



## **MESTO SNINA**

### **Materiál na 16. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine konaného dňa 28. 05. 2020**

Číslo poradia: **7**

### **VZN mesta Snina o tvorbe, ochrane a údržbe zelene**

**Predkladateľka:**

Ing. Daniela Galandová, primátorka mesta

**Spracovatelia:**

- Ing. Marcela Miková, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP
- Ing. Nadežda Lazoríková, referentka oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP

**Obsah materiálu:**

1. Úvodná strana
2. Návrh na uznesenie MsZ v Snine
3. Dôvodová správa
4. VZN mesta Snina č. ....../2020
5. Vyhodnotenie pripomienok (vo forme tabuľky)

Snina 12. 05. 2020

**Návrh na**  
**U Z N E S E N I E**  
**Mestského zastupiteľstva v Snine:**

---

Mestské zastupiteľstvo v Snine

**r u š í**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 80/2007 o tvorbe, ochrane a údržbe zelene v znení neskorších doplnkov,

**s c h v a ľ u j e**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. ..../2020 o tvorbe, ochrane a údržbe zelene

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mesto Snina malo pre oblasť zelene vydané VZN č. 80/2007 o tvorbe, ochrane a údržbe zelene v znení jeho troch doplnkov.

Z dôvodu riešenia niekoľkých oblastí týkajúcich sa zelene v meste, ktoré boli upravené v pôvodnom nariadení, alebo neboli upravované vôbec, bolo potrebné ich zapracovať do nariadenia. Z dôvodu prehľadnosti a inovácie, keďže predošlé nariadenie bolo z roku 2007, bolo spracované nové nariadenie o zeleni.

Oblasti nariadenia, u ktorých došlo k zmene, sa týkajú najmä projektovej činnosti a technických podmienok, údržby zelene, podmienok výrubu drevín a stanovenia podmienok pri určovaní náhradnej výsadby a finančnej náhrady za vyrúbané dreviny.

Časť týkajúca sa projektovej činnosti, projektovej dokumentácie sadových úprav zelene a technických podmienok pri ochranných pásmach inžinierskych sietí sa vypustili, keďže tieto činnosti sa riešia pri jednotlivých zadaniach alebo stavbách v zmysle platných zákonov a noriem (napr. stavebný zákon, zákon o ochrane prírody a krajiny).

Podstatná zmena sa týka údržby zelene, kde sa zjednodušili intenzitné triedy údržby (ITÚ), a to zrušením podmienky výšky trávnatého porastu, ktorá sa dala pri kosení vo vegetačnom období veľkého množstva plôch verejnej zelene len ťažko dodržať. Na základe týchto zmien a významu plochy boli v prílohách č. 1 a 2 vykonané zmeny presunom plôch v jednotlivých ITÚ s dôrazom na plochy v centre mesta, obytné zóny a detské ihriská.

Ďalšia zmena sa týka podmienok výrubu drevín a následne nových pravidiel, ktoré sú riešené v tomto nariadení, a to určenia náhradnej výsadby alebo finančnej náhrady za vyrúbané dreviny.

Stanovili sa podmienky realizácie výrubu dreviny na náklady mesta pre drevinu, ktorá rastie na pozemku vo vlastníctve mesta a je súčasťou verejnej zelene a jej výrub bol povolený z dôvodu zlého zdravotného stavu dreviny, z ktorého hľadiska má drevina malú pravdepodobnosť prežitia, nevhodných hygienických podmienok v bytových a nebytových priestoroch alebo narušenia stability stavby koreňovým systémom dreviny. Tieto dôvody sa týkajú najmä výrubov drevín pri bytových domoch na sídliskách, kde sa realizuje najviac výrubov.

Na povinnosť určovania náhradnej výsadby alebo finančnej náhrady za vyrúbanú drevinu v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) boli stanovené konkrétne podmienky pri ukladaní náhradnej výsadby alebo finančnej náhrady. Tieto podmienky sa budú uplatňovať pri vydávaní súhlasu na výrub dreviny rastúcej na pozemku vo vlastníctve mesta, ktorá je súčasťou verejnej zelene ako aj na súkromnom pozemku.

