosť ako mimoriadne dôležitú, môže dotáciu schváliť pri zmene rozpočtu v bežnom roku.* Kontrolovaný subjekt predložil žiadosť dňa 09.06.2017.

Odporúčam v budúcnosti pred podobným „neštandardným“ schválením dotácie súčasne prijať uznesením MsZ schválenie výnimky z daného ustanovenia VZN.

14. GKC, farnosť Brehy, Snina

- Základná finančná kontrola vykonaná na Zmluve č.27a/2017 a následne na Platobnom poukaze je vykonaná v rozpore so zákonom 357/2015 o finančnej kontrole. ZFK potvrdila súlad operácie s VZN mesta Snina č.111/2012, pričom musím poukázať na skutočnosť, že je to v rozpore s citovaným VZN. *§7 (2) Termín na predloženie žiadosti je najneskôr do 15. 10. rozpočtového roka, ktorý predchádza roku, na ktorý má byť dotácia poskytnutá. Ak mestské zastupiteľstvo posúdi v priebehu roka žiadosť ako mimoriadne dôležitú, môže dotáciu schváliť pri zmene rozpočtu v bežnom roku.* Kontrolovaný subjekt predložil žiadosť dňa 11.09.2017.

17. GKC, farnosť Snina

- Základná finančná kontrola vykonaná na Zmluve č.26a/2017 a následne na Platobnom poukaze je vykonaná v rozpore so zákonom 357/2015 o finančnej kontrole. ZFK potvrdila súlad operácie s VZN mesta Snina č.111/2012, pričom musím poukázať na skutočnosť, že je to v rozpore s citovaným VZN. *§7 (2) Termín na predloženie žiadosti je najneskôr do 15. 10. rozpočtového roka, ktorý predchádza roku, na ktorý má byť dotácia poskytnutá. Ak mestské zastupiteľstvo posúdi v priebehu roka žiadosť ako mimoriadne dôležitú, môže dotáciu schváliť pri zmene rozpočtu v bežnom roku.* Kontrolovaný subjekt predložil žiadosť dňa 11.09.2017.

18. Pravoslávna cirkevná obec Snina

- V zmluve č.19/2017 v čl.3 - Vymedzenie účelu poskytnutia dotácie - je okrem iného uvedené „na chod farnosti“, Pod týmto označením sa skrýva viacero komodít skutočne súvisiacich s chodom či činnosťou, no toto je v rozpore s VZN 111/2012 v § 7 Predkladanie a posudzovanie žiadostí (3) V žiadosti musí byť presne definovaná priorita, konkrétna akcia, úloha alebo účel, na ktorý sa má dotácia poskytnúť. Trvanie projektu môže byť maximálne 12 mesiacov.

21. Slovenský červený kríž, Snina

- Na Výdavkovom doklade č.118 zo dňa 24.04.2017 absentuje podpis príjemcu.

Značnú položku z rozpočtu mesta použil kontrolovaný subjekt na vecné dary. Odporúčam týmto na pracovníkom Mestského úradu v Snine zodpovedným za kontrolu vyúčtovania dotácií, aby vyžadoval od vyúčtovateľov v budúcnosti predloženie zoznamu vecných cien v hodnote nad 20 € s menom a podpisom obdarovaného.

23. Slovenský zväz zdravotne postihnutých

- Pri zmluve č.13/2017 je vykonaná základná finančná kontrola(ďalej iba „ZFK“) je základná finančná kontrola vykonaná nedostatočne v časti výroku : „FO alebo jej časť je – nie je * možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať“, kde neboli vyčiarknuté nehodiace sa alternatívy.

26. Únia žien Slovenska

V Základnej finančnej kontrole vykonanej na Žiadosti o dotáciu zo dňa 5.10.2017 je konštatovaný súlad s VZN mesta Snina č.111/2012, pričom je to v rozpore s ustanoveniami § 4 daného VZN.

32. Klub príslušníkov PZSR vo výslužbe, Snina

- Pri Platobnom poukaze 331P/2017 zo dňa 14.03.2017 je vykonaná základná finančná kontrola (ďalej iba „ZFK“) je základná finančná kontrola vykonaná nedostatočne v časti výroku : „FO alebo jej časť je – nie je * možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať“, kde neboli vyčiarknuté nehodiace sa alternatívy.

Prijaté opatrenia :

V rámci základnej finančnej kontroly vyškrtávať nehodiace sa alternatívy.

Zodpovedný : Mgr. Zuzana Krupa

Termín : stály

Pri vyúčtovaní dotácie na vecné dary nad 20 € predložiť zoznam vecných cien s menom a podpisom obdarovaného

Zodpovedný : Mgr. Zuzana Krupa

Termín : stály

V prípade predloženia dokladov v inom ako v slovenskom jazyku vyžadovať od príjemcov preklad textu do slovenčiny a popis komodít na doklade v zrozumiteľnej forme, a to formou čestného prehlásenia.

Zodpovedný : Mgr. Zuzana Krupa

Termín : stály

Vyžadovať od príjemcov dotácie zdokladovanie VO v súlade so zákonom č.343/2015 Z. z. o VO a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zodpovedný : Mgr. Zuzana Krupa

Termín : stály

Opatrenia sa plnia

5. Kontrola hospodárenia na P. O. Hviezdoslava za obdobie r. 2015 – 2018 v kontexte informácií podaných prednostkou MsÚ Ing. Rosičovou, PhD.

Kontrolné nedostatky :

č.2 – V zázname z predkladania a vyhodnotenia ponúk zo dňa 09.10.2017 je uvedená suma za celý predmet zákazky vo výške 32 947,37 €. Faktúra č.2017074 zo strany dodávateľa bola však vystavená na sumu 35 900 €.

č.8 – Vo vyhodnotení Prieskumu trhu na hodnotu zákazky je uvedená forma vykonania prieskumu : telefonicky. Časový rozdiel medzi ponukou prvého uchádzača a druhého je 15 dní, medzi oslovením druhého a tretieho(víťazného) uchádzača je časový rozdiel 13 dní. Navyše v spise nie je zaznamenaný údaj o telefonických číslach, menách osôb, s ktorými bol vykonaný prieskum.

č.11 – Na predmet tejto zákazky škola nevykonala prieskum trhu.

Kontrolný orgán konštatuje porušenie ustanovení § 10, odst. 2 Zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

(2) Verejný obstarávateľ a obstarávateľ musia dodržať princíp rovnakého zaobchádzania, princíp nediskriminácie hospodárskych subjektov, princíp transparentnosti, princíp proporcionality a princíp hospodárnosti a efektívnosti.

• Vykonávanie základnej finančnej kontroly

Po kontrole účtovných dokladov poskytnutých kontrolovaným subjektom bolo zistených viacero opakujúcich sa porušení viacerých ustanovení zákona č.357/2015 o finančnej kontrole. Uvádzané sú iba niektoré z nich.

- Na platobných poukazoch je základná finančná kontrola vykonaná nedostatočne v časti výroku : „FO alebo jej časť je – nie je * možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať“, kde neboli vyčiarknuté nehodiace sa alternatívy.
- Na viacerých platobných poukazoch nie je vykonaná základná finančná kontrola, úhrady komodít, platby sociálnej poisťovni, daňovému úradu....atď
- Na platobných poukazoch absentujú mená zodpovedných osôb
- Na mnohých účtovných zostavách, účtovných predpisoch je nevykonaná základná finančná kontrola
- Na platobných poukazoch nie sú vyčiarknuté alternatívy, či je alebo nie je FO v súlade s ponúkanými možnosťami
- Viaceré faktúry nie sú označené evidujúcou pečiatkou školy s vyznačením dátumu
- Deklarované súlady na platobných poukazoch sú dubiózne
- Na niektorých platobných poukazoch je vyznačený účel iný ako je komoditná skladba na faktúre
- Viaceré platobné poukazy boli nerealizované, v niektorých prípadoch boli platby sumy hradené iba čiastočne.
- Na viacerých platobných poukazoch, hlavne pri platbách do poisťovní, je rozpor v dátumoch úhrady a vo výškach platieb
- Mnohé úhrady, vrátane odvodov do poisťovní, boli realizované po termíne splatnosti, čo vyústilo do viacerých pokút
- Faktúry vystavené v zmysle čerpania zo sociálneho fondu školy neboli školou evidované, pred ich úhradou nebola vykonaná základná finančná kontrola. Zamestnanci, ktorí absolvovali rekondičný pobyt účtovne spojený pobytom v Kaluži - f.č.20170035 na sumu 2 633,25 € nie sú podpísaní v zozname účastníkov.
- Škola nepravidelne odvádzala príspevky do sociálneho fondu.
- Čísla účtov na niektorých PP nekorešpondujú s číslami účtov dodávateľov na faktúrach
- Na základe spomenutých pochybení kontrolný orgán konštatuje porušenie ustanovení Zákona č.357/2015 o finančnej kontrole, Zákona č 431/2002 o účtovníctve(§ 8, odst.1) , Smernice školy na vykonávanie finančnej kontroly (január 2016).

Kontrolný orgán konštatuje porušenie ustanovení zákona č.596/2003Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

§ 5 (2) Riaditeľ zodpovedá za g) rozpočet, financovanie a efektívne využívanie finančných prostriedkov určených na zabezpečenie činnosti školy alebo školského zariadenia,

Prijaté opatrenia :

„V roku 2018 boli zrealizované 3 kontroly zo strany hlavného kontrolóra. Kontrola č. 5/2018 zo dňa 19. 2. 2018 bola zameraná na hospodárenie na ZŠ P. O. Hviezdoslava Snina za roky 2014 – 2017, ktorej cieľom boli neoprávnené platby zo školských účtov, fungovanie kontrolného mechanizmu, vedenie účtovníctva a operácie súvisiace s platbami. Uvedená kontrola bola realizovaná po ohlásení trestného činu, pričom kontrolný subjekt vychádzal z neobjektívnych materiálov, ktorými manipulovala v posledných dňoch na pracovisku obvinená a doposiaľ sú predmetom vyšetrovania. Následne kontrola č. 15/2018 zo dňa 16. 7. 2018 bola zameraná na hospodárenie školy za obdobie r. 2015 – 2018 v kontexte informácií podaných prednostkou MsÚ Ing. Rosičovou, PhD. Predmetom kontroly č. 12/2018 bolo vyhodnotiť plnenie prijatých opatrení z kontrol z predchádzajúceho roka.

Z dôvodu, že neoprávnená manipulácia s finančnými prostriedkami školy zo strany bývalej účtovníčky školy stále podlieha vyšetrovaniu orgánmi činnými v trestnom konaní ako trestný čin sprenevery, k priebehu a výsledkom jej konania a rozsiahlych pochybení pri vykonávaní práce nie je možné sa s určitosťou vyjadriť.

