

Mesto Snina, primátorka

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **31.01.2019**

Číslo poradia:

K bodu: **Prijatie úveru na financovanie investičného zámeru „Plaváreň Snina“**

Predkladá:

Ing. Daniela Galandová
primátorka

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

s ú h l a s í

s prijatím úveru zo Slovenskej sporiteľne, a.s. vo výške maximálne 3 655 000,- € s dobou splatnosti 180 mesiacov na financovanie investičného zámeru „Plaváreň Snina“ (ďalej len „Úver“) a

p o v e r u j e

primátorku Ing. Danielu Galandovú, aby ako štatutárny zástupca mesta Snina uzatvorila so Slovenskou sporiteľňou, a.s. zmluvu o Úvere a vykonávala aj všetky ďalšie úkony súvisiace s Úverom.

Spracoval:

Ing. Dana Mariničová
vedúca finančného oddelenia

Snina január 2019

Dôvodová správa

Mesto Snina má na rok 2019 schválený investičný zámer „Plaváreň Snina“. Na tento zámer sú v rozpočte na rok 2019 schválené investičné prostriedky vo výške 3 865 000 € a financovanie je schválené z úverových zdrojov vo výške 3 655 000 € a z predaja majetku vo výške 210 000 €.

Mesto Snina žiadalo o spracovanie indikatívnej ponuky na poskytnutie úveru päť bánk, ponuky predložili Slovenská sporiteľňa, a.s., ČSOB, a.s., Prima banka Slovensko a.s., Všeobecná úverová banka, a.s. a Tatra banka, a.s..

Dňa 3.1.2019 boli ponuky vyhodnotené komisiou v zložení Marek Gerboc, JUDr. Dušan Háčko, Ing. Michal Vohar a Ing. Dana Mariničová. Ako najvýhodnejšia ponuka bola vyhodnotená ponuka od Slovenskej sporiteľne, a.s.. Úver je schválený bez zabezpečenia, úroková sadzba je 12 mesačný EURIBOR + 0,25 % p. a. (so zvýhodnením CEB/ EIB zdrojov).

Účinnosti a platnosti zmluvnej dokumentácie o úvere predchádza predloženie právoplatného rozhodnutia mestského zastupiteľstva, ktorým bolo schválené prijatie úveru v požadovanej výške.

Ako súčasť materiálu uvádzame aj vyčíslenie príjmov a výdavkov prevádzky plavárne v prílohe „Finančný plán prevádzky „Plaváreň Snina“.

Pôvodný finančný plán bol spracovaný z pohľadu účtovníctva, teda v rovine náklady a výnosy. Keďže odpis stavby a úroky z úveru sú nákladom pre mesto, boli uvedené v celkových nákladoch na plaváreň.

Mesto Snina ako samosprávny orgán funguje na princípe rozpočtu – rozpočtujeme príjmy a výdavky na činnosť mesta. Odpisy nie sú priamym hotovostným či bezhotovostným výdavkom, a preto nie sú uvedené ako súčasť výdavkov na plaváreň.

Predkladáme preto finančný plán na prevádzku plavárne aj z pohľadu predpokladaných príjmov, výdavkov a výšky príspevku mesta vo viacerých variantoch.