Na pozemkoch vo vlastníctve mesta z dôvodu nutnosti zabezpečenia kvalifikovanej realizácie výsadby verejnej zelene na vhodnom mieste a v súlade s predpismi o ochranných pásmach sietí, bude môcť byť žiadateľovi o výrub dreviny uložená výhradne len finančná náhrada, a to do výšky spoločenskej hodnoty dreviny vypočítanej v zmysle Vyhláška MŽR SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. Tieto príjmy podľa zákona o ochrane prírody a krajiny budú môcť byť použité výlučne na úhradu nákladov spojených, okrem iného, s budovaním prvkov zelenej infraštruktúry zelene v meste.

Predmetný návrh VZN bol predložený na prerokovanie do príslušných komisií pri MsZ. Uznesenia jednotlivých komisií však ku dňu spracovania materiálu neboli známe.

Pripomienky k návrhu VZN je možné posilať do 22. 05. 2020. Pripomienky budú spracované a dodané najneskôr 25. 05. 2020.

## **EKONOMICKE DOPADY NA ROZPOČET MESTA**

Mimoriadna situácia v súvislosti s pandémiou koronavírusu predpokladá výpadok podielových daní pre mesto Snina podľa výšky poklesu HDP v hospodárstve a výrazne tým ovplyvní zníženie príjmov mesta. Z týchto dôvodov navrhujeme zmenu vykonanú v časti údržby zelene na intenzitných triedach údržby (ITÚ), a to čiastočnou zmenou ich definovania a následne presunom plôch kosenia verejnej zelene v prílohe č. 1 tohto nariadenia, čím môžu byť dosiahnuté úspory v rozpočte mesta.

V nariadení sú definované len minimálne počty v jednotlivých ITÚ, čo predpokladá kosenie najmä na začiatku vegetačnej sezóny a na jej konci, prípadne jednu kosbu počas nej. Kosenie je závislé od počasia, ktoré sa počas vegetačného obdobia strieda s daždivým obdobím, kedy je potrebné opakovaně kosiť, alebo s obdobím sucha, kedy je kosenie utlmené.

Zo skúsenosti sa však dá predpokladať, že počas vegetačného obdobia, aj napriek presunu jednotlivých plôch z vyššej ITÚ do nižšej a naopak, je potrebný väčší počet kosieb ako stanovený minimálny. V porovnaní s nákladmi na kosenie počas vegetačného obdobia v minulom roku sa môže predpokladať celoplošne minimálna úspora pri kosení 6 tisíc eur na jedno kosenie.

Výraznú zmenu v tomto nariadení stanovuje určenie podmienok finančnej náhrady za výrub drevín. Je to nová podmienka v nariadení a finančná náhrada je príjmom obce, na území ktorej sa výrub uskutočňuje. Pri navrhovaní tejto podmienky sa vychádzalo z praktických skúseností pri povoľovaní výrubov a určovaní náhradnej výsadby na verejnej zeleni. Výška tohto príjmu sa ešte nedá určiť, keďže v takejto miere nebola finančná náhrada ešte uplatňovaná. Je závislá od počtu povolených výrubov drevín na súkromných pozemkoch, pozemkoch mesta tvoriacich verejnú zeleň, či na podnikateľských aktivitách. Výška príjmu môže byť od stoviek eur až po niekoľko tisíc eur za rok. Tieto príjmy budú použité výlučne na úhradu nákladov spojených s činnosťami uvedenými v zákone o ochrane prírody a krajiny.



# **MESTO SNINA**

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA MESTA SNINA**

**č. .../2020**

### **o tvorbe, ochrane a údržbe zelene**

#### **Návrh všeobecne záväzného nariadenia:**

Spracovalo oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP:

- Ing. Marcela Miková, vedúca oddelenia
- Ing. Nadežda Lazoríková, referentka oddelenia

Vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa: 12. 05. 2020

Zverejnený na elektronickej úradnej tabuli mesta dňa: 12. 05. 2020

Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie: 12. 05. 2020

Dátum ukončenia pripomienkového konania (včítane): 22. 05. 2020

Pripomienky zasielať:

písomne na adresu: Mestský úrad Snina, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

elektronicky na adresu: [podatelna@snina.sk](mailto:podatelna@snina.sk)

Doručené pripomienky v počte:

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: 25. 05. 2020

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN zaslané poslancom dňa: 25. 05. 2020

Dátum zvesenia návrhu VZN: 28. 05. 2020

#### **Všeobecne záväzné nariadenie:**

Schválené na rokovaní MsZ uznesením číslo: xxx/2020 dňa: 28. 05. 2020

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta a elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle mesta dňa: 29. 05. 2020