Na odstránenie nami zistených nedostatkov v účtovníctve a hospodárení sme prijali nasledovné opatrenia:

1. Z dôvodu porušenia pracovnej disciplíny, porušenia viacerých legislatívnych noriem a z dôvodu začatého trestného stíhania bol so zamestnankyňou na pozícii účtovník rozviazaný pracovný pomer, a to hneď po ukončení jej dlhodobej PN ku dňu 16. 7. 2018. S účinnosťou od 20. 8. 2018 bývalá zamestnankyňa uzavrela Dohodu o splátkach č. 223001/2018 spolu s uznaním dlhu, na základe ktorej v mesačných intervaloch spláca dlh voči zamestnávateľovi vo výške 500,- eur. Ďalšie informácie budú k dispozícii po ukončení vyšetrovania.

2. S účinnosťou od 1. 2. 2018 sme uzatvorili Dohodu o pracovnej činnosti so zastupujúcou účtovníčkou, v súčinnosti s ktorou sme postupne odstraňovali sporné skutočnosti a nedostatky týkajúce sa účtovnej a finančnej oblasti. Nové rozloženie pracovných kompetencií medzi viacerých zamestnancov viedlo k hospodárnemu, efektívnemu a účtovne správne nakladaniu s finančnými prostriedkami a vyrovnanému rozpočtu ku koncu roka 2018. Z dôvodu, že účtovníčka prijatá na základe Dohody mala trvalý pracovný pomer, k 1. 3. 2019 prijal riaditeľ školy na trvalý pracovný pomer na pozíciu účtovník novú zamestnankyňu.

3. V súvislosti s prijatím novej účtovníčky sme zdokonalili kontrolný mechanizmus pri manipulácii s finančnými prostriedkami, a to rozdelením kompetencií pre viacerých zamestnancov a súčasne presným stanovením pravidiel a podmienok vykonávania základnej finančnej kontroly pre konkrétnych zamestnancov, čo prísne dodržiavame. Všetky realizované finančné operácie sú od tohto obdobia v súlade s príslušnou internou smernicou a podliehajú kontrole viacerých zainteresovaných zamestnancov. Týmto sa zároveň zabezpečuje aj hospodárne nakladanie s finančnými prostriedkami školy.

Ku koncu roka 2018 boli vyrovnané všetky záväzky voči zamestnancom a dodávateľom tovarov a služieb a kalendárny rok bol ukončený s vyrovnaným rozpočtom.

4. Podobne, z dôvodu kontrolných zistení týkajúcich sa nesprávnej realizácie verejného obstarávania sme prijali opatrenia, ktorými sme rozdelili kompetencie súvisiace s obstarávaním medzi viacerých zamestnancov ekonomického úseku, ktorí boli informovaní o svojich povinnostiach v súvislosti s realizáciou verejného obstarávania. Kompetentní sa zúčastňujú školení týkajúcich sa tejto činnosti. Ukončenie verejného obstarávania podlieha kontrole vedenia školy.

5. Náplň práce všetkých THP zamestnancov je upravená tak, aby bola zabezpečená dôsledná kontrola a efektívna práca.

6. Všetci zamestnanci zodpovední za činnosti, ktoré sa prejavujú na výsledku hospodárenia školy a zamestnanci zodpovední za ekonomické, účtovnícke a finančné operácie boli poučení o dodržiavaní zákonov a dôslednom plnení pracovných úloh vyplývajúcich z ich náplne práce a vyvođených dôsledkoch a prípadných sankciách, ktoré voči nim budú uložené v prípade úmyselného porušenia zákona alebo iného nariadenia, či interného predpisu. “

Opatrenia sa plnia

6. Kontrola hospodárenia a nakladania s finančnými prostriedkami v školstve a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta - Základná umelecká škola Snina

Kontrolné nedostatky :

1. Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z.

- Číslovanie uzatvorených zmlúv na stránke kontrolovanej osoby je zavádzajúce, nekorešponduje so skutočným číslom zmluvy
- Evidencia zmlúv neumožňuje vyobrazenie a prečítanie si zmluvy.
- Na zverejnených údajoch o zmluvách absentuje údaj o sume (€)

2. Vnútorný mzdový predpis

2.1.4. "Zamestancovi je možné zvýšiť tarifný plat(str.3) :

a) o osobný príplatok až do výšky disponibilných finančných prostriedkov "

Toto je v rozpore so znením zákona, ktorý limituje výšku osobného príplatku zamestnancov.

§ 10 odst. 3 zákona č. 553/2003 Zákon o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Limit osobného príplatku na účely odseku 1 je 100 % platovej tarify najvyššieho platového stupňa platovej triedy, do ktorej je zamestnanec zaradený, a u pedagogického zamestnanca a odborného zamestnanca 100 % z platovej tarify platovej triedy a pracovnej triedy, do ktorej je zaradený, zvýšenej o 24 %. Limit osobného príplatku podľa predchádzajúcej vety sa nevzťahuje na zamestnancov verejnej výskumnej inštitúcie.

3. Verejné obstarávanie

- Priesku trhu pri obstaraní komodity z PP 125/2017 na úhradu sumy 1 300 € zo dňa 6.12.2017 nebol vykonaný preukázateľne, absentujú dátumy obdržania (aj vytvorenia) jednotlivých ponúk, absentuje informácia o spôsobe prieskumu trhu
- Na vystavených objednávkach po ukončení prieskumu trhu absentuje vysúťážená suma

4. Kontrola zmlúv a faktúr, výpisov z účtov

- Faktúra č.2017300075 zo dňa 30.06.2017 za občerstvenie pre zamestnancov (SF) nefiguruje v Knihe došlých faktúr
- Faktúra č.2017075 zo dňa 30.03.2017 za prepravu zamestnancov (SF) nefiguruje v Knihe došlých faktúr
- Faktúra č.FV179032 zo dňa 22.03.2017 prenájom zariadenia pre zamestnancov (SF) nefiguruje v Knihe došlých faktúr
- Kontrolovaný subjekt pri evidencii prijatých faktúr na odtlačku pečiatky nevypisuje číslo záznamu, číslo spisu.

Prijaté opatrenia :

„Zákon č.211/2000 Z. z.: číslovanie uzatvorených zmlúv na stránke opravíme na číslo zmluvy, pri zverejnených zmluvách, kde nebol scan, doplníme scan, na zverejnených údajoch o zmluvách doplníme sumu T : 11.12.2018m Z : účtovníčka

Vnútorňý mzdový predpis :

opravíme smernicu – 2.1.4. „Zamestnancovi je možné zvýšiť tarifný plat : a) o osobný príplatok až do výšky 100 % platovej tarify najvyššieho stupňa platovej triedy, do ktorej je zamestnanec zaradený“ T : 11.12.2018m Z : riaditeľka školy

Verejné obstarávanie :

pri cenovej ponuke, kde absentuje dátum, dátum doplníme, na vystavených objednávkach po ukončení prieskumu trhu, kde chýbala suma, sumu doplníme

T : 11.12.2018m Z : účtovníčka

Kontrola zmlúv, faktúr, výpisov z účtov :

pri faktúrach do SF zavedieme knihu došlých faktúr pre SF, pri evidencii prijatých faktúr na odtlačku pečiatky budeme zapisovať číslo záznamu- poradové číslo faktúry

T : 11.12.2018m Z : účtovníčka“

Opatrenia splnené

7. Kontroly príjmov mesta so zameraním na miestne dane za ubytovanie za roky 2016,2017

Kontrolné nedostatky :

1. V predmetnom VZN je v § 10, odst.10 uvedená povinnosť platiteľa dane odvádzať vybratú daň mesačne, no v odst.9 je uvedená oznamovacia povinnosť pre platiteľa dane , ktorá nestanovuje mesačnú periódu. Preto navrhujem upraviť túto povinnosť v danom odseku, tak , aby to korešpondovalo s lehotou stanovenou v odseku 10, § 10. Mám za to, že autori VZN mali snahu, aby táto povinnosť bola každomesačná, no z textu nevyplýva jednoznačne takýto imperatív.

(9) Platiteľ dane je povinný do 10 dní po ukončení mesiaca predložiť správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie, v ktorom uvedie názov, sídlo a IČO prevádzkovateľa, označenie a adresu ubytovacieho zariadenia, obdobie za ktoré sa prehľad predkladá, celkovú ubytovaciu kapacitu zariadenia, počet prenocovaní za daný mesiac, výpočet dane, meno, priezvisko, funkciu osoby, ktorá zostavila prehľad. Písomné oznámenie preloží platiteľ dane za každé ubytovacie zariadenie na území mesta samostatne.

(10)Platiteľ dane je povinný odviešť vybratú daň za ubytovanie bez vyrubenia do 15 dní po ukončení mesiaca za predchádzajúci mesiac

Kontrolný orgán odporúča , aby vo VZN bolo slovo “**obdobie**” nahradené slovom “mesiac”

2.Podľa obsahu Podrobných zostáv platiteľov dane za ubytovanie za roky 2016 a 2017 vyplýva,že aj keď väčšina platieb je uhrádzaných v stanovený čas, stáva sa u každého zo subjektov , že porušuje ustanovenia VZN mesta Snina č.117/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady tým, že odvedenia dane nie sú realizované do 15 dní v

nasledujúcom mesiaci.

Jedná sa o nedodržanie dátumu odvedenia dane za ubytovanie.

(10)Platiteľ dane je povinný odvieť vybratú daň za ubytovanie bez vyrubenia do 15 dní po ukončení mesiaca za predchádzajúci mesiac.

3.Ďalej bolo zistené porušenie ustanovení predmetného VZN v tom, že platby a hlavne písomné oznámenia ku dani za ubytovanie nie sú predkladané mesačne, ako je to uvedené v § 10 odst.9, ale sporadicky. Niektorý subjekt raz ročne, iný 2 x ročne, 4 x ročne , niektorý obmesiac.

Kontrolný orgán má za to, že platiteľ dane za ubytovanie je povinný podať i nulové oznámenie.

10)Platiteľ dane je povinný odvieť vybratú daň za ubytovanie bez vyrubenia do 15 dní po ukončení mesiaca za predchádzajúci mesiac. (9) Platiteľ dane je povinný do 10 dní po ukončení mesiaca predložiť správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie, v ktorom uvedie názov, sídlo a IČO prevádzkovateľa, označenie a adresu ubytovacieho zariadenia, obdobie za ktoré sa prehľad predkladá, celkovú ubytovaciu kapacitu zariadenia, počet prenocovaní za daný mesiac, výpočet dane, meno, priezvisko, funkciu osoby, ktorá zostavila prehľad. Písomné oznámenie preloží platiteľ dane za každé ubytovacie zariadenie na území mesta samostatne.

