Mesto Snina, primátorka

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **27. 06. 2019**
Číslo poradia:

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemkov parc. č. CKN 3806/28, CKN 1225/216, k. ú. Snina – Macanová K., Snina**

Predkladá:

Ing. Daniela Galandová
primátorka

Prejednané:

- v komisii finančnej a správy majetku
- v komisii ochrany verejného poriadku, bezpečnosti a dopravy
- komisii výstavby, ÚP a ŽP

Spracovala:

Ing. Mária Bandžáková
poverená vedením oddelenia správy majetku a služieb

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s ch v a ľ u j e

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce **predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu sú tieto nehnuteľnosti pozemkov v k. ú. Snina, zapísané na LV č. 3200:

- parc. č. CKN 3806/28, druh pozemku – orná pôda o výmere 635 m^2,

- parc. č. CKN 1225/216, druh pozemku – trvalý trávnatý porast o výmere 369 m^2,

pre dotknutú vlastníčku priľahlého pozemku – K. Macanovú, Snina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka je vlastníčkou priľahlého pozemku parc. č. CKN 3958/42 a stavby so s. č. 2328, ktorá je na ňom postavená. Predmetné parcely užíva už 30 rokov a tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou a pre mesto sú prebytočné.

Snina 18. 06. 2019

Dôvodová správa

Žiadateľka – K. Macanová, bytom Snina, požiadala mesto Snina o odkúpenie pozemkov parc. č. CKN 3806/28 a CKN 1225/216 zapísaných na LV č. 3200 vo vlastníctve mesta pri svojom rodinnom dome, ktoré užíva už viac ako 30 rokov ako dvor a záhradu.

Tieto parcely si chce majetkovo právne vysporiadať, pretože tvoria súčasť areálu rodinného domu s dvorom a záhradou.

Predmetná žiadosť bola predložená do príslušných komisií pri MsZ, ktoré súhlasili s odpredajom predmetných pozemkov vo vlastníctve mesta za cenu v zmysle platného VZN s podmienkou zachovania existujúceho rigolu.

Oddelenie správy majetku súhlasí s odpredajom vyššie citovaných parciel z dôvodu osobitného zreteľa za cenu v zmysle VZN č. 110/2011 v platnom znení a odporúča návrh na uznesenie schváliť.

Vypracovala:
Ing. Bandžáková Mária

Prílohy:
- Žiadosť
- Situácia na mape (Gisplan)