Mesto Snina, primátorka

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **26. 09. 2019**
Číslo poradia:

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj časti pozemku parc. č. CKN 3958/184, k. ú. Snina – Petrunčík Ján**

Predkladá:
Ing. Daniela Galandová
primátorka mesta

Prejednané:
- v MsR

Spracovali:
Ing. Mária Bandžáková
oddelenie správy majetku a služieb

JUDr. Adriána Karľová
vedúca oddelenia správy majetku a služieb

Snina 16. 09. 2019

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. **Predmetom prevodu je časť (cca 96 m^2) pozemku parc. č. CKN 3958/184**, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 273 m^2, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, vo vlastníctve mesta, pre bezpodielových vlastníkov priľalých pozemkov č. CKN 3958/609 a CKN3958/610, zapísaných na LV č. 2768, k. ú. Snina, manželov – Petrunčík Ján a Anna Petrunčíková, obaja trvale bytom Snina.
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že manželia vlastnia priľahlé pozemky parc. č. CKN 3958/609 a CKN 3958/610, ktoré užívajú ako záhradu a odkúpením časti predmetnej parcely sa zarovnajú hranice ich pozemkov.

Dôvodová správa

Pán Petrunčík Ján opakovane už niekoľko rokov žiada o odkúpenie tzv. preluky – pozemku parc. č. CKN 3958/184, zastavané plochy a nádvoria o výmere 273 m^2, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, ktorá priamo susedí s jeho pozemkami.

Predmetná žiadosť bola prerokovaná v Mestskej rade, ktorá na svojom rokovaní dňa 19. 03. 2019 prijala uznesenie č. 8/2019, v ktorom odporúča vyhovieť žiadosti Jána Petrunčíka o odkúpenie časti pozemku – preluky parc. č. CKN 3958/184, k. ú. Snina, na Ul. nad Cirochou v Snine.

Na základe pripomienok z Mestskej rady vo veci preluky pri dome pána Petrunčíka boli overené reálne hranice preluky, teda pozemku parc. č. CKN 3958/184, k. ú. Snina. Samotná parcela je na jednej strane široká 6,6 m a na druhej strane 4,37 m.

Oddelenie správy majetku a služieb na základe uznesenia MsR odporúča prevod časti pozemku s podmienkou zachovania 4 metrovej šírky preluky, teda odpredať len cca 96 m^2 z celkovej výmery 273 m^2.

Vypracovala:
Ing. Bandžáková Mária

Schválila:
JUDr. Adriána Karľová

Prílohy:
- Gisplan
- Žiadosť
- Kópia uznesenia MsR č.8/2019