4.Viacerí platitelia daní nerešpektujú ustanovenia § 10 odst. 9 v tom, že v písomnom oznámení ku dani za ubytovanie neuvádzajú celkovú kapacitu zariadenia.(okrem spoločnosti Euroharmen, s.r.o.)

5.Mesto Snina daňovým subjektom, ktorí oneskorene uhrádzali platby za daň z ubytovania v kontrolovanom období roku 2016 a 2017 nevyrúbilo úrok z omeškania.

Útvár hlavného kontrolóra o d p o r ú č a zväžiť možnosť uplatňovania úrokov z omeškania v zmysle zákona č.563/2009 Z.z. v prípadoch omeškania platenia dane. Týmto opatrením by sa zvýšila platobná disciplína a príjem do rozpočtu Mesta Snina.

Úrok z omeškania správca dane vyrubí podľa §156, ods. 1., zákona č. 563/2009 Z.z.(daňový poriadok), ak daňový subjekt nezaplatí alebo neodvedie v ustanovenej lehote alebo v ustanovenej výške alebo v lehote alebo vo výške určenej v rozhodnutí správcu dane:

- a) daň alebo rozdiel dane,
- b) preddavok na daň,
- c) splátku dane,
- d) vybraný preddavok na daň,
- e) daň vybranú zrážkou,

f) zrazení sumu na zabezpečenie dane,
pričom správca dane vyrubí úrok z omeškania z dlžnej sumy podľa odseku 1. Úrok z omeškania za neodvedenie dane z ubytovania v riadne stanovenom termíne na základe platobných výmerov a v zmysle §156, ods.1., zákona 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov,

6.Počas roku 2016 a 2017 mesto Snina ako správca dane prostredníctvom finančného oddelenia nevykonávalo kontroly u jednotlivých daňových subjektov.

Prijaté opatrenia :

1. Pri najbližšej úprave VZN o m daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady upraviť text pojednávajúci o povinnostiach platiteľa dane za ubytovanie v zmysle odporúčania z kontroly a nahradiť slovo „obdobie“ slovom „mesiac“
Zodpovedný : vedúci finančného oddelenia
Termín : pri najbližšej úprave VZN
2. Písomne upozorniť platiteľov dane za ubytovanie na povinnosť dodržiavať termín písomného oznámenia k dani za ubytovanie do 10 dní po ukončení mesiaca, zaplatení dane za ubytovanie do 15 dní po ukončení mesiaca, povinnosť predkladať mesačne aj nulové hlásenie k dani za ubytovanie a v hlásení uvádzať aj kapacitu ubytovacieho zariadenia

Zodpovedný : Mgr. Andrej Lavička

Termín : 10.01.2019

3. Vyrubiť úrok z omeškania z dane za ubytovanie za roky 2016 a 2017

Termín : 15.06.2019

Zodpovedný : Mgr. Andrej Lavička

8. Vykonať raz ročne kontrolu ubytovacích zariadení so zameraním na platenie dane za ubytovanie

Zodpovedný : Mgr. Andrej Lavička

Termín : stály

Opatrenia splnené, plnia sa

8 Kontrola podmienok podpísania Zmluvy o dielo zo dňa 18.10.2018 o výstavbe Plavárne Snina

Kontrolné nedostatky :

Z doložených dokladov vyplýva, že v deň podpisu Zmluvy o dielo medzi Mestom Snina v zastúpení primátorom mesta a spoločnosťou Reinter, s.r.o. Humenné v zastúpení Ing. Jaroslavom Pčolom dňa 18.10.2018 nemal štatutár mesta zabezpečené finančné prostriedky chýbajúce ku konečnej sume diela.

Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam hlavný kontrolór k o n š t a t u j e, že zo strany štatutára mesta došlo k porušeniu ustanovenia § 19 ods.5 Zákona č.523/2004 Zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa ktorého :

„Subjekt verejnej správy nie je oprávnený zaväzovať sa v bežnom rozpočtovom roku na také úhrady, ktoré nemá zabezpečené v rozpočte na bežný rozpočtový rok a zatažujú nasledujúce rozpočtové roky z dôvodu nedostatku zdrojov v bežnom rozpočtovom roku.“

Obidva plánované zdroje na finančné krytie výstavby plavárne sú z hľadiska disponibilít finančnými prostriedkami iba hypotetické, a teda k o n š t a t u j e m, že v čase podpisu zmluvy nemalo mesto zabezpečenú úhradu (teda nemalo k dispozícii finančné krytie), ku ktorej sa štatutár podpisom zmluvy mesto Snina zaviazal.

Zároveň hlavný kontrolór upozorňuje na skutočnosť, že podľa § 31 Zákona 523/2004 odst. 1 písm. f) : „*prekročenie rozsahu splnomocnenia na prevzatie záväzkov podľa § 19 ods. 5*“, došlo podpisom predmetnej zmluvy o dielo zo strany štatutára mesta za daných podmienok ku porušeniu finančnej disciplíny.

Prijaté opatrenia :

Kontrolovaný subjekt si nesplnil svoje povinnosti vyplývajúce zo Zápisnice o prerokovaní kontroly č.20/2018.

Snine 19.06.2019

Ing. Boris Pargáč

hlavný kontrolór mesta Snina

**Informatívna správa o čerpaní nenormatívnych výdavkov pre ZŠ a MŠ v zriaďovateľskej
pôsobnosti mesta za roky 2014 – 2018**

Rok 2014

Funkčná klasif.	T e x t	Rozpočet 2014	Skutočnosť rok 2014
09.1.2.1	ZŠ Študentská:	2 867	2 867,00
	- plavecká príprava	266	266,00
	- 5% navýšenie tarifných platov	2 601	2 601,00
09.1.2.1	ZŠ 1. mája:	25 707	22 157,58
	- plavecká príprava	264	264,00
	- 5% navýšenie tarifných platov	2 757	2 757,00
	- na dofinancovanie prevádzky (na teplo)	16 500	16 500,00
	- spolufinancovanie projektu	6 186	2 636,58
09.1.2.1	ZŠ Budovateľská:	1 641	1 639,00
	- plavecká príprava	266	264,00
	- 5% navýšenie tarifných platov	1 375	1 375,00
09.1.2.1	ZŠ Komenského:	18 751	18 751,00
	- plavecká príprava	231	231,00
	- 5% navýšenie tarifných platov	2 020	2 020,00
	- na dofinancovanie prevádzky (výmena okien)	16 500	16 500,00
09.1.2.1	ZŠ P.O.Hviezdoslava:	6 354	5 731,19
	- plavecká príprava	266	266,00
	- 5% navýšenie tarifných platov	1 933	1 933,00
	- spolufinancovanie projektu	4 155	3 532,19
09.1.1.1	MŠ Čsl. armády:	10 555	10 555,00
	- plavecká príprava	232	232,00
	- na vyregulovanie vykurovacej sústavy	5 497	5 497,00
	- na rozdiel platových tried	4 826	4 826,00
09.1.1.1	MŠ Palárikova:	1 958	1 958,00
	- plavecká príprava	249	249,00
	- na rozdiel platových tried	1 709	1 709,00
09.1.1.1	MŠ Kukučínova:	4 769	4 769,00
	- plavecká príprava	266	266,00
	- na rozdiel platových tried	4 503	4 503,00
09.1.1.1	MŠ Dukelských hrdinov:	1 147	1 147,00
	- plavecká príprava	232	232,00
	- na rozdiel platových tried	915	915,00
09.1.1.1	MŠ Perečínska:	2 013	2 013,00
	- plavecká príprava	232	232,00
	- na rozdiel platových tried	1 781	1 781,00
09.1.1.1	MŠ Budovateľská:	12 951	12 871,00
	- plavecká príprava	266	186,00
	- na rozdiel platových tried	7 115	7 115,00
	- oprava kanalizácie	5 570	5 570,00
	SPOLU za zriaďovateľa Mesto Snina:	88 713	84 458,77
	Gymnázium štátne: - plavecká príprava	266	0,00
	Odborné učilište internátne: - plavecká príprava	266	0,00
	Cirkevná spojená škola - plavecká príprava	532	264,00
	Cirkevná ZŠ - 5% navýšenie tarifných platov	2 556	2 556,00
	Cirkevná materská škola - plavecká príprava	266	232,00

	Súkromná MŠ Komenského - plavecká príprava	266	266,00
	Súkromná MŠ Vihorlatská - plavecká príprava	266	248,00
	SPOLU za súkromného zriaďovateľa:	4 418	3 566,00
S P O L U		93 131	88 024,77

pozn.: Mesto v roku 2014 uhradilo ešte tieto výdavky na školy:

ZŠ Budovateľská - kapitálový výdavok (modernizácia futbalového ihriska):

Súkromná MŠ Vihorlatská - bežný výdavok (výmena okien):

Poskytnuté
finančné
prostriedky
spolu: **117 038,35**

Rok 2015

Funkčná klasif.	T e x t	Rozpočet 2015	Skutočnosť rok 2015
09.1.2.1	ZŠ Študentská:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.2.1	ZŠ 1. mája:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.2.1	ZŠ Budovateľská:	5 058	5 057,18
	- plavecká príprava	266	266,00
	- oprava vodovodného potrubia	4 792	4 791,18
09.1.2.1	ZŠ Komenského:	266	240,00
	- plavecká príprava	266	240,00
09.1.2.1	ZŠ P.O.Hviezdoslava:	29 715	29 715,00
	- plavecká príprava	266	266,00
	- odstupné zamestnancov EP 1. mája	23 949	23 949,00
	- mzdové nároky zamestnancov EP 1. mája	5 500	5 500,00
09.1.1.1	MŠ Čsl. armády:	5 126	5 126,00
	- plavecká príprava	266	266,00
	- mzdové nároky rehabilitačnej sestry	4 860	4 860,00
09.1.1.1	MŠ Palárikova:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.1.1	MŠ Kukučínova:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.1.1	MŠ Dukelských hrdinov:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.1.1	MŠ Perečínska:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.1.1	MŠ Budovateľská:	1 249	1 248,80
	- plavecká príprava	266	266,00
	- kúpa chladničky do ŠJ	983	982,80
	SPOLU za zriaďovateľa Mesto Snina:	43 010	42 982,98

