

Mesto Snina, riaditeľka Mestského kultúrneho a osvetového strediska v Snine

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **12.12. 2019**
Číslo poradia:

K bodu: **Prenájom nebytových priestorov v Dome kultúry Snina na prevádzkovanie Domu Matice slovenskej v Snine**

Predkladá:

Mgr. Diana Turčík
Riaditeľka MKOS v Snine

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o prenájme nebytových priestorov na prízemí budovy Domu kultúry Snina na Ul. Strojárskej, so súpisným č. 2061 o výmere 32,81m² medzi Mestom Snina a Maticou slovenskou, IČO: 00 179 027 na prevádzkovanie Domu Matice slovenskej v Snine na dobu neurčitú s povinnosťou úhrady nájomného podľa VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom v znení platných doplnkov a s povinnosťou úhrady prevádzkových nákladov spojených s užívaním prenajatých nebytových priestorov zo strany nájomcu.

Spracovala:

Mgr. Diana Turčík
Riaditeľka MKOS v Snine

Snina 28.11.2019

Dôvodová správa

V zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Snine č. 22/2015 zo dňa 27.01.2015 bola uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov na obdobie do 31.12.2019. Podľa Zmluvy plnil nájomca povinnosť uhrádzať nájomné vo výške 1,-€/rok a preddavky na prevádzkové náklady vo výške 265,62,-€/mesiac. Podľa predmetného Uznesenia dôvodom hodným osobitného zreteľa bola pre schválenie úľavy na nájomnom skutočnosť, že prenajaté nebytové priestory sú využívané na kultúrno-spoločenské akcie určené pre širokú verejnosť. Riaditeľ Domu Matice slovenskej v Snine Ing. Jozef Makariv vypracoval materiál o činnosti tejto inštitúcie, ktorý prikladáme k tejto žiadosti.

Po vzájomnej dohode s riaditeľom Domu matice slovenskej v Snine je predkladaný tento návrh, podľa ktorého sa pre potreby Domu Matice slovenskej v Snine uzatvorí nájomná zmluva na kancelársky priestor práve s Maticou slovenskou z dôvodu osobitného zreteľa, keďže pre Mesto Snina je vhodné, aby v priestoroch Domu kultúry v Snine sídlila kultúrna inštitúcia.