Zvesené z úradnej tabule mesta a elektronickej úradnej tabule mesta dňa: 15. 06. 2020

Zverejnené na webovom sídle mesta dňa: 15. 06. 2020

**Nadobúda účinnosť dňom: 13. 06. 2020**

Mesto Snina v zmysle § 4 ods. 3 písm. f) a g) a § 6 ods. 1 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe § 69 ods. 2 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

vydáva

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
MESTA SNINA  
č. .../2020  
o tvorbe, ochrane a údržbe zelene**

**Článok 1  
Účel a predmet**

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je zabezpečenie tvorby, ochrany a údržby zelene na území mesta Snina (ďalej len „mesto“).
2. Toto nariadenie upravuje pôsobnosť mesta, ako aj práva a povinnosti v procese tvorby, ochrany a údržby zelene a jej príslušenstva, pri ochrane a výrube drevín, náhradnej výsadbe a finančnej náhrade na území mesta Snina.

**Článok 2  
Pôsobnosť**

1. Toto nariadenie sa vzťahuje na všetku zeleň a plochy zelene na území mesta Snina.
2. Toto nariadenie je záväzné pre všetky právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie pôsobiace na území mesta Snina a pre všetkých obyvateľov a návštevníkov mesta.

**Článok 3  
Základné pojmy**

1. **Zeleňou** sa rozumie upravená prírodná časť životného prostredia, ktorú tvoria súbory stromov, kríkov, trávnatých a kvetinových plôch, ako i ojedinele rastúce stromy, kríky, trávniky, kvetinové záhony a živé ploty na miestach verejných i vyhradených. Súčasťou ucelených súborov zelene sú tiež príslušné doplnkové zariadenia (chodníčky, terasy, lavičky, detské ihriská, vodné plochy, nádrže, fontány, prístrešky, sochárske diela, odpadkové koše, osvetlenie a pod.).
2. **Životnými podmienkami zelene** sa rozumie súbor činiteľov, ktoré umožňujú prirodzený alebo človekom usmerňovaný vývoj zelene na určitom území. Sú to najmä: zloženie pôdy, vodný režim, klimatické podmienky a kvalita ovzdušia.
3. **Verejné priestranstvo** je miesto, priestor a plocha, ktorá slúži verejnému užívaniu všetkých občanov, ich pohybu, oddychu a rekreácii. Verejnými priestranstvami sú najmä: cesty, chodníky, preluky, podjazdy, podchody, parkoviská, odstavné plochy, lávky, mosty, verejné priechody, priestory pod klenbami, verejné schody, verejná zeleň, nábrežia, parky, lesy, verejné záhrady a nezastavané územia.
4. Zeleň v meste z hľadiska jej funkčného využitia sa člení na:

- a) **verejnú zeleň** – verejne prístupná zeleň, spravidla vo vlastníctve mesta, jej užívanie nie je obmedzované časom ani druhom návštevníkov - parky a sady, menšie parkovo upravované plochy s dôrazom na estetickú funkciu, zeleň na sídliskách, rekreačné lesy a lesoparky, uličná zeleň, zeleň na námestiach a verejných priestranstvách,
- b) **vyhradenú zeleň** – zeleň prístupná len určitej skupine obyvateľstva, alebo prístupná za určitých podmienok, vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb - zeleň pri obytných domoch, školských a výchovných zariadení, zeleň so špecifickými spoločenskými funkciami (zeleň zdravotných, liečebných zariadení, športovísk, pohrebísk), záhradkárske osady,
- c) **súkromnú zeleň** – zeleň na pozemkoch vo vlastníctve fyzických osôb - zeleň na súkromných pozemkoch, zeleň pri individuálnej bytovej výstavbe.

#### **Článok 4** **Starostlivosť o zeleň**

1. Starostlivosťou o zeleň sa rozumie nepretržitý proces, ktorý vedie k zachovaniu a zlepšeniu ekologických, estetických a spoločenských funkcií zelene. Zahrňuje evidenciu, tvorbu, údržbu a ochranu zelene a jej životných podmienok.
2. O zeleň je povinná starať sa fyzická osoba, právnická alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie, ktorá má pozemok so zeleňou vo vlastníctve, resp. právnické a fyzické osoby na základe zmluvných vzťahov s vlastníkom.
3. Starostlivosť o verejnú zeleň vo vlastníctve resp. v správe mesta Snina zabezpečuje mesto Snina.
4. Starostlivosť o vyhradenú zeleň vykonáva jej vlastník, správca, prípadne užívateľ.
5. Starostlivosť o súkromnú zeleň vykonáva jej vlastník.