Rok 2016

Funkčná klasif.	T e x t	Rozpočet 2016	Skutočnosť rok 2016
09.1.2.1	ZŠ Študentská:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.2.1	ZŠ Budovateľská:	626	574,00
	- plavecká príprava	266	214,00
	- spolufinancovanie projektu	360	360,00
09.1.2.1	ZŠ Komenského:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.2.1	ZŠ P.O.Hviezdoslava:	11 579	11 579,00
	- plavecká príprava	532	532,00
	- oprava strechy	4 835	4 835,00
	- odstupné zamestnancov EP 1. mája	6 212	6 212,00
09.1.1.1	MŠ Čsl. armády:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.1.1	MŠ Palárikova:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.1.1	MŠ Kukučínova:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.1.1	MŠ Dukelských hrdinov:	266	266,00
	- plavecká príprava	266	266,00
09.1.1.1	MŠ Perečínska:	416	414,00
	- plavecká príprava	266	264,00
	- spolufinancovanie projektu	150	150,00
09.1.1.1	MŠ Budovateľská:	2 716	2 716,00
	- plavecká príprava	266	266,00
	- kapitálové ŠJ (kúpa smažiacej elektrickej panvice)	2 450	2 450,00
	SPOLU za zriaďovateľa Mesto Snina:	16 933	16 879,00
	Gymnázium štátne: - plavecká príprava	266	0,00
	Spojená škola internátna: - plavecká príprava	266	266,00
	Cirkevná spojená škola - plavecká príprava	532	480,00
	Cirkevná materská škola - plavecká príprava	266	266,00
	Súkromná MŠ Komenského - plavecká príprava	266	266,00
	Súkromná MŠ Vihorlatská - plavecká príprava	266	133,00
	SPOLU za súkromného zriaďovateľa:	1 862	1 411,00
	S P O L U	18 795	18 290,00

Rok 2017

Funkčná klasif.	T e x t	Rozpočet 2017	Skutočnosť rok 2017
09.1.2.1	ZŠ Študentská:	2 372	2 371,49
	- plavecká príprava	266	266,00
	- dotácia na podporu výchovy k plneniu školských povinností	714	713,80
	- dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom	692	691,69
	- kapitálové (vypracovanie PD k stavbe "Multifunkčné ihrisko")	700	700,00
09.1.2.1	ZŠ Budovateľská:	32 020	31 752,72
	- plavecká príprava	266	0,00
	- dotácia na podporu výchovy k plneniu školských povinností	897	896,40
	- dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom	857	856,32
	- oprava telocvične	30 000	30 000,00
09.1.2.1	ZŠ Komenského:	26 225	26 224,55
	- plavecká príprava	266	266,00
	- dotácia na podporu výchovy k plneniu školských povinností	249	249,00
	- dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom	177	176,61
	- výmena okien	24 833	24 832,94
	- kapitálové (vypracovanie PD k stavbe "Multifunkčné ihrisko")	700	700,00
09.1.2.1	ZŠ P.O.Hviezdoslava:	71 809	71 488,64
	- plavecká príprava	532	266,00
	- dotácia na podporu výchovy k plneniu školských povinností	1 046	1 045,80
	- dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom	1 331	1 329,47
	- oprava strešného plášt'a budovy ZŠ POH nad ŠJ	35 900	35 900,00
	- oprava strešného plášt'a budovy ZŠ POH nad telocvičňou	33 000	32 947,37
09.1.1.1	MŠ Čsl. armády:	1 059	1 057,58
	- plavecká príprava	266	266,00
	- dotácia na podporu výchovy k plneniu školských povinností	34	33,20
	- dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom	29	28,38
	- príspevok na čiastoč. úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ v hmotnej núdzi	730	730,00
09.1.1.1	MŠ Palárikova:	2 222	2 221,55
	- plavecká príprava	266	266,00
	- dotácia na podporu výchovy k plneniu školských povinností	17	16,60
	- dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom	39	38,95
	- príspevok na čiastoč. úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ v hmotnej núdzi	460	460,00
	- oprava chodníkov v areáli MŠ	1 440	1 440,00
09.1.1.1	MŠ Kukučínova:	1 133	1 131,85
	- plavecká príprava	266	266,00
	- dotácia na podporu výchovy k plneniu školských povinností	17	16,60
	- dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom	110	109,25
	- príspevok na čiastoč. úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ v hmotnej núdzi	740	740,00
09.1.1.1	MŠ Dukelských hrdinov:	940	936,70
	- plavecká príprava	266	263,00
	- dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom	44	43,70
	- príspevok na čiastoč. úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ v hmotnej núdzi	280	280,00
	- kapitálové (vypracovanie PD k stavbe "Detské ihrisko")	350	350,00
09.1.1.1	MŠ Perečinska:	742	740,90
	- plavecká príprava	266	266,00
	- dotácia na podporu výchovy k plneniu školských povinností	50	49,80
	- dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom	56	55,10
	- príspevok na čiastoč. úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ v hmotnej núdzi	370	370,00

09.1.1.1	MŠ Budovateľská:	3 385	3 384,22
	- plavecká príprava	266	266,00
	- dotácia na podporu výchovy k plneniu školských povinností	233	232,40
	- dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom	146	145,82
	- príspevok na čiastoč. úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v MŠ v hmotnej núdzi	2 740	2 740,00
	SPOLU za zriaďovateľa Mesto Snina:	141 907	141 310,20

Rok 2018

Funkčná klasif.	T e x t	Rozpočet 2018	Skutočnosť rok 2018
09.1.2.1	ZŠ Študentská:	22 497	22 450,94
	- plavecká príprava	330	330,00
	- kapitálové (kúpa kuchynského robotu do ŠJ)	8 900	8 854,80
	- kapitálové (kúpa konvektomatu do ŠJ)	13 267	13 266,14
09.1.2.1	ZŠ Budovateľská:	27 114	26 571,42
	- plavecká príprava	330	0,00
	- oprava strechy ZŠ	26 784	26 571,42
09.1.2.1	ZŠ Komenského:	10 338	10 337,36
	- plavecká príprava	330	330,00
	- vypracov. PD "Statické zabezpeč. telocvične a jej stien"	1 400	1 400,00
	- kapitálové (kúpa konvektomatu do ŠJ)	8 608	8 607,36
09.1.2.1	ZŠ P.O.Hviezdoslava:	46 717	46 694,74
	- plavecká príprava	660	660,00
	- oprava kanalizačnej prípojky ZŠ	459	459,00
	- oprava strechy ZŠ	28 620	28 598,80
	- škrabka na zemiaky do ŠJ	1 211	1 210,80
	- odstupné pre zamestnanca ŠJ	2 500	2 500,00
	- kapitálové (kúpa konvektomatu do ŠJ)	13 267	13 266,14
09.1.1.1	MŠ Čsl. armády:	6 729	6 728,17
	- plavecká príprava	330	330,00
	- kapitálové (kúpa konvektomatu do ŠJ)	6 399	6 398,17
09.1.1.1	MŠ Palárikova:	14 034	13 992,75
	- plavecká príprava	330	288,75
	- oprava potrubia	305	305,00
	- vykrytie nedostatku finančných prostriedkov	7 000	7 000,00
	- kapitálové (kúpa konvektomatu do ŠJ)	6 399	6 399,00
09.1.1.1	MŠ Kukučínova:	6 729	6 728,17
	- plavecká príprava	330	330,00
	- kapitálové (kúpa konvektomatu do ŠJ)	6 399	6 398,17
09.1.1.1	MŠ Dukelských hrdinov:	12 829	12 493,17
	- plavecká príprava	330	330,00
	- výmena okien a oprava spojovacej chodby	6 100	5 765,00
	- kapitálové (kúpa konvektomatu do ŠJ)	6 399	6 398,17
09.1.1.1	MŠ Perečinska:	8 399	8 398,17
	- plavecká príprava	330	330,00
	- oprava strechy	1 670	1 670,00
	- kapitálové (kúpa konvektomatu do ŠJ)	6 399	6 398,17
09.1.1.1	MŠ Budovateľská:	9 092	9 077,80
	- plavecká príprava	330	330,00
	- kapitálové (vypracov. PD na rekonštr.detského ihriska)	350	350,00
	- kapitálové (kamerový systém v MŠ)	8 412	8 397,80
	SPOLU za zriaďovateľa Mesto Snina:	164 478	163 472,69

PLNENIE UZNESENÍ MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA A MESTSKEJ RADY

504/2013 Mestské zastupiteľstvo v Snine **m e n í** uznesenie MsZ č. 309/2012 zo dňa 01. 10. 2012 takto: Mestské zastupiteľstvo v Snine **u k l a d á** Mestskému úradu v Snine plniť navrhované úlohy k riešeniu problematickej situácie na Sídlišku I a II spôsobenej činnosťou neprispôsobivých občanov a predkladať informatívnu správu o plnení prijatých úloh a opatrení na zasadnutie mestského zastupiteľstva 2-krát ročne (každý polrok).

Nové skutočnosti:

Uznesením MsZ č. 313/2017 bolo zmenené, že informatívnu správu o plnení prijatých úloh a opatrení na zasadnutie MsZ MsÚ predkladá raz ročne. Správa bude predložená na februárovom zasadnutí MsZ v roku 2019.

29/2015 - Mestské zastupiteľstvo v Snine **b e r i e n a v e d o m i e** informatívnu správu k riešeniu situácie na sídlisku I a II za rok 2014, **u k l a d á** mestskému úradu predložiť návrh výstavby nízkoprahových bytov v súvislosti s riešením revitalizácie sídliska I.

Nové skutočnosti :

Zámer trvá, prebieha výber lokality

V súčasnosti mesto Snina pripravuje nové investičné zámery na riešenie lokality Sídliisko I a Kostrubaň.

174/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov: - parc. č. CKN 4264/44, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 101 m² , - parc. č. CKN 4264/45, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 122 m² , oba pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 46053328-12/2016 z parcely č. CKN 4264/1, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 549 m² , zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Ul. Štúrovej.

Nové skutočnosti : *Trvá, zatiaľ nesplnené, uznesenie sa týka pána Kostiščeho a súvisí s vysporiadaním čiernej stavby. **Bez zmien .***

195/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta predložiť návrh využitia nebytových priestorov bývalej osobitnej základnej školy na byty. T: 30. 06. 2016

Nové skutočnosti:

- Mestský úrad zadá v mesiaci 06/2019 spracovanie projektového zámeru využitia predmetných nebytových priestorov na byty pre účel využitia čerpania finančných prostriedkov zo ŠFRB.

196/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta dobudovať chýbajúce kontajnerové stanovištia pri bytových domoch. T: 31. 12. 2016

Nové skutočnosti:

V rozpočte mesta na rok 2018 je na tento účel je vyčlenených 10 tis. €. V tejto cene je možné vybudovať cca 3 – 4 kontajnerové stanovištia pre štyri kontajnery.

