

# **Mesto Snina, primátorka**

Mestskému zastupiteľstvu  
v Snine

Na rokovanie dňa: **26. 02. 2019**  
Číslo poradia:

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – odpredaj pozemku v podiele 1/3 parc. č. CKN 501/1, k. ú. Snina – NOTAX CONSULTING, s. r. o., Humenné**

## **Predkladá:**

Ing. Daniela Galandová  
primátorka

## **Prejednané:**

- v komisii finančnej a správy majetku

## **Spracovali:**

Ing. Mária Bandžáková  
oddelenie právne, správy majetku a služieb

JUDr. Ján Paľovčík  
vedúci oddelenia právneho, správy majetku  
a služieb

Snina 13. 02. 2019

## **Návrh na uznesenie:**

**Mestské zastupiteľstvo v Snine** v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**s c h v a ľ u j e**

**zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. **Predmetom prevodu je pozemok parc. č. CKN 501/1, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 589 m<sup>2</sup>, zap. na LV č. 7126, k. ú. Snina, v podiele 1/3 pre spoločnosť NOTAX CONSULTING, s. r. o., Fidlíkova 3, 066 01 Humenné, IČO 36 472 166. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že táto spoločnosť je výlučným vlastníkom polyfunkčnej budovy so s. č. 2203, postavenej na parcelách č. CKN 493/4, CKN 493/3 a CKN 493/2, zap. na LV č. 2025, k. ú. Snina. Túto budovu chce zveľadiť a zrekonštruovať a z tohto titulu chce odkúpiť aj príľahlú parcelu č. CKN 501/1 od podielových vlastníkov, konkrétne od Mesta Snina podiel 1/3.**

**Dôvodová správa**

Spoločnosť NOTAX CONSULTING, s. r. o., požiadala Mesto Snina o odkúpenie jeho podielu k pozemku č. CKN 501/1 v podiele 1/3.

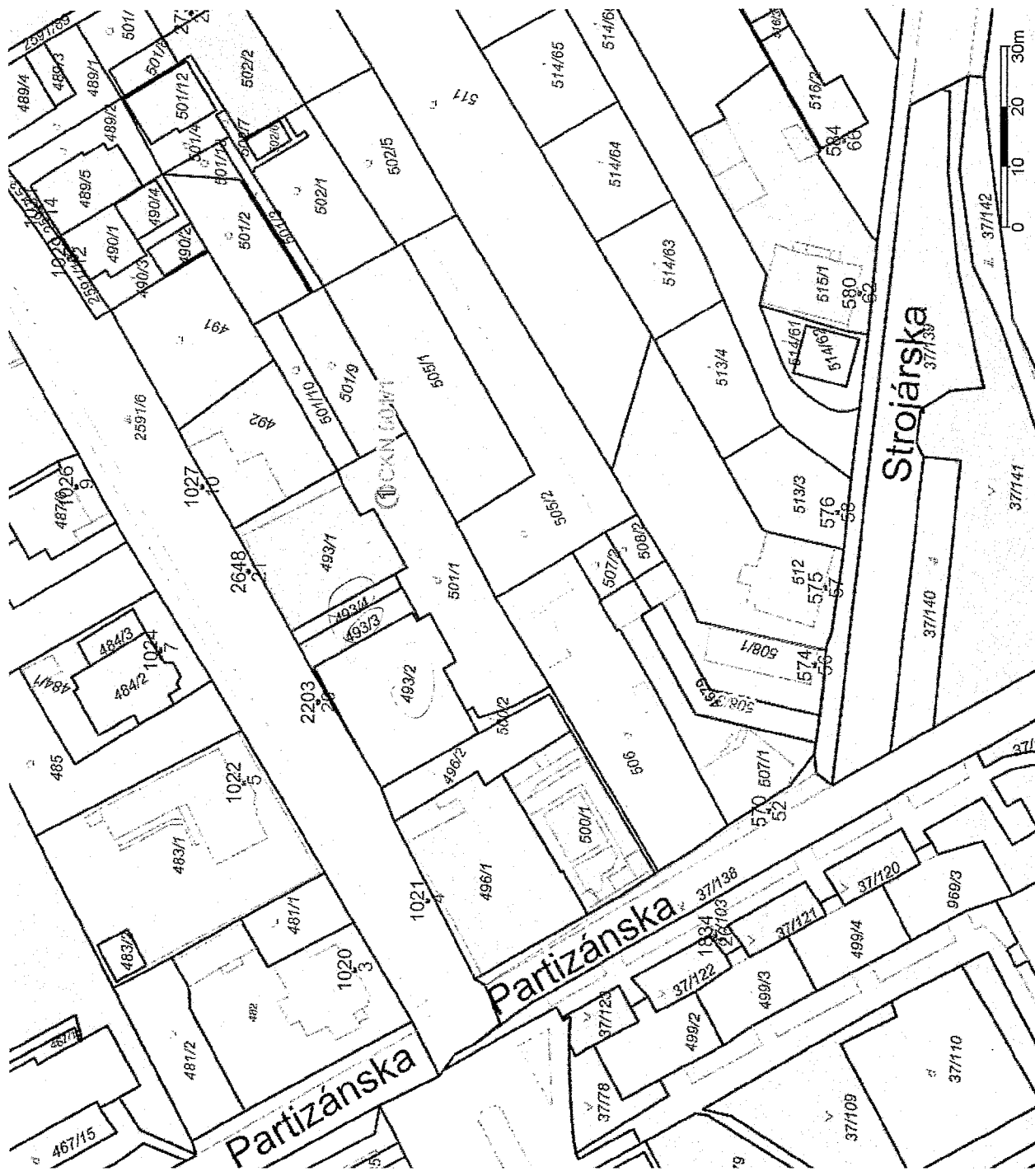
Mesto získalo tento podiel k pozemku v rámci už ukončeného konkurzného konania voči bývalému vlastníkovi. Po rôznych vlastníckych zmenách v blízkosti tohto pozemku prakticky mesto nemá ani prístup k dotknutej parcele a z tohto dôvodu je pre mesto nadbytočný. V prípade schválenia zámeru mesto oznámi písomne túto skutočnosť ostatným podielovým vlastníkom a vyzve ich v prípade záujmu o zaslanie ponuky.

Stanovisko odd. PSMaS: odporúčame predložený zámer schváliť.

Vypracovala:  
Ing. Bandžáková Mária

Schválil:  
JUDr. Paľovčík Ján

Príloha: Gisplán



Parcely C

Popisy parcel C

Popisy parcel C bez LV

Vnútroňná kresba

Parcely C

Parcely E

Popisy parcel E

Popisy parcel E bez LV

Parcely E

Adresy

Definičné body adresy

Ulice a miestopis

Diaľnica

Hlavná komunikácia

Dôležitá komunikácia

Významná komunikácia, námestie

Obyčajná komunikácia

Učelová k. - verejná

Učelová k. - neverejná

Poľná alebo lesná k.

Chodník

Železničná trať

Električková trať

Letisková dráha

Vlastné parcely C

Vlastné parcely C - výlučne vlastníctvo  
Vlastné parcely C - podielové spoluvlastníctvo