#### **Článok 5** **Evidencia zelene**

1. Evidencia zelene je zhromažďovanie a spracovanie údajov o plochách zelene pre potreby vlastníka alebo správcu zelene.
2. O stave zelene, ktorú má mesto vo vlastníctve, vedie mesto evidenciu a túto pravidelne aktualizuje.
3. Mesto vedie evidenciu pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu na území mesta.

#### **Článok 6** **Tvorba zelene**

1. Zeleň musí byť rozvíjaná podľa sadovnícko-krajinárskej tvorby s ohľadom na príslušnú kategóriu zelene.
2. Tvorba zelene musí byť v súlade s územným plánom mesta a plánom výsadby budovania prvkov zelenej infraštruktúry.

3. Zeleň je nutné vytvárať zásadne v rozsahu potrebnom na vytvorenie optimálneho životného prostredia s využitím vhodných plôch, pritom musia byť rešpektované existujúce prírodné útvary, vrátane modelácie terénu, vodné plochy, vegetácia a najmä vzrastlé dreviny.
4. Pri projektovaní stavieb je ich umiestnenie potrebné voliť tak, aby došlo k čo najmenším záberom zelene, najmä vzrastlých stromov a krov a skupín drevín. Ochranu zelene pri stavebných prácach zabezpečuje investor.

## Článok 7 Údržba zelene

1. Vlastník alebo správca pozemku je povinný zeleň udržiavať v riadnom stave, zabezpečovať jej priebežnú údržbu, zásahy a úpravy tak, aby spĺňala kvalitatívne, funkčné a estetické požiadavky na ňu kladené a aby negatívne neovplyvňovala okolie resp. okolité stavby.
2. Údržba jednotlivých kategórii zelene a jej súčasti predstavuje:
  - a) udržiavanie poriadku a čistoty plôch zelene a jej prislúchajúcich súčastí,
  - b) údržbu trávnikov vyhrabávaním, kosením, odstraňovaním nečistôt, prevzdušňovaním a dosieváním,
  - c) údržbu trvalkových i letničkových záhonov spočívajúcu v ich výsadbe, ošetrovaní, výmene a ochrane pred zimou,
  - d) údržbu krovín a stromov rezom, okopávaním, náhradnou výsadbou a likvidáciou suchých jedincov,
  - e) zalievanie drevín, záhonov a trávnikov,
  - f) vykonávanie nevyhnutných mechanických a biologických opatrení proti škodcom a chorobám,
  - g) prihnojovanie,
  - h) údržbu technického stavu architektonických prvkov zelene.
3. Zeleň v meste sa z hľadiska intenzity údržby delí na zeleň štyroch intenzitných tried údržby (ďalej len „ITÚ“), a to:
  - I. ITÚ – min. 5 kosení trávnikov, výsadba kvetinových záhonov počas vegetačného obdobia, upratovanie plôch priebežne počas vegetačného obdobia,
  - II. ITÚ – min. 3 kosenia trávnikov, s možnosťou výsadby kvetinových záhonov, upratovanie plôch 2x počas vegetačného obdobia,
  - III. ITÚ – min. 2 kosenia, upratovanie plôch 1x počas vegetačného obdobia,
  - IV. ITÚ – min. 2 kosenia, bez ostatných udržiavacích zásahov.Určenie plôch verejnej zelene podľa ITÚ tvorí **prílohu č. 1** tohto nariadenia.  
Určenie plôch ostatnej zelene (nie verejnej) podľa ITÚ tvorí **prílohu č. 2** tohto nariadenia.
4. Pri údržbe zelene je vlastník alebo správca povinný zabezpečiť dosádzanie rastlín tak, aby bol zachovaný projektovaný alebo pôvodný charakter a účel výsadby.
5. Vlastník alebo správca je povinný kosiť trávnaté plochy zelene podľa potreby tak, aby počet kosieb zodpovedal ITÚ, v ktorej je plocha zatriedená. Z dôvodu zabezpečenia estetického vzhľadu mesta sa má kosenie na území mesta vykonávať jednotne s postupom mesta.