Ako lokalita bol vybraný medziblokový priestor bytových domov súp. č. 1443, 1417, 1415 na Sídl. 2 (pri starej pekárni)0. Následne sme vyzvali VPS Snina, s.r.o. na predloženie cenovej ponuky na realizáciu kontajnerových stanovísk.

Na základe rokovania s VPS, s.r.o. Snina bolo dohodnuté, že kontajnerové stanoviská pri starej pekárni sa realizujú ako pilotný projekt s elektronickým uzatváraním a teraz VPS zabezpečuje projekt elektrickej prípojky.

Bez zmeny.

238/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené GP č. 34823123-16/2016 oddelením z parcely č. EKN 6006, zap. na LV č. 8216: - parc. č. CKN 2146/36, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria ,o výmere 4 m2 , - parc. č. CKN 2146/37, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 31 m2 , vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutú vlastníčku príľahlých pozemkov – Janu Karľovú, trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že táto žiadateľka je vlastníčkou príľahlých pozemkov parc. č. CKN 7629/2 a CKN 7629/1, na ktorej má postavený rodinný dom so s. č. 1650, v ktorom býva a na parcele CKN 2146/36 má postavenú časť garáže, na ktorú má stavebné povolenie. Prevádzané parcely č. CKN 2146/36 a CKN 2146/37 dlhodobo užíva, v minulosti patrili jej rodičom a chce si ich majetkovo právne vysporiadať.

Nové skutočnosti : *Zámer zverejnený v zmysle zákona, materiál je kompletný, prevod bude predložený na najbližšie rokovanie MsZ, na ktorých sa o prevodoch bude rokovať, s tým, že žiadateľ nesúhlasí s cenou pod stavbou.Bez zmeny.*

246/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e 1. v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 investičný zámer: Rozšírenie oddychovej plochy na biokúpalisku v RO Rybníky Snina. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia, 2. zadanie realizácie zákazky Rozšírenie oddychovej plochy na biokúpalisku v RO Rybníky Snina priamym zadaním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Nové skutočnosti :

Na základe ZoD bola zodpovedným projektantom stavby bola dodaná projektová dokumentácia stavby.

Pokiaľ nebudú doriešené vzťahy s urbáriátom, nie je predpoklad, aby sa pokračovalo v príprave stavby a išlo by o nehospodárne nakladanie s majetkom mesta. *Bez zmeny.*

259/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ú h l a s í s využitím predkupného práva v zmysle predloženého uznesenia MsZ č. 486/2008 zo dňa 04. 12. 2008.

Nové skutočnosti : *Nesplnené, mesto oznámilo písomne zámer uplatnenia predkupného práva, k podpisu KZ sme zatiaľ neboli zo strany COOP Jednoty vyzvaní. Bez zmien*

HK navrhuje MsZ uvažovať o zrušení dlhodobu nesplnených uznesení

263/2016 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce - prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 37/144, druh pozemku – zastavané plochy a nádvorí, o výmere 230 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre spoločnosť FACTORIÁL CREDIT, s. r. o., Strojárska 2742, 069 01 Snina, IČO: 44 756 216, za účelom vybudovania prístupovej zásobovacej komunikácie pre budúcu prevádzku zariadenia spoločného stravovania. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ na vlastné náklady vybuduje prístupovú cestu, ktorú po ukončení prevedie do vlastníctva mesta za 1,- €.

Nové skutočnosti : *Bez zmien, nesplnené, žiadateľ zatiaľ nedoložil dopravnú projektovú dokumentáciu. Bez zmeny*

298/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 a uznesením MsZ v Snine č. 156/2011 zo dňa 15. 12. 2011 s ch v a ľ u j e investičný zámer: „Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy MsÚ v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

V súčasnosti zhotoviteľ stavby na základe ZoD realizuje stavbu Rekonštrukciu elektroinštalácie budovy MsÚ v Snine, časť Dátové rozvody.

Časť Dátové rozvody je ukončená.

V rozpočte nie sú vyčlenené ďalšie prostriedky na pokračovanie rekonštrukcie. Je potrebné upozorniť na nevýhovujúci, kritický a limitne havarijný stav elektrických rozvodov v budove MsÚ, ktorý si vyžaduje riešenie.

Bez zmeny

343/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 s ch v a ľ u j e investičný zámer „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v lokalite Bramhora v Snine“.

Nové skutočnosti:

Zodpovedným projektantom stavby bola dodaná projektová dokumentácia. Tento rok boli vyčlenené finančné prostriedky v rozpočte mesta na túto investičnú akciu vo výške cca. 100 000 €. Následne sme vyzvali VPS Snina, s.r.o. na predloženie cenovej ponuky na realizáciu tejto investičnej akcie.

369/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľnosti pozemku parc. č. CKN 1121/210, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 12 231 m², zap. na 17 LV č. 3200, k. ú. Snina, pri stavbe so s. č. 3192 na Ul. Komenského,, pre GRÉCKOKATOLÍCKU CIRKEV, farnosť bl. Hieromučeníka Vasil'a Hopka, Snina – Brehy, Komenského 2658, 069 01 Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na časti predmetného pozemku, cca 15 m², chce GRÉCKOKATOLÍCKA CIRKEV vybudovať schodisko k stavbe, ktorá bude slúžiť na charitatívne účely a pre prácu s deťmi a mládežou.

Nové skutočnosti :

Nesplnené, v súčasnosti je uzatvorená na predmetný pozemok NZ, po ukončení stavby bude predložený návrh na prevod..

Bez zmeny

376/2017

Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta doplniť „Rokovací poriadok MsZ“ o interpelácie občanov.

Nové skutočnosti:

- - Návrh nového Rokovacieho poriadku bude predložený na prerokovanie MsZ v 27.06.2019.

389/2017

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **s c h v a ľ u j e** zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pričom ide o tieto pozemky:

- parc. č. CKN 5078/64, druh pozemku – záhrady, o výmere 102 m²,
 - parc. č. CKN 5078/212, druh pozemku – záhrady, o výmere 112 m²,
 - parc. č. CKN 5078/213, druh pozemku – záhrady, o výmere 135 m²,
 - parc. č. CKN 5078/214, druh pozemku – záhrady, o výmere 124 m²,
 - parc. č. CKN 5078/240, druh pozemku – záhrady, o výmere 10 m²,
 - parc. č. CKN 5078/239, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, o výmere 10 m²,
- pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príľahlých pozemkov, ktorí bývajú na Gagarinovej ulici.

Nové skutočnosti:

Priebežne sa plní, na najbližšie rokovanie MsZ bude predložený ďalší návrh na prevod.

Ostáva ešte jeden pozemok. Mesto už eviduje žiadosť. Bude predmetom schvaľovania dňa 27.06.2019

404/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s c h v a ľ u j e vypracovanie Územného plánu mesta Snina v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii.

Nové skutočnosti :

V súčasnosti mesto realizuje verejné obstarávanie na zhotoviteľa ÚP mesta Snina a oprávnenú osobu pre obstarávanie ÚP.

Obstarávanie bolo zrušené kvôli obštrukciám zo strany víťazného uchádzača.

V súčasnosti pripravuje oddelenie výstavby podklady pre vyhlásenie novej súťaže.

Bez zmeny

405/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e 1. investičný zámer „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a Ul. budovateľskej v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia; 2. zadanie realizácie zákazky „Rekonštrukcia verejného osvetlenia na Ul. vihorlatskej a Ul. budovateľskej v Snine“ priamym zadáním Verejnoprospešným službám Snina, s. r. o.

Nové skutočnosti:

Stavba bola ukončená.

406/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta pripraviť investičný zámer na obnovu Domu smútku a výstavbu parkovacích miest a chodníkov na starom cintoríne. T: 3/2018

V súčasnosti oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP pripravuje investičný zámer. Materiál je pripravený na predloženie na rokovanie MsZ..

407/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e 1. investičný zámer „Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine“. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia; 2. zadanie realizácie zákazky „Medzihrobové chodníky na novom cintoríne v Snine“ priamym zadáním Verejnoprospešným službám Snina, s. r.o.

Nové skutočnosti :

Na základe objednávky v mesiaci august 2018 VPS Snina, s.r.o. začali s realizáciou predmetných medzihrobových chodníkov. . V roku 2018 boli realizované medzihrobové chodníky vo výške 2 280 €, nepreinvestovanú čiastku mesto navrhuje presunúť do 1.zmeny rozpočtu v roku 2019 vo výške 2 720 €.

Dokončenie realizácie je naplánované na letné mesiace roku 2019. Bez zmeny.

426/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú jednotlivé časti parcely pozemku parc. č. CKN 3958/1, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 34 842 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve Mesta Snina, pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príslušných pozemkov na Ul. gen. Svobodu v zmysle GP č. 46053328-39/2014 zo dňa 14. 11. 2017. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vlastníci rodinných domov a nehnuteľností pozemkov na Ul. gen. Svobodu užívajú dlhodobo časti predmetnej parcely ako dvory, resp. záhrady príslušné k svojim pozemkom.

Nové skutočnosti :

Čiastočne splnený, je vypracovaný GP, na rokovania budú predkladané postupne jednotlivé materiály. Uznesenie platí. Bez zmeny.

429/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je nehnuteľnosť pozemku parc. č. CKN 1224/56, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 151 m², zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, na Stakčinskej ulici pred budovou firmy SUPTRANS G.T.M, s.r.o., Snina, so súp. č. 754 na parcele č. CKN 4587/17, k. ú. Snina

Nové skutočnosti :

Uznesenie schválené, zo strany mesta nie je podpísaná zmluva. Bez zmeny.

433/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta predložiť návrh na odkúpenie, resp. majetkovoprávneho vysporiadania všetkých pozemkov, ktoré mesto užíva a nemá ich vo svojom vlastníctve, resp. nájme (cesty, chodníky, verejná zeleň). Termín: 3/2018

Nové skutočnosti :

Nesplnené, táto problematika je v súčasnosti predmetom riešenia ZMOS-u a vlády, pretože je to problém všetkých väčších miest.

