

Mesto Snina, primátorka

Mestskému zastupiteľstvu
v Snine

Na rokovanie dňa: **27. 06. 2019**

Číslo poradia:

K bodu: **Zámer nakladania s nehnuteľným majetkom a prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta z dôvodu osobitného zreteľa pre SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p.,**

Predkladá:

Ing. Daniela Galandová
primátorka

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

a) zámer a spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom obce – **prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu je časť pozemkov vo vlastníctve mesta, zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina **o celkovej výmere 1440 m²**, pričom ide o nehnuteľnosti týchto pozemkov:

- parcela č. **CKN 1224/61**, druh pozemku - ostatná plocha o výmere 19 682 m²,
- parcela č. **CKN 1224/62**, druh pozemku - ostatná plocha o výmere 5 219 m²,
- parcela č. **CKN 1224/63**, druh pozemku - ostatná plocha o výmere 12 231 m²,

pre SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, ktorý požiadal o prenájom častí predmetných parciel nachádzajúcich sa na pravom a ľavom brehu Cirochy. **Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že**

Spracoval:

Ing. Mária Bandžáková
poverená vedením oddelenia správy majetku a služieb

Snina 18. 06. 2019

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) správu majetku štátu, ktorého výlučným vlastníkom je Slovenská republika. Predmetom prenájmu sú vyššie špecifikované nehnuteľnosti – časti pozemkov za účelom dočasného záberu pri spriechodnení migračných bariér (v zmysle grafickej situácie) v meste Snina – verejnoprospešnej stavby: „Snina, Cirocha, rkm 24,840-26,119 SMB“ ;

b) zmluvný prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu osobitného zreteľa – častí pozemkov zapísaných na LV č. 3200, k. ú. Snina vo vlastníctve mesta o celkovej výmere 1440 m², pričom ide o nehnuteľnosti týchto pozemkov:

- parcela č. CKN 1224/61 , druh pozemku - ostatná plocha o výmere 19 682 m²,**
- parcela č. CKN 1224/62 , druh pozemku - ostatná plocha o výmere 5 219 m²,**
- parcela č. CKN 1224/63 , druh pozemku - ostatná plocha o výmere 12 231 m²,**

pre SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, zastúpený generálnym riaditeľom Ing. Stanislavom Gáboríkom, za symbolickú cenu 1,- € ročne za účelom realizácie verejnoprospešnej stavby: „SNINA, Cirocha, rkm 24,840 – 26,119, SMB“.

Dôvodová správa

Žiadateľ – SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Odštepny závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, zaslal listom zo dňa 10.04.2019 a na MsÚ v Snine doručený dňa 11.04.2019 návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy ku verejnoprospešnej stavbe „Snina, Cirocha, rkm 24,840 – 26,119, SMB“, za účelom dočasného záberu pri spriechnení migračných bariér v meste Snina v zmysle grafickej situácie za symbolickú sumu **1,- EURO ročne**. Celková prenajímaná výmera je 18 x 80 m², t. j. 1 440 m². Prenajímaná plocha je situovaná na pravom a ľavom brehu Cirochy.

Oddelenie správy majetku a služieb na základe uvedených skutočností odporúča prenájom nehnuteľností - časti pozemkov parc. č. CKN 1224/61, CKN 1224/62, CKN 1224/63 o celkovej výmere 1 440 m² z dôvodu osobitného zreteľa za 1,- EURO ročne pre žiadateľa, a to s podmienkou uvedenia dotknutých pozemkov realizáciou stavby do pôvodného stavu a dodržania všetkých potrebných bezpečnostných predpisov.

Vypracoval:

Ing. Bandžáková Mária

Prílohy:

- Kópia žiadosti
- Grafická situácia