6. Vlastník alebo správca je povinný chrániť všetky pozemky (i neobrábané, nezastavané) a porasty na nich pred škodcami a robiť na vlastné náklady opatrenia na zamedzenie výskytu a rozšírenia škodcov a na ich ničenie, najmä pravidelne kosiť a odburiňovať.
7. Zeleň rastúca na pozemku, ktorý susedí s verejným priestranstvom, musí byť upravená tak, aby neprekážala pešej a automobilovej doprave a netienila verejné osvetlenie.
8. Vlastník alebo správca pozemku je povinný orezávať stromy, ktoré by mohli ohrozovať vzdušné vedenia sietí alebo okolité stavby. Pri orezávaní stromov je nutné udržiavať vzdialenosť aj pri vychýlení vetrom tak, aby nebol narušený rast stromu.
9. Úpravy stromov a krov sa vykonávajú spravidla v mimo vegetačnom období (október – marec).
10. Rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm sa vykonáva vo vegetačnom období od 1. apríla do 30. septembra, najmä v jeho prvej polovici, s výnimkou obdobia tvorby nových listov. V inom ako vegetačnom období možno taký rez vykonávať len v prípadoch rezov produkčných ovocných drevín alebo v prípadoch bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života človeka, alebo značnej škody na majetku.<sup>1)</sup>
11. Vlastník alebo správca pozemku je povinný odstrániť odpad, ktorý vznikne pri údržbe zelene.

## **Článok 9**

### **Ochrana zelene**

1. Všetky fyzické, právnické osoby a fyzické osoby oprávnené na podnikanie sú povinné chrániť zeleň. Každý, kto vykonáva činnosť, ktorá môže ohroziť existenciu zelene, je povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na jej ochranu a zachovanie.
2. Poškodzovanie zelene sa zakazuje.
3. V prípade nebezpečenstva vzniku škôd na zeleni, je vlastník alebo správca zelene povinný zabezpečiť potrebné opatrenia na odvrátenie ich vzniku.

## **Článok 10**

### **Technické podmienky**

1. Stromy sa vysádzajú 1 m od okraja chodníka pri vozovke a vzdialenosť medzi jednotlivými stromami je podľa veľkosti ich koruny 5 m až 10 m.<sup>2)</sup>
2. Vzdialenosť prvého stromu na rohu ulice by mala byť najmenej 10 m od začiatku ulice, vzdialenosť od vjazdov do objektov 2,5 m a vzdialenosť stromu od stožiarov verejného osvetlenia najmenej 3 m.<sup>2)</sup>
3. Vzdialenosť od obvodových múrov (od okien) je u kríkov minimálne 3 m a u stromov minimálne 5 m.

---

<sup>1)</sup> §17 ods. 5 Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny

<sup>2)</sup> STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie

## **Článok 11**

### **Ochrana zelene pri realizácii výstavby**

1. Pri projektovaní je potrebné umiestnenie stavieb voliť tak, aby došlo k čo najmenším záberom zelene, najmä vzrastlých stromov a krov a ich skupín.
2. Ochranu zelene pri realizácii výstavby zabezpečí stavebník (investor) stavby.
3. Pokiaľ je to možné, nesmie sa zariadenie staveniska umiestňovať na plochy verejnej zelene s výnimkou zariadení stavenísk pre rekonštrukciu plôch zelene.
4. Drevina sa pri realizácii výstavby chráni vo všetkých jej častiach (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením.
5. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v ochrannom koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahladia a ošetrí.<sup>2)</sup>
6. Ak napriek zabezpečenej ochrane drevín dôjde pri stavebných úpravách alebo pri výkopových prácach k poškodeniu dreviny alebo jej koreňov, je vykonávateľ stavebných alebo výkopových prác povinný zabezpečiť okamžité odborné ošetrovanie poškodených drevín alebo ich koreňov.<sup>2)</sup>
7. Pri opravách a budovaní nových inžinierskych sietí je potrebné v maximálnej miere obmedziť ukladanie ich podzemných vedení v bezprostrednej blízkosti stromov a krovín. Trasy vedení musia byť navrhované tak, aby sa minimalizovala možnosť ohrozenia alebo poškodenia stromov a krovín vrátane ich koreňov, a to i pri prípadných opravách či rekonštrukciách inžinierskych sietí.

## **Článok 12**

### **Podmienky výrubu drevín**

1. Výrub drevín (stromov a krovín) je možný len v nevyhnutne nutnom rozsahu a len v tých prípadoch, kde je to nevyhnutné z hľadiska celospoločensky uznávaných záujmov a keď uskutočnenie týchto záujmov nie je možné dosiahnuť inak. Osobitným spôsobom sa posudzujú výrubu realizované v rámci praktickej údržby porastov, ktorá zahŕňa prebierky porastov v rámci výchovných zásahov, odstraňovanie náletov a výmladkov a pod.
2. Výrub drevín sa vykonáva v súlade so zákonom.<sup>3)</sup> K žiadosti o vydanie súhlasu na výrub dreviny nachádzajúcej sa na významnej ploche zelene v meste (napr. parky, centrum) môže sa vyjadriť Komisia výstavby, ŽP a ÚP pri Mestskom zastupiteľstve v Snine. Jej vyjadrenie zohľadní orgán ochrany prírody a krajiny vo svojom rozhodnutí.
3. Výrub dreviny rastúcej na pozemku vo vlastníctve mesta, ktorá je súčasťou verejnej zelene, na ktorú bol daný súhlas na výrub z dôvodu zlého zdravotného stavu dreviny, z ktorého hľadiska má drevina malú pravdepodobnosť prežitia, nevhodných hygienických podmienok v bytových

---

<sup>2)</sup> STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie

<sup>3)</sup> Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

a nebytových priestoroch alebo narušenia stability stavby koreňovým systémom dreviny vykoná na svoje náklady mesto.

4. Výrub dreviny rastúcej na pozemku vo vlastníctve mesta, ktorá je súčasťou verejnej zelene, z dôvodu investičnej činnosti vykoná investor na svoje náklady.

### Článok 13

#### Náhradná výsadba a finančná náhrada za vyrúbané dreviny

1. Výrubom dreviny vznikne ekologická ujma, ktorú je potrebné nahradiť. Mesto uloží žiadateľovi v súhlase na výrub dreviny povinnosť, aby uskutočnil primeranú náhradnú výsadbu drevín na vopred určenom mieste a za podmienok určených mestom, a to na náklady žiadateľa; uprednostňuje pritom geograficky pôvodné a tradičné druhy. Ak žiadateľ nie je vlastníkom pozemku, na ktorom sa drevina vysadila, uloží aj starostlivosť o ňu. Náhradná výsadba sa uloží cielene v súlade s plánom výsadby.
2. Na pozemkoch verejnej zelene vo vlastníctve mesta z dôvodu nutnosti zabezpečenia kvalifikovanej realizácie výsadby verejnej zelene, na vhodnom mieste a v súlade s predpismi o ochranných pásmach inžinierskych sietí bude žiadateľovi o výrub dreviny uložená výhradne finančná náhrada do výšky spoločenskej hodnoty dreviny.<sup>4)</sup>
3. Žiadateľovi o výrub dreviny rastúcej na pozemku **vo vlastníctve mesta, ktorá je súčasťou verejnej zelene**, na ktorú bol daný súhlas na výrub z dôvodu zlého zdravotného stavu dreviny, z ktorého hľadiska má drevina malú pravdepodobnosť prežitia, nevhodných hygienických podmienok v bytových a nebytových priestoroch alebo narušenia stability stavby koreňovým systémom dreviny, určí mesto povinnosť zaplatiť finančnú náhradu, a to vo výške **dvojnásobku výšky finančnej náhrady** uvedenej v bodoch 5 alebo 6.
4. Žiadateľovi o výrub dreviny rastúcej na pozemku, ktorý **nie je vo vlastníctve mesta a ktorá nie je súčasťou verejnej zelene**, bude uložená náhradná výsadba, a to za jednu vyrúbanú drevinu zrealizovať náhradnú výsadbu v rozsahu min. 1 ks vzrastlej dreviny za podmienok:
  - a) listnatá drevina - min. výška 2 m, obvod kmeňa 10-12 cm, v bale,
  - b) ihličnatá drevina - min. výška 1,20 m, v bale.Ak nemožno uložiť náhradnú výsadbu, uloží mesto povinnosť zaplatiť finančnú náhradu, a to vo výške finančnej náhrady uvedenej v bode 5 alebo 6. Povinnosť zaplatiť finančnú náhradu bude uložená aj žiadateľovi o výrub dreviny, ktorý nemá podmienky na realizáciu náhradnej výsadby na pozemku, na ktorom sa výrub uskutočňuje, a to vo výške finančnej náhrady uvedenej v bodoch 5 alebo 6.
5. Výška finančnej náhrady pre fyzickú osobu - občana v zmysle ustanovenia bodov 3 a 4 sa stanovuje:
  - a) pri stromoch s obvodom kmeňa do 40 cm vrátane a kríkoch - 10,0 € / kus,
  - b) pri stromoch s obvodom kmeňa od 40 cm do 80 cm - 20,0 €/kus,
  - c) pri stromoch s obvodom kmeňa nad 80 cm vrátane - 30,0 €/kus,
  - d) pri kríkoch s výmerou do 5 m<sup>2</sup> vrátane – 10 €,
  - e) pri kríkoch s výmerou do 10 m<sup>2</sup> vrátane – 20 €,
  - f) pri kríkoch s výmerou nad 10 m<sup>2</sup> – 30 €.

---

<sup>4)</sup> Vyhláška MŽR SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny

6. Výška finančnej náhrady pre právnickú osobu alebo fyzickú osobu oprávnenú na podnikanie v zmysle ustanovení bodov 3 a 4 sa stanovuje:
- a) pri stromoch s obvodom kmeňa do 40 cm vrátane a kríkoch - 20,0 €/kus,
  - b) pri stromoch s obvodom kmeňa od 40 cm do 80 cm - 40,0 €/kus,
  - c) pri stromoch s obvodom kmeňa nad 80 cm vrátane - 60,0 €/kus,
  - d) pri kríkoch s výmerou do 5 m<sup>2</sup> vrátane – 20 €,
  - e) pri kríkoch s výmerou do 10 m<sup>2</sup> vrátane – 30 €,
  - f) pri kríkoch s výmerou nad 10 m<sup>2</sup> – 40 €.
7. Žiadateľovi o výrub dreviny **z dôvodu investičnej činnosti, okrem dôvodov uvedených v bode 3**, rastúcej na pozemku vo vlastníctve mesta, ktorá je súčasťou verejnej zelene, uloží mesto povinnosť zaplatiť finančnú náhradu, a to:
- a) fyzická osoba – občan – 50 % z vypočítanej výšky spoločenskej hodnoty dreviny,
  - b) právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie – 100 % vypočítanej výšky spoločenskej hodnoty dreviny.
8. Žiadateľovi o výrub dreviny **z dôvodu investičnej činnosti určenej na podnikanie**, rastúcej na súkromnom pozemku, uloží mesto povinnosť zaplatiť finančnú náhradu, a to:
- a) fyzická osoba – občan – 25 % z vypočítanej výšky spoločenskej hodnoty dreviny,
  - b) právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie – 50 % vypočítanej výšky spoločenskej hodnoty dreviny.
9. Žiadateľovi o výrub dreviny v opodstatnených prípadoch môže byť na základe žiadosti táto finančná náhrada primátorom mesta znížená.
10. Finančná náhrada je príjmom obce, na území ktorej sa výrub uskutočňuje, ktorá je povinná tieto príjmy výlučne použiť na úhradu nákladov spojených, okrem iného, s budovaním prvkov zelenej infraštruktúry zelene v meste.<sup>5)</sup>

## **Článok 14**

### **Povinnosti užívateľov zelene**

1. Na plochách zelene na pozemkoch vo vlastníctve mesta je zakázané:
- a) trhať kvety, rastliny, lámať a orezávať vetvy stromov a krov, zbierať semená a plody stromov a kríkov, orezávať a poškodzovať koreňovú sústavu, inak poškodzovať zeleň vrátane pôdneho krytu (za poškodzovanie stromov sa považuje aj neodborný a neoprávnený zásah spojený s tvarovaním koruny),
  - b) svojvoľne vysádzať a presádzať stromy, kry a ostatný rastlinný materiál,
  - c) bez povolenia vykonávať výrub drevín,
  - d) užívať cesty, trávnaté plochy a chodníky určené pre chodcov na jazdu a parkovanie dopravnými prostriedkami mimo vozidiel sadovníckej údržby a vozidiel zvláštneho určenia (sanitky, požiarnici, polícia),
  - e) vytvárať nové chodníky cez plochy zelene,
  - f) zakladať oheň a táboriť mimo vyhradených miest,
  - g) vodiť a nechať voľne sa pohybovať psov a mačky s výnimkou plôch vymedzených na tento účel, vypúšťať a pásť úžitkové zvieratá na ploche verejnej zelene,

---

<sup>5)</sup> § 48 zákona č. 543/2002 Z.z.

- h) umiestňovať predajné, reklamné alebo propagačné stánky, pojazdné maringotky, lunaparky, reklamné, informačné a propagačné tabule mimo vyhradených území,
- i) odhadzovať akýkoľvek odpad alebo vytvárať skládky odpadu,
- j) využívať prírodné i umelé vodné plochy, ktoré sú súčasťou verejnej zelene (najmä umelé potoky a fontány) na kúpanie sa osôb alebo umývanie a ochladzovanie zvierat.

## **Článok 15**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Snina č. 80/2007 o tvorbe, ochrane a údržbe zelene v znení neskorších doplnkov.
2. Toto nariadenie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Snine dňa 28.05.2020 a účinnosť nadobúda dňa 13.06.2020.

Ing. Daniela Galandová  
primátorka

## **Zaradenie verejnej zelene mesta Snina do ITÚ**

V meste Snina je verejná zeleň zaradená do jednotlivých ITÚ (intenzitné triedy údržby) takto:

- I. ITÚ**
  - areál kaštieľa
  - park pri kostole na Námestí Jána Pavla II.
  - park na Ul. 1. mája
  - park pred farnosťou Božieho milosrdenstva
  - parčík na križovatke ulíc SNP – Kpt. Nálepku
  - zeleň na kruhovej križovatke
  - centrum – námestie
  - okolie športovej haly
  - parčík pri Rozkvet
  - parčík (trojuholník) na križovatke ulíc Vihorlatská – Budovateľská
- II. ITÚ**
  - Historický park (vrátane škvarového ihriska)
  - Vihorlatský park (veľký a malý)
  - parčík na Table
  - zelené pásy na Ul. SNP
  - zelené pásy na Ul. strojárскеj od kostola až po Ul. partizánsku
  - zeleň okolo MsÚ a zadnej strany Domu kultúry
  - autobusová stanica
  - areál nemocnice
  - cintorín (starý aj nový)
  - zelené pásy ulíc – Vihorlatská, Staničná, Strojárska, Stakčinska, Partizánska, Študentská, Budovateľská, Palárikova
  - zelená plocha pri križovatke ulíc: Partizánska, Strojárska (svetelná križovatka až po železničné priecestie)
  - zeleň pri bytových domoch v centre na uliciach Strojárska, Janka Kráľa, Partizánska
  - zeleň pri bytových domoch na Ul. študentskej (č.s. 1439, 1419/2, 1442, 1440, 1058)
  - zeleň Sídl. Mier
  - zeleň Sídl. I
  - zeleň Sídl. II
  - zeleň Sídl. Komenského
- III. ITÚ**
  - bývalé kúpalisko
  - zelená plocha oproti VVS, a.s.
  - zelená plocha medzi poštou a 1. ZŠ
  - zelené plochy pozdĺž komunikácií (RO Rybníky, Hámorská cesta)
  - aleja pri Ciroche (Stakčinska ulica)
- IV. ITÚ**
  - ostatné plochy (v prílohách nešpecifikované).

### **Zaradenie ostatnej zelene mesta Snina do ITÚ**

V meste Snina je ostatná zeleň (nie verejná) zaradená do jednotlivých ITÚ (intenzitné triedy údržby) takto:

- I. ITÚ** - okolie podnikateľských subjektov v centre mesta
- II. ITÚ** - zeleň pri všetkých školách (MŠ, ZŠ, SŠ)
  - úrady, reštaurácie, čerpacie stanice
  - okolie obytných blokov v celom meste
  - záhrady a dvory pri rodinných domoch
- III. ITÚ** - okolie podnikateľských subjektov (mimo centra a obytných zón)
  - nezastavané súkromné pozemky v meste
  - záhradkárske osady
- IV. ITÚ** - okolie železničnej trate
  - okolie vodných tokov
  - ostatné plochy (v prílohách nešpecifikované).