Bez zmeny

437/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené 15 geometrickým plánom č. 460053328-135/2017 vyhotoviteľa GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-242/2017: - pozemok parc. č. CKN 2642/55, druh pozemku – orná pôda, o výmere 6 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 2642/56, druh pozemku – orná pôda, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 5935/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5971/128, druh pozemku – orná pôda, o výmere 16 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 2657/13, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku –

ostatné plochy, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200, vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Budovateľskej ulici pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť FK Snina, s.r.o., Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, IČO: 46800891, zastúpenú Dávidom Potučkom, Snina, konateľom spoločnosti. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že spoločnosť KF Snina, s.r.o., so sídlom Sládkovičova 2504/110, Snina, vlastní nehnuteľnosti zapísané na LV č. 8122, na ktorých má vybudované záhradné centrum. Tieto pozemky sú príslušné k prevádzkaným parcelám a na časť parciel CKN 5935/3 a EKN 6004 o celkovej výmere 79,6 m² má uzatvorenú s Mesto Snina nájomnú zmluvu; b) zmluvný prevod nehnuteľností pozemkov v k. ú. Snina, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 460053328-135/2017 vyhotoviteľom GeoReal East, s. r. o., Strojárska 3995/113, 069 01 Snina, overeného dňa 24. 08. 2017 pod G1-242/2017: - pozemok parc. č. CKN 2642/55, druh pozemku – orná pôda, o výmere 6 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 2642/56, druh pozemku – orná pôda, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. EKN 6004, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 780 m², zap. na LV č. 8216, - pozemok parc. č. CKN 5935/65, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 7 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/66, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 8 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m² a parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 5935/67, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 5935/3, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 4 502 m², zap. na LV č. 3200, 16 - pozemok parc. č. CKN 5971/128, druh pozemku – orná pôda, o výmere 16 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 5971/8, druh pozemku – orná pôda, o výmere 110 m², zap. na LV č. 3200, - pozemok parc. č. CKN 2657/13, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 29 m², ktorý vznikol GP oddelením z parcely č. CKN 2657/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 3 092 m², zap. na LV č. 3200, vo vlastníctve Mesta Snina, nachádzajúce sa na Budovateľskej ulici pred záhradným centrom „Kvety“, pre spoločnosť FK Snina, s.r.o., Sládkovičova 2504/110, 069 01 Snina, IČO: 46800891, zastúpenú Dávidom Potučkom, Snina, konateľom spoločnosti, za cenu 3 080,- eur za celkovú výmeru 77 m², s podmienkou úhrady všetkých nákladov spojených s vkladom do katastra nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 13 ods. 1 v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti : *Nesplnené, žiadateľ nesúhlasí s cenou. Bez zmeny*

Žiadateľ bude opätovne vyzvaný k podpisu KZ. Trvá.

442/2017 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta vstúpiť do rokovania s VVS vo veci výstavby miestnej komunikácie mimo intravilánu mesta v smere od ČOV-ky na štátu cestu Snina –Humenné. Termín: január 2018

Nové skutočnosti :

- Na MsÚ bolo v prvej polovici apríla v tejto veci rokovanie s VVS, a.s., následne bola odoslaná písomná žiadosť na VVS, a.s. vo veci výstavby predmetnej miestnej komunikácie a žiadosť o zaradenie do plánu investičných akcií VVS, a.s., ku ktorej bola mestu Snina oznámená dňa 13.5.2019 negatívna odpoveď podľa ktorej VVS, závod Humenné, v súlade s investičným plánom VVS, a.s. na rok 2019 nemá v pláne ani neuvažuje so zaradením investičnej akcie vybudovania novej prístupovej cesty na čistiareň odpadových vôd v meste Snina(žiadosť a odpoveď sú na OV MsÚ)

449/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) VZN mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnku č. 1 **schvaľuje** 1. Investičný zámer Detské ihrisko pri MŠ Budovateľská Snina, 2. Investičný zámer Detské ihrisko pri MŠ Palárikova Snina, 3. Investičný zámer Rekonštrukcia Námestia Božieho milosrdenstva Snina – zámková dlažba, 4. Investičný zámer Výstavba miestnej komunikácie Ul. Jesenského, časť pred mostom doľava.

Nové skutočnosti :

Investičný zámer Detské ihrisko pri MŠ Budovateľská Snina – MŠ Budovateľská podala žiadosť o NFP na realizáciu detského ihriska, o žiadosti zatiaľ nebolo rozhodnuté.

Bez zmeny

Investičný zámer Detské ihrisko pri MŠ Palárikova Snina – z dôvodu nepriaznivého stavu hospodárenia MŠ Palárikova nebola podaná žiadosť o NFP na realizáciu detského ihriska.

Bez zmeny

Investičný zámer Rekonštrukcia Námestia Božieho milosrdenstva Snina – zámková dlažba – mesto pripravuje žiadosť na Krajský pamiatkový úrad Prešov o stanovisko k štúdiu Rekonštrukcie námestia Božieho milosrdenstva v súlade s VZN mesta Snina o pamätihodnostiach.

Zástupcom Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Božieho milosrdenstva v Snine bol doručený grafický návrh riešenia námestia Božieho milosrdenstva v dvoch alternatívach. Vzhľadom na to, že dotknutá lokalita je zahrnutá do pamätihodnosti mesta v súlade s VZN mesta o pamätihodnostiach, štúdia bola zaslaná k odbornému vyjadreniu na Krajský pamiatkový úrad v Prešove.

Mesto prevzalo mailovou poštou stanovisko SVP š.p., následne mesto zrealizuje pracovné rokovanie s vlastníkami dotknutých nehnuteľností a oboznámi ich s požiadavkami SVP š.p.

Mesto zrealizovalo stretnutie s vlastníkami daných pozemkov a oboznámilo ich s požiadavkami SVP, š.p. na výstavbu cesty. Mesto začne VO na zhotoviteľa po vyčlenení finančných prostriedkov v rozpočte mesta na tento účel.

Bez zmeny.

483/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného

majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť pozemku parc. č. CKN 1225/207, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 225 m² a pozemok parc. č. CKN 1225/208, druh pozemku – trvalé trávnaté porasty, o výmere 578 m², zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre dotknutého podielového vlastníka príľahlých pozemkov na Ul. nad Cirochou – Petra Kovaľa, trvale bytom Snina.

Nové skutočnosti : Vypracovaný GP, žiadosť bola žiadateľom doplnená, a preto bude doplnený návrh na zmenu uznesenia. Bez zmeny

Bude doplnený zámer o časť novej parcely, ktorá nebola v predmetnom zámere schválená.

488/2018 Mestské zastupiteľstvo v Sninev súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, vytvorených GP č. 50788060-10/2017 z parcel č. CKN 1813/255, CKN 1813/229, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pričom ide o tieto pozemky: - parc. č. CKN 1813/438, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 4 m², - parc. č. CKN 1813/439, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 23 m², - parc. č. CKN 1813/440, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 33 m², - parc. č. CKN 1813/441, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 27 m², - parc. č. CKN 1813/443, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 2 m², - parc. č. CKN 1813/444, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 40 m², - parc. č. CKN 1813/445, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 16 m², - parc. č. CKN 1813/446, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 64 m², 55 - parc. č. CKN 1813/447, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 30 m², - parc. č. CKN 1813/448, druh pozemku - ostatné plochy, o výmere 22 m², pre dotknutých vlastníkov rodinných domov a príľahlých pozemkov, ktorí bývajú na Podhorskej ulici a Ul. Duk. hrdinov. Predmetné pozemky sa nachádzajú na Ul. Duk. hrdinov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že vlastníci rodinných domov a nehnuteľností pozemkov na Podhorskej ulici a Duk. hrdinov majú svoje pozemky príľahlé k vyššie citovaným parcelám a chcú si ich majetkovoprávne vysporiadať z dôvodu prístupu k svojim nehnuteľnostiam.

Nové skutočnosti :

Trvá, zabezpečuje spracovanie podkladov na jednotlivcov. Bez zmeny

498/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e zmluvný prevod nehnuteľností – kúpu pozemkov parc. č. CKN 1224/156, CKN 1224/157, CKN 1224/158 a CKN 1224/26, ktoré boli vytvorené GP č. 46053328-125/2017 oddelením z parcely č. EKN 2280, zastavané plochy a nádvorie o výmere 39 907 m², zapísanej na LV č. 9077, k. ú. Snina, vlastníkom bývalý Vihorlat, n. p., v správe – Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11, do vlastníctva 60 Mesta Snina, Strojárska 2060/95, IČO: 00323560. Ide o pozemky, na ktorých je zrealizovaná prístupová komunikácia k železničnej stanici na Stakčinskej ulici.

Nové skutočnosti :

Čiastočne splnené, ešte nie je vrátená KZ z SPF Bratislava. Bez zmeny

HK upozorňuje na zdĺhavosť procesu.

500/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú ě a Mestskému úradu v Snine na najbližšie zasadnutie MsZ predložiť návrh odpredaja prelúk, ktoré nemajú opodstatnenie. Preluky by mali byť odpredané žiadateľom so súhlasom dotknutých vlastníkov uvedených vo vecnom bremene.

Nové skutočnosti :

Prvé návrhy budú predložené na najbližšie rokovanie MsZ, na ktorom sa o tejto problematike bude rokovať. Platí VZN, nebudú sa odpredávať preluky.

507/2018

Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e zhotovenie 220 cm vysokej figurálnej plastiky Jána Pavla II z bronzu akademickým sochárom Mgr. art. Jaroslavom Drotárom.

Nové skutočnosti :

Dňa 18.10.2018 bolo zmenou rozpočtu schválených pre rok 2018 vyčlenenie finančného balíka na túto realizáciu vo výške 17 820 € a pre rok 2019 vo výške 20 886 €. Práce na tomto diele sú už započaté, prvé faktúry sú už uhradené.

- doteraz boli uhradené dve faktúry v celkovej sume 18 285,00 €

515/2018

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecného záväzného nariadenia Mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e 1. investičný zámer Zariadenie opatrovateľskej služby a Denný stacionár Snina, 2. investičný zámer Domov pokojnej staroby Snina – Klimatizácia, 3. investičný zámer Prestavba telocvične súp. č. 2533 na športovú halu. Investičné zámery tvoria prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

Investičný zámer Zariadenie opatrovateľskej služby a Denný stacionár Snina

Mesto v júni 2018 zabezpečilo vypracovanie štúdie Zariadenie opatrovateľskej služby + Denný stacionár Snina. Následne bola vypracovaná a podaná žiadosť o NFP z prostriedkov EÚ na projektovú dokumentáciu a realizáciu stavby.

Na základe schváleného projektového zámeru v januári 2019 začalo verejné obstarávanie na zhotoviteľa projektovej dokumentácie.

*V súčasnosti robí projektant projektovú dokumentáciu pre povolenie a realizáciu stavby.
Termín : marec 219*

Investičný zámer Domov pokojnej staroby Snina – Klimatizácia, a investičný zámer Prestavba telocvične súp. č. 2533 na športovú halu

Mesto začne verejné obstarávanie na zhotoviteľa projektovej dokumentácie po vyčlenení finančných prostriedkov v rozpočte mesta na tento účel.

Bez zmeny

516/2018

Mestské zastupiteľstvo v Snine o d p o r ú ě a primátorovi mesta pripraviť zmenu VZN 109/2011 o bezplatnom prenájme priestorov mestským organizáciám. Termín: september 2018

Nové skutočnosti :

Zmenu VZN č. 109/2011 pripravuje úrad na zasadnutie MsZ v septembri 2019

523/2018

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú pozemky parc. č. CKN 5078/252, druh pozemku – záhrady, o výmere 139 m² a CKN 5078/248, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11 m², zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, pre dotknutých vlastníkov príslušných pozemkov na Ul. Gagarinovej – N. L. a Z. L., trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadatelia sú bezpodielovými vlastníkami bytu v bytovom dome so s. č. 1557 a podielovými vlastníkami parcely č. CKN 5078/50, ktorá je príslušná k prevádzanému pozemku parc. č. CKN 5078/252, ktorý využívajú ako záhradku a CKN 5078/248, ktorý je súčasťou oplatenia pri bytovom dome.

Nové skutočnosti : Zámer zverejnený v zmysle zákona, materiál je kompletný, prevod bude predložený na najbližšie rokovanie MsZ, na ktorých sa o prevodoch bude rokovať.

Prevod schválený, zo strany mesta zmluva nie je podpísaná

532/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s ch v a ľ u j e zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce, a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je: - stavba súpisné číslo 1420 nachádzajúca sa na Ul. vihorlatskej, postavená na pozemku parc. číslo C KN 2297/67 o výmere 1 016 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, - pozemok parcelné číslo CKN 2297/67 o výmere 1 016 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, - pozemok parcelné číslo CKN 2297/69 o výmere 2 225 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, 2 všetky nehnuteľnosti zapísané na LV č. 6513, vedenom Okresným úradom Snina – katastrálny odbor pre okres Snina, obec Snina, k. ú. Snina, pre Inštitút Vzdelávania Mateja Korvína, s. r. o., Staničná 1030/13 Snina, IČO: 44 689 527.

Nové skutočnosti :

Schválený prevod, pripravuje sa zmluva.

546/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e zadávací dokument pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Snina s podmienkou, že v súlade s ust. § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov náklady spojené s

obstarávaním Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Snina prefinancujú žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstarávanie Zmien a doplnkov č. 8 Územného plánu mesta Snina.

3.1. Ján Gabrik a Zuzana Gabriková, Snina: - pozemky parc. č. C KN 3561/6, 5635/36, 5637/34, a E KN 284/2, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy lesov na plochy individuálnej bytovej výstavby

3.2. Ján Maškulík a Mária Maškulíková, Snina: - pozemok parc. č. C KN 2642/25, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy občianskej vybavenosti – 6, 7 na plochy občianskej vybavenosti – 6, 7, 8, 10.

3.3. Jana Maskal'ová, Snina, Ľubomír Gergel', Humenné: - pozemok parc. č. C KN 1121/137, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy individuálnej bytovej výstavby na plochy polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť – 6, 7, 10).

3.4. Ján Vajda a Klára Vajdová, Belá nad Cirochou: - pozemok parc. č. C KN 6130/1, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy záhrady pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby.

3.5. Ing. Štefan Grecko, Snina, Jozef Zuščák, Snina: - pozemky parc. č. C KN 3420/1, 3420/10, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy technického vybavenia na plochy individuálnej bytovej výstavby.

3.6. Mária Pavlíková, Snina: - pozemky parc. č. C KN 3396/2, 5617/4, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy záhrad pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby

3.7. MUDr. Martin Brečka, Snina: - pozemok časť parc. č. C KN 3406/1, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy záhrad pri IBV na plochy individuálnej bytovej výstavby.

3.8. Michal Krajčák a Andrea Krajčáková, Snina: - pozemky parc. č. C KN 3598/904, 3598/907, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy sprievodnej zelene na plochy individuálnej bytovej výstavby.

3.9. Mesto Snina, Strojárska 2060, Snina: - pozemky parc. č. C KN 1225/188, 2588/7, k. ú. Snina – súčasné funkčné využitie územia ako plochy sprievodnej zelene na miestnu komunikáciu.

Nové skutočnosti :

V súčasnosti mesto pripravuje podklady pre vyhlásenie VO na obstarávateľa a zhotoviteľa ZoD č.8 ÚP mesta Snine

V júli 2019 spustí verejné obstarávanie na obstarávateľa a aj na zhotoviteľa. Bez zmeny

Pôvodný termín marec 2019 bol presunutý na júl 2019 z dôvodu personálneho poddimenzovania oddelenia výstavby.

547/2018 Mestské zastupiteľstvo v Snine schválilo :

a) predloženie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-33 za účelom realizácie projektu „Zberný dvor Snina“, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja;

b) zabezpečenie realizácie projektu mestom po schválení žiadosti o NFP;

c) spolufinancovanie projektu zo strany mesta vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 18 559,42 €.

Nové skutočnosti :

Žiadosť o poskytnutie NFP na uvedený projekt bola podaná dňa 3.12.2018 v celkovej výške žiadaného NFP 371 188,45 Eur, pričom spolufinancovanie mesta bude v prípade schválenia vo výške 5%, t.j. 18 559,42 Eur.

Bod b) sa dá splniť až po schválení žiadosti.

O žiadosti o NFP ešte nebolo rozhodnuté

Bez zmeny

16/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schválilo v zmysle 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov prípad hodný osobitného zreteľa pre prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Snina, pričom ide o tieto nehnuteľnosti zapísané na LV č. 3200, k. ú. Snina: - pozemok parc. č. CKN 5078/252, druh pozemku – záhrady, o výmere 139 m² , - pozemok parc. č. CKN 5078/248, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11 m² , do bezpodielového vlastníctva manželov: Lempel'ová Nikola a Lempel' Zdenko, obaja trvale bytom Snina. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že tieto pozemky sú pre mesto nadbytočné a že žiadatelia sú bezpodielovými vlastníckmi bytu v bytovom dome so s. č. 1557 a podielovými vlastníckmi parcely č. CKN 5078/252, ktorú využívajú ako záhradku a parcely č. CKN 5078/248, ktorá je súčasťou oplotenia pri bytovom dome; b) zmluvný prevod nehnuteľností: - pozemok - parc. č. CKN 5078/252, druh pozemku – záhrady, o výmere 139 m² , - pozemku parc. č. CKN 5078/248, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 11 m² , zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina, do bezpodielového vlastníctva manželov: Lempel'ová Nikola a Lempel' Zdenko, obaja trvale bytom Snina, za cenu 343,50 € za výmeru 150 m² s tým, že kupujúci uhradí 66,- € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľností. Prevod je v súlade s ustanovením § 8 ods. 8 písm. e) VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina a § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Cena nehnuteľností je stanovená podľa § 14 ods. 3 písm. b) v súlade s § 9 ods. 4 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov. Úhrada nákladov spojených s prevodom je v súlade s ustanovením § 9 ods. 5 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov.

Nové skutočnosti :

Pripravený návrh NZ, zo strany mesta je podpísaný

17/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine žiadala primátorku Ing. Danielu Galandovú o zabezpečenie vypracovania koncepcie základných a materských škôl pre toto volebné obdobie s termínom vypracovania do najbližšieho MsZ.

Nové skutočnosti :

Pripravujú sa východiská na spracovanie koncepcie.

Bez zmeny

18/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s ust. § 7 ods. 1 písm. h) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Snina č. 110/2011 v znení doplnkov s ch v a ľ u j e investičný zámer Komunitné centrum v meste Snina. Investičný zámer tvorí prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

V návrhu na zmenu rozpočtu je vyčlenená položka na projektovú dokumentáciu

47/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, 6 b) spolufinancovanie realizovaného projektu „Unikátne historické parky – poklady slovenskopoľského pohraničia“ vo výške 19 652,99 €, čo predstavuje 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Snina.

Nové skutočnosti :

- a) *Projekt sa začal realizovať od IV/2019 v spolupráci s poľským mestom Boguchwala. V súčasnosti prebiehajú práce spojené s verejnými obstarávaniami na obstarávateľa stavebnej časti a na externý manažment. Kompletizujú sa doklady a zmeny vo formulári Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (NFP), ktoré sú nevyhnutné k uzatvoreniu Zmluvy o poskytnutí NFP so Spoločným technickým sekretariátom v Krakove.*
- b) *Spolufinancovanie projektu bude prebiehať počas realizácie projektu, ktorý má trvať od IV/2019 do III/2021 v súlade s podmienkami Zmluvy o poskytnutí NFP*

Keďže sa so stavbou a tým aj financovaním projektu ešte reálne nezačalo, zatiaľ nie sú žiadne neoprávnené výdavky

Bez zmeny

48/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine s ch v a ľ u j e a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár v meste Snina“ v rámci výzvy IROPPO2-SC211-2018-27, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022 a platným Územným plánom mesta Snina, b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 37 290,20 €, čo je 5 % oprávnených výdavkov projektu, d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Snina.

Nové skutočnosti :

Bola podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok v termíne do 31.5.2019.

53/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje a) výsledok obchodnej verejnej súťaže č. OVS/01/2019 vyhlásenej uznesením MsZ v Snine č. 28/2019 zo dňa 26. 02. 2019 na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta, b) v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s podmienkami Obchodnej verejnej súťaže a ustanovenia § 19 VZN mesta Snina č. 110/2011 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina v znení doplnkov, zmluvný prevod nehnuteľnosti – pozemok parc. č. C KN 1121/162, druh pozemku - záhrady, o výmere 166 m², na liste vlastníctva 3200, vedenom Okresným úradom v Snine, katastrálny odbor, za cenu 6 703,- € do podielového spoluvlastníctva pre: Jana Maskaľovú, bytom Snina v podiele ½ celku a Ľubomír Gergeľ, bytom Humenné v podiele ½ celku.

Nové skutočnosti :

Čiastočne splnené. Podpísané uznesenie, podaná žiadosť o zmenu uznesenia č. 28/2019 (p. Harmanský)

61/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje a) výnimku z Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine v zmysle § 7 ods. 12, b) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení založenie obchodnej spoločnosti mesta s názvom spoločnosti: „Mestský podnik Snina, s. r. o.“, c) zakladateľskú listinu spoločnosti: Mestský podnik Snina, s. r. o. Text zakladateľskej listiny tvorí prílohu uznesenia.

Nové skutočnosti :

Mestský úrad v lehote pred spracovaním materiálov do MsZ nedoručil HK požadované informácie ku danému uzneseniu.

64/2019

Mestské zastupiteľstvo v Snine schvaľuje a) výnimku z Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Snine v zmysle § 7 ods. 10, r u š í uznesenie MsZ č. 48/2019 zo dňa 25. 04. 2019, s ch v a ľ u j e a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Zariadenie opatrovateľskej služby a denný stacionár v meste Snina“ v rámci výzvy IROPPO2-SC211-2018-27, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Snina na roky 2016 – 2022 a platným Územným plánom mesta Snina, b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 37 933,91 €, čo je 5 % oprávnených výdavkov projektu, d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Snina.

Nové skutočnosti :

Mestský úrad v lehote pred spracovaním materiálov do MsZ nedoručil HK požadované informácie ku danému uzneseniu.

MESTSKÁ RADA

76/2017 Mestská rada v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta pripraviť investičný zámer na starý cintorín na obnovu domu smútku ako aj rekonštrukciu chodníkov a odstavných plôch.

Nové skutočnosti :

Oddelením výstavby, ÚP, ŽP a SP bol vypracovaný investičný zámer na obnovu starého domu smútku a starého cintorína.

bez zmeny

77/2017 Mestská rada v Snine o d p o r ú č a úradu spracovať geometrický plán na pozemky vo vlastníctve mesta na Ul. gen. Svobodu, ktoré budú predmetom vysporiadania – prevodu pre príľahlých vlastníkov nehnuteľností s tým, že mesto si ponechá vo vlastníctve min. 1,5 m na prípadnú výstavbu chodníka alebo rozšírenie miestnej komunikácie.

Nové skutočnosti:

Splnené, samostatné zábery a prevody budú postupne predložené na rokovania MsZ

91/2018 Mestská rada v Snine o d p o r ú č a primátorovi mesta pripraviť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na časť budovy mestského úradu (priestory Slovenskej sporiteľne).

Nové skutočnosti :

Sú uplatnené objednávky jedna na odčlenenie a druhá na znalecký posudok, po obdržaní týchto znaleckých bude OVS možno vypísať. Trvá.

- Podľa aktuálneho vyjadrenia OSMaS sa uznesenie neplní.

17/2019 Mestská rada v Snine o d p o r ú č a primátorky mesta uzatvoriť nájomnú zmluvu na uvoľnený byt č.1 v bytovom dome č.s.4028 na Ulici 1.mája v Snine pre J. Tokárovú, trvale bytom Snina a deti

Nové skutočnosti :

Mestský úrad v lehote pred spracovaním materiálov do MsZ nedoručil HK požadované informácie ku danému uzneseniu.

Stav prebiehajúcich súdnych sporov a stav splácaných záväzkov

Spor so správcom konkurzu Sukmont teplo s.r.o.

1. **10. 07. 2003** - žaloba podaná na Okresný súd v Humennom, žalobcom JUDr. Juraj Biroš o zaplatenie 3 924 424,- Sk (130 267,01 € spolu so 17,6 % ročným úrokom z omeškania od 28. 11. 2003 do zaplatenia.) zo dňa 10. 07. 2003, **začiatok súdneho sporu, sp. zn. 15 Cb/109/2003**

Kompletná informácia o spore bola podaná na MsZ dňa 26.2.2019

2. **Odvolanie žalobcu** zo dňa 06. 06. 2018 voči Rozsudku Okresného súdu Humenné. Spis Okresným súdom Humenné zaslaný na Krajský súd Prešov. V súčasnosti stav nezmenený pojednávanie nevytýčené.

Správca konkurznej podstaty a žalobca JUDr. Juraj Biroš, dňa 4.6.2019 **vrátil** na účet mesta **25 000 €**, ktoré mu na základe Upovedomenie o začatí exekúcie č. 50/14 vydané exekútorským úradom JUDr. Ján Ferko, doručené na MsÚ dňa 26. 01. 2015, poukázal exekútor JUDr. Ján Ferko.

Náhrada škody - Mgr. Micenko

1. Dňa 2.2.2018 začiatok súdneho sporu, sp. zn. **10 C/5/2018** o náhradu škody **43 717,23 €**, ktorej výška bola ustálená v právoplatnom a vykonateľnom rozsudku 2T/63/2011 v trestnom konaní zo dňa 23.6.2017.
2. Dňa 4.6.2019 bolo vytýčené opakované pojednávanie, pre neúčast' žalovanej strany konanie odročené na **1.10.2019** o 9.15 hod.

Náhrada trov konania 27 Cb/47/2014 - ukončený spor

Mesto ako neúspešná strana v spore s HOUSES s.r.o., je povinné zaplatiť trovy konania **4 217,07 €**, na účet právneho zástupcu AK Ivanova s.r.o..

Predbežne neuhradené pre potrebu opravy v Uznesení OS Bratislava 27Cb/47/2017 zo dňa 4.6.2019. Suma by sa mala znížiť o DPH

Náhrada trov konania 36 Cb/8/2018 - ukončený spor

Mesto ako neúspešná strana v spore s ALLMEDICAL s.r.o., bolo povinné na základe Uznesenia OS Košice 36Cb/8/2018 zaplatiť trovy konania **1 189,32 €**, na účet právneho zástupcu PIRHOŇA & PARTNERS s.r.o. Košice.

Uhradené dňa 24.5.2019

MIMOSÚDNE POHLADÁVKY

Náhrada škody - Dohoda o splátkach – Salaj Viktor

Mesto uzatvorilo na základe rozsudku 2T 124/2018, Dohodu o splátkach zo dňa 30.4.2019 na sumu 269,57€.

Z dlžnej sumy uhradená 1 splátka 57,57 € - **zostatok 212 €**

Náhrada škody - Dohoda o splátkach – Burik Ján

Mesto uzatvorilo Dohodu o splátkach zo dňa 20.3.2019 na sumu 612,40 €.

Z dlžnej sumy uhradená 2 splátka 481,83 € - **zostatok 130,57 €**

Náhrada škody - Dohoda o splátkach – Kresila Michal

Mesto uzatvorilo Dohodu o splátkach zo dňa 26.3.2019 na sumu 318,10 €.

Z dlžnej sumy uhradená 2 splátka 190,10 € - **zostatok 190 €**

V Snine: 13.6.2019

Vypracoval: Mgr. Metod Kamlár – referent právneho oddelenia MsÚ

Návrhy zmlúv predložené HK na vzatie na vedomie za časové obdobie 23.05.2019– 19.06.2019

1./ Zmluva o dočasnom prenájme pozemku č.24/2019/SM

Zmluvné strany: Mesto Snina a Tomáš Tomahoug, Snina

Predmet: prenájom pozemku- 24,5 m² na obdobie : 27.05.2019-30.09.2019

Platobné podmienky : 34,15 € za obdobie prenájmu

2.Nájomná zmluva na užívanie nebytových priestorov č.26/2019/SM

Zmluvné strany: Mesto Snina a Rádio Snina

Predmet: kancelársky priestor o výmere 49,10 m² v priestoroch MsÚ

Platobné podmienky : 151,39 €/m , nájomné + 60,10 €/m, fixné náklady

3./ Rámcová zmluva o poskytovaní tovarov č.3/2019

Zmluvné strany: Mesto Snina a Kridla, s.r.o. Humenné

Predmet: čistiace a hygienické potreby

Platobné podmienky : v zmysle VO

4./Zmluva o nájme bytu č.2/ŠFRB/2019

Zmluvné strany: Mesto Snina a Jana Tokárová, Snina
Predmet: byt č.x na Ulici 1.mája xxx
Platobné podmienky : 34,15 € za obdobie prenájmu

5./ Rámcová zmluva o poskytovaní tovarov č.4/2019

Zmluvné strany: Mesto Snina a Kridla, s.r.o. Humenné
Predmet: kancelárske potreby
Platobné podmienky : v zmysle VO

6./Zmluva o dielo

Zmluvné strany: Mesto Snina a VPS Snina, s.r.o.
Predmet: Rekonštrukcia miestnych komunikácií, Ul. strojárska, Dobrianskeho, Janka Kráľa
Platobné podmienky : 70 514,82 €, Termín : 30.09.2019

7./Zmluva o dielo

Zmluvné strany: Mesto Snina a VPS Snina, s.r.o.
Predmet: Rekonštrukcia chodníkov, Ul. D. hrdinov, Jilemnického, podhorská, Palárikova, pčolinská
Platobné podmienky : 119 966,60 €, Termín : 30.10.2019

8./Zmluva o nakladaní s komunálnymi odpadmi

Zmluvné strany: Mesto Snina a Ján Lojan, Snina
Predmet: úprava spôsobu a podmienok pri nakladaní s určenými zložkami KO – papier a lepenka

9./Zmluva o náhrade za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti

Zmluvné strany: Mesto Snina a Orange Slovensko, a.s. Bratislava
Predmet: FTTH Snina, líniová stavba v k.ú. Snina

10./ Dodatok č.2 ku Zmluve o dielo zo dňa 18.10.2018 v znení dodatku č.1 zo dňa 25.02.2019

Zmluvné strany: Mesto Snina a Reinter. s.r.o. Humenné
Predmet dodatku : zmena čl.I : Predmet zmluvy , Zmena čl-III : cena diela.
1.etapa : 4 697 279,30 €, 2.etapa : 964 173,60 € (ceny s DPH)

11./Dodatok č.1 ku zmluve o nájme nebytového priestoru č.64/2014/Pr

Zmluvné strany: Mesto Snina a Mgr. Marián Dudžák, Snina
Predmet: záväzok nájomcu plniť povinnosti podľa zákona č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi

12./Dodatok č.1 ku zmluve o nájme nebytového priestoru č.06/2017/Pr

Zmluvné strany: Mesto Snina a Martin Harman, Snina
Predmet: záväzok nájomcu plniť povinnosti podľa zákona č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi

13./Dodatok č.1 ku zmluve o nájme nebytového priestoru č.19/2014/Pr

Zmluvné strany: Mesto Snina a Radovan Cilip, Snina

Predmet: záväzok nájomcu plniť povinnosti podľa zákona č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi

14./Dodatok č.1 ku zmluve o nájme nebytového priestoru č.65/2014/Pr

Zmluvné strany: Mesto Snina a Mgr. Štefan Maškulík, Snina

Predmet: záväzok nájomcu plniť povinnosti podľa zákona č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi

15./Dodatok č.1 ku zmluve o nájme nebytového priestoru č.62/2014/Pr

Zmluvné strany: Mesto Snina a JUDr. Ján Maškulík, Snina

Predmet: záväzok nájomcu plniť povinnosti podľa